

Тосненский Вестник

1 февраля 2012 года, среда

ГАЗЕТА ОСНОВАНА В 1931 ГОДУ

№ 7 (14458)

Цена в розницу свободная



ЭТА ЖЕРТВА СЛИШКОМ ВЕЛИКА...

27 января в Тосно прошел траурный митинг в память о 68-й годовщине со дня полного снятия блокады Ленинграда и освобождения нашего района от немецко-фашистских захватчиков.

1941–2012. В черте между этими датами – целая эпоха в жизни нашей страны. К счастью, мирные годы значительно перевешивают те страшные сороковые, временной отрезок 1941–1945. Но никогда не сотрутся они из нашей памяти. Так надо... Не мертвым, а нам, живым. Прошлое должно стучаться в наши сердца, ибо миллионы погибших в той войне – слишком большая жертва, принесенная нашей страной на алтарь Победы.

В далекий и такой же морозный день 27 января сорок четвертого года случилось сразу три великих события: прорыв и снятие блокады, освобождение Тосно от немецкой оккупации. В память о них каждый год в этот день в городском сквере у памятника павшим

воинам на траурный митинг собираются тосненцы разных поколений. Приходят школьники, ветераны, представители власти, духовенства, обычные граждане, чтобы почтить память тех, кто ценой своей жизни спас наш город от немецкого порабощения, и возложить к монументу венки и живые цветы.

Слова памяти, идущие от благодарных сердец. Живые алые гвоздики у подножья памятника – будто капельки крови. Траурный молебен за упокой душ наших освободителей, лежащих под мраморными плитами. Всеобщая минута молчания... Ракетницы, взрывающие морозный воздух, будто ружейные залпы.

Вечная память павшим...
Слава живым!



НА ТЕМУ ДНЯ

Сколько бы хорошего не делалось в районе на благо горожан, дороги по-прежнему остаются предметом нареканий читателей. Зачастую, газета – та соломинка, за которую хватаются люди, не получив помощи в иных инстанциях. На сей раз нашего вмешательства попросили жители Тосно-2, Ульяновки и Любани.

водителям, которые берегут свою машину и сворачивают на тротуар, или пешеходам, рискуя своей жизнью. Да и тротуар-то идет от станции лишь до Пионерской улицы, дальше – не всегда проходимая

мерзает, потому приходится ходить на 9-ю улицу. Ведь у большинства в домах нет воды. К тому же живут тут в основном пенсионеры, которым не под силу преодолеть такое расстояние, да еще и с нелегкой ношей.

вились мы туда также по причине поступившей жалобы от местных жителей. В прошлом году дела тут обстояли архиплохо: расчищая шоссе, спецмашина заваливала снегом пешеходную тропинку вдоль дороги. Многие

РЕЙД ПО ДОРОГАМ И ДОРОЖКАМ

Геннадий Удовиченко – инвалид-колясочник, живет в Тосно-2. Ему не пересечь Московское шоссе, т. к. переходы не приспособлены для инвалидной коляски – слишком высокие поребрики. Мы там побывали и убедились, что на ближайшем к Тосно пешеходном переходе перебраться через дорогу человеку с ограниченными возможностями действительно нереально. Сносные переходы есть в другом конце микрорайона, но, чтобы к ним попасть, инвалиду нужно проехать почти все Тосно-2.

Следующим пунктом нашего мини-рейда стала Ульяновка, жители которой жалуются на состояние Советского проспекта. Пенсионерка Зоя Сафина в своем письме поведала, что на участке возле хозяйственного магазина проспект в таком ужасающем состоянии, что машинам приходится объезжать по тротуару. А ведь его уложили новеньким асфальтом совсем недавно, летом 2011-го. Теперь получается, что дорожка для пешеходов скоро вновь станет негодной. И дело даже не в этом. Автомобили практически наезжают на людей. Вот картина, которую мы увидели: дорога разбита, изрыта глубокими ямами. Кое-кто, заметив, что его снимают на фотокамеру, решался-таки проехать по трассе, но в основном автомобилисты сворачивали на тротуар. Один из них остановился и подождал, пока проедет молодая мамочка с коляской. Но далеко не все столь учтивы. Признав в нас с фотокорреспондентом людей из газеты, Антонина Шкурлатова остановилась поведать об ульяновских бедах. И случилось это как раз на злополучной дорожке для пешеходов. Обер-



Тосно-2.



Ульяновка.

нувшись в какой-то момент, я увидела, что прямо на меня движется автомобиль. Антонина Ефимовна, к такому положению дел уже привычная, спокойно сделала шаг назад, а вот я от неожиданности испугалась. И порадовалась, что обула не скользкие сапоги, потому как одно неосторожное движение – и запросто могла бы скатиться под колеса. Тут не знаешь, кому сочувствовать:

тропинка вдоль домов. Потому приходится шагать по проезжей части.

Но это не все беды Ульяновки. Пользуясь случаем, Антонина Ефимовна рассказала и о другой проблеме: сославшись на дороговизну запчастей, здесь убрали несколько водопроводных колонок. И теперь на улицах с 1-й по 6-ю по Советскому проспекту действует только одна. В морозы и она за-

Нашей собеседнице помогает внук, который заезжает на выходных, а другим какво? По словам Антонины Ефимовны, раньше они оплачивали воду по приходившим квитанциям. И сейчас согласны, но добиться установки колонок все равно не удается.

На обратном пути мы увидели, как мужчина лопатой чистит остановку от снега. Я ошибочно приняла его за работника, в чьи обязанности это входит, и остановилась осведомиться о его мнении по поводу колдобин на проспекте. Но это оказался житель соседнего дома № 115. Александр Рыжов руководствуется справедливым убеждени-

старика зимой из двора не выходили вовсе, т. к. за воротами они попадали в большой сугроб. Но в этот раз уже на подъезде к Любани нам встретились два шустрых тракторишки, которые возвращались с уборки снега. На тротуаре нам попалась Татьяна Петрова, почтальон. "В прошлом году чистили только проезжую часть, – доложила она. – Разнося газеты той зимой, и в сугроб падала. А оттуда потом попробуй выкарабкайся с тяжелой сумкой! Сейчас, слава Богу, полегче".

По нашим наблюдениям, тротуар для пешеходов вычищен вдоль всего шоссе до Любани. Исключение – Ушаки и Жары.



Ушаки.

ем: не дай Бог кто-то соскользнет под колеса автобуса. "С моей бабушкой случился подобный случай, ее успели вытащить. Но история могла бы закончиться плачевно!". Александр Васильевич также добавил, что все вычищенные остановки – дело рук самих жителей.

А вот по пути в Любань вдоль Московского шоссе нам не встретилось ни одной почищенной от снега остановки. Напра-

Здесь мы обнаружили только протоптанную людьми тропку. Но встреченные нами в Ушаках прохожие как-то очень уж весело подтвердили факт, что в этом году дорожку еще не чистили. То ли были рады встрече с людьми из районной газеты, то ли по философскому принципу принимают невзгоды с улыбкой.

А. Куртова
Фото Е. Асташенкова

НАШ РЕГИОН

события
факты
комментарии

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

СТАРОСТА ДЛЯ НАРОДА

Заседание правительства Ленинградской области началось с обсуждения законопроекта "О развитии на территории региона института старост".

Предполагается, что староста должен появиться в каждом населенном пункте, не являющемся административным центром поселения, с численностью населения не менее 10 человек. В законопроекте, в частности, говорится, что староста должен оказывать содействие в организации населения в случаях, когда надо предупредить или ликвидировать последствия ЧС, организовывать досуг людей, содействовать в организации вывоза мусора и благоустройства территории.

В законе предусматривается годовой бюджет старосты в сто тысяч рублей. Часть денег должна выделяться из местного бюджета (от 2 до 50%), остальные – из областной казны. Вроде бы логично, но этот денежный вопрос вызвал жаркие споры чиновников. Правда, губернатора Валерия Сердюкова больше волновало не количество выделенных средств, а то, можно ли с помощью обсуждаемого закона решить хоть какие-то проблемы. "Давайте 200 миллионов выделит, раз нужно, но будут ли с помощью этих денег решаться неотложные вопросы в территориях?" – задался вопросом глава региона. Но этого ему никто не гарантировал.

ГУБЕРНАТОР В ТВИТТЕРЕ

В твиттере появилась учетная запись (аккаунт) губернатора Ленинградской области Валерия Сердюкова, его можно найти по адресу VPSerdukov.

Пока у главы региона только одна запись, датированная 27 января: "Принес в день снятия блокады на Пискаревку гвоздики. Удивительно, в этом святом для ленинградцев месте даже птицы хранят минуту молчания". У Сердюкова пока около 20 читателей.

Напомним, что чиновники Ленинградской области довольно неактивны на просторах интернета. В отличие, к слову, от петербургских коллег. В частности, губернатор Санкт-Петербурга Георгий Полтавченко каждый день общается с гражданами, отвечает на их вопросы и желает спокойной ночи.

ПУСТЬ ОТВЕЧАЮТ

Премьер-министр РФ Владимир Путин считает необходимым ввести для владельцев "резиновых квартир" уголовную ответственность за фиктивную регистрацию мигрантов.

"Считаю, что нам нужно внимательно посмотреть на существующую систему регистрации, здесь есть явные нестыковки и правовые пробелы. Пример тому – появление так называемых резиновых квартир, где на нескольких квадратных метрах прописаны сотни людей", – сказал Путин на заседании коллегии ФМС.

Премьер подчеркнул, что необходимо ликвидировать рынок подобных сомнительных услуг и фиктивной регистрации. "Нужно предусмотреть жесткую ответственность как для собственников жилья, которые явно злоупотребляют своим имущественным правом, так и для должностных лиц, которые паразитируют на махинациях с регистрацией. Причем ответственность и здесь должна быть уголовная", – добавил премьер-министр.

В ПОДДЕРЖКУ НАРОДОВ

Программа по поддержке этнокультурной самобытности коренных малочисленных народов, проживающих на территории области, утверждена на заседании правительства Ленобласти. Общий объем финансирования программы за счет областного бюджета составил более 46 млн рублей.

"Надо дать возможность малочисленным народам самим вести работу по распространению своей культуры не только там, где они живут, но и по всей области", – сказал губернатор Валерий Сердюков.

Целью программы является поддержка уникальных языков и культур коренных малочисленных народов региона, являющихся неотъемлемым элементом этнокультурного многообразия всего населения Ленинградской области и представляющих ценность для всех этнических групп, а также создание условий для их социально-экономического и этнокультурного развития. Наличие областной программы по поддержке малочисленных народов даст возможность получать финансирование из федерального бюджета и участвовать в распределении грантов Европейского Союза.

На территории Ленинградской области проживают три коренных малочисленных народа, которые имеют официальный статус, – вепсы, водь и ижора, а также ингерманландские финны, которые до 1937 г. также входили в список ко-

ренных народов. В двух районах встречаются деревни карелов – древнего коренного населения Северо-Запада.

РЕЙТИНГ РАСТЕТ

Рейтинг Путина, как сообщает Всероссийский центр опроса общественного мнения (ВЦИОМ), за последние два месяца резко вырос.

В начале декабря, согласно исследованиям ВЦИОМ, рейтинг премьера составлял 42%, а сейчас ВЦИОМ оценивает рейтинг Путина в 52%. Этого достаточно для избрания на пост главы государства в первом туре.

Социологи связывали быстрый рост рейтинга Путина, который фиксировал их исследования, с тем, что премьер-министр стал предпринимать активные действия после протестов из-за итогов выборов в Госдуму, что не могло не повлиять на его популярность.

ПРЕМЬЕР И ОПОЗИЦИЯ

В графике главы правительства Владимира Путина пока не запланирована встреча с представителями оппозиции, но премьер готов к такому диалогу. Об этом рассказал его пресс-секретарь Дмитрий Песков.

"График напряженный. Но Путин никогда не отвергал возможности общения с представителями любых групп, кроме тех, что находятся вне закона", – сказал Песков. Он добавил, что каких-либо обращений к председателю правительства с просьбой о подобных встречах от представителей оппозиции не поступало.

На днях Путин заявил, что готов к диалогу и с писателем Борисом Акулиным, и с публицистом Дмитрием Быковым, которые представляют Лигу избирателей. Премьер вместе с тем отметил, что их уже приглашали, но они ни разу не пришли.

СОЛНЦЕ АКТИВИЗИРОВАЛОСЬ

На прошлой неделе на солнце произошла мощнейшая за последние девять лет вспышка. Ученые предупреждают, что небесное светило вошло в активную стадию, так что подобные явления будут продолжаться и дальше.

Специалисты NASA предупреждают: такая солнечная активность может вызвать перебои с мобильной связью по всему миру. Но опасность угрожает не только технике. Магнитные бури, возникающие вслед за вспышкой, представляют серьезную угрозу здоровью людей. Но есть и плюс от вспышек на солнце – они вызывают красивейшее северное сияние, которое уже наблюдалось в Скандинавии, Канаде и даже в Австралии.

ПОЛИЦИЯ ПРЕДОСТЕРЕГАЕТ

В Санкт-Петербурге злоумышленники придумывают все новые способы обмануть самых незащищенных граждан – под видом сотрудников полиции или госнаркоконтроля проникают в жилище пенсионеров с целью грабежа.

Несколько случаев нового вида мошенничества зафиксировано полицией в Санкт-Петербурге. Преступники звонят по телефону пенсионеру и представляются сотрудником полиции или госнаркоконтроля. Под предлогом специальной операции они проникают в дом к жертве, затем требуют показать имеющиеся денежные средства и крадут их.

Полиция города напоминает: во-первых, при поступлении подобного телефонного звонка необходимо уточнить подразделение, ФИО и должность звонящего, после чего перезвонить в дежурную часть ГУ МВД или в дежурную часть территориального ОВД с целью проверки данной информации. Во-вторых, при визите неизвестных лиц, представляющих сотрудников органов внутренних дел, не надо торопиться открывать им дверь. Потребовать предъявить служебное удостоверение, еще раз уточнить должность и звание, после чего проверить данную информацию в территориальном ОВД.

МОБИЛЬНЫЙ СПАСАТЕЛЬ

МЧС разработало приложение для айфона "Мобильный спасатель". Оно позволяет нажатием одной кнопки вызвать оперативные службы и оповестить о беде родственников. Приложение уже появилось в интернет-магазине, где его можно бесплатно скачать.

На главной странице приложения размещена красная кнопка "послать сигнал СОС". Нажав на нее, человек может позвонить в службу спасения и отправить близким sms-сообщение об экстренной ситуации. Список контактов должен быть внесен пользователем после загрузки приложения. Мобильный спасатель позволяет вызвать службы спасения из любой точки России.

По материалам region.ru, ИТАР-ТАСС и отдела информации правительства ЛО

ПАРЛАМЕНТСКИЙ ДНЕВНИК

СОВЕТ СОВЕТНИКОВ В ПАРЛАМЕНТЕ

Положение о Совете советников при Законодательном собрании Ленинградской области приняли депутаты областного ЗакСа.

В состав Совета предположительно войдут 12 человек, которые имеют большой опыт работы в законодательных (представительных) органах государственной власти, а также специалисты, приглашенные председателем ЗакСа Ленобласти, с опытом работы в сферах права, экономики, социологии и развития гражданского общества.

Работающие не один год в областном парламенте экспертно-консультативный совет, общественная молодежная палата и совет представительных органов муниципальных образований Ленобласти уже доказали эффективность своей законодательной и экспертной работы в разных направлениях. Совет советников станет еще одним постоянно действующим консультативным органом при Законодательном собрании Ленинградской области. Его основная цель – содействие деятельности областного парламента в сфере законодательного регулирования социально-экономического развития нашего региона, в частности, подготовка заключений и поправок к федеральным и областным законопроектам, консультирование действующих депутатов при разработке нормативно-правовых актов, участие в работе постоянных, временных органов Собрания в качестве экспертов.

ДЕПУТАТА ОТПУСТИЛИ

Парламентарий Вячеслав Скворцов досрочно сложил полномочия в связи с назначением на должность сенатора.

В ходе заседания Законодательного собрания парламент принял постановление о досрочном прекращении полномочий депутата Вячеслава Скворцова.

Напомним, в конце декабря 2011 года Вячеслав Скворцов был назначен на должность сенатора от правительства Ленинградской области. В предыдущем созыве Скворцов представлял в верхней палате парламента РФ областной ЗакС.

ЛЬГОТЫ

ДЛЯ ДЕТСКОГО САДА

На заседании постоянной комиссии по бюджету и налогам депутаты рассмотрели законопроект "О внесении изменения в областной закон "О налоге на имущество организаций".

Проект закона разработан в целях развития системы дошкольного образования и распространяет существующие налоговые льготы (освобождение от уплаты налога на имущество организаций) на негосударственные дошкольные образовательные учреждения. До сих пор ими могли воспользоваться только те учреждения, которые имеют статус бюджетных, автономных или казенных. По словам первого заместителя председателя областного комитета экономического развития Сергея Куклина, таким образом предполагается уравнивать государственные и негосударственные дошкольные учреждения в использовании имущества в рамках образовательного процесса.

Региональная сеть дошкольного образования включает 11 негосударственных детских садов – в Тосно, Мге, Выборге, Тихвине, Гатчине. Как следует из финансово-экономического обоснования, все эти учреждения применяют упрощенную систему налогообложения и не уплачивают налог на имущество. Депутаты предлагают предусмотреть льготы от уплаты налога на имущество и для негосударственных образовательных учреждений среднего общего и дополнительного образования. Они также считают, что следует обратить внимание на негосударственные спортивные школы, найти возможность поддержать тренеров, самостоятельно арендующих спортивные залы или оборудование для подготовки ребят. Другой аспект проблемы – детские оздоровительные лагеря, которые находятся на территории Ленинградской области. Правда, они сегодня в основном числятся в Петербурге и платят все налоги в его казну. А ведь могли бы пополнять областной бюджет.

Пресс-служба ЗакСа



ПЛЮТ

Принимайте,
Любите,
Отвергайте,
Терпите ...
нас такими, какие мы есть!

Детско-молодежный выпуск

Я – ЛИДЕР

Дом детского творчества – известное в Тосно место. Многие, наверное, слышали про этот "домик". Мы решили изучить ДДТ изнутри и понять, в чем его секрет.

ДОМ, ГДЕ СБЫВАЮТСЯ МЕЧТЫ

Экскурсию мы начали с изостудии "Фантазеры". Здесь учат рисовать, декорировать и создавать интересные предметы. Темы занятий никогда не повторяются, поэтому каждый урок увлекателен. Руководитель объединения Ирина Таран в прошлом году стала обладателем специального приза в финале Всероссийского конкурса педагогов дополнительного образования "Сердце отдаю детям".

В наши дни много детей, которые хотят стать актерами и актрисами, а осуществить это не так просто. Зато в ДДТ целых два направления, посвященных этому. Одно изучает непосредственно актерское мастерство, ну а второе – любимое с детства кукловодство. Кукольный театр "Золотой Ключик" был создан еще в 1980 году, сейчас его посещают около 70 детей разных возрастов. Руководит объединением Ольга Жданова, выпускница этого театра. На занятиях дети развивают актерское мастерство, пластику рук, осваивают технику речи, занимаются постановкой спектаклей. Разумеется, самое интересное – это работа с куклой. Каждый сам решает, какой характер, какие манеры и привычки придать своему герою. Играя с куклами, ребята учатся общаться и выражать свои мысли.

Продолжая изучать "домик", мы узнали об объединении "Аэрофитнес". Каждый его воспитанник за здоровый образ жизни. Да, этому тоже нужно учиться и желательно с раннего возраста. Так что если вы хотите знать, как быть здоровым, как правильно питаться и делать это с удовольствием, то вам сюда. Еще здесь есть клуб "Лидер", где изучают секреты общения те, кто хочет в будущем стать ответственным чело-

веком, отвечающим за свои дела. И клуб краеведов, в котором ребята изучают родной край, познают его секреты и историю.

А вообще, в Доме детского творчества вы всегда найдете единомышленников и друзей. Ведь именно на базе ДДТ работает районная детская общественная организация ПЛЮТ. Название придумали ребята. ПЛЮТ так похож на подростков! Он незащищен, открыт всем ветрам, но упорно держится на плаву и движется к своей цели. В этой организации все доверяют друг другу, действуют дружно и слаженно под девизом: "Действуем сПЛЮТясь!".

В ПЛЮТ принимают всех желающих школьников, а вот в Совет организации выбирают только самых активных и решительных. Например, как ученица 11 класса Тосненской гимназии Мария Калинина. Она настоящий лидер районной организации. Кстати, Мария говорит, что работа в ПЛЮТе помогла ей с выбором будущей профессии. После школы она собирается поступать в Северо-Западную академию государственной службы.

В конце хочется отметить, что сегодня ДДТ – это 48 объединений, где занимается около 800 человек. Ребята приобретают знания в тех направлениях, которые им интересны. Помимо разнообразия объединений, Дом детского творчества радует теплотой общения и добротой педагогов. Неспроста все дети и взрослые ласково называют его "домиком". Домиком, где живет творчество, доброта и сказка.

Эльнара Абдулла-заде, Максим Денисов,
Павел Лебедев, Татьяна Ткачева,
Тосненская гимназия



КЕМ БЫТЬ?

НАШ "ВЕСТНИК"

Каждый из вас хоть раз читал газету. Собственно, вы читаете ее и сейчас. А вот интересно, как же она делается? Об этом я решила узнать у главного редактора "Тосненского вестника" Н. Куртовой. Нина Васильевна охотно согласилась ответить на вопросы.

– Первым делом мы с журналистами собираемся в моем кабинете и планируем: куда поедим, о чем напишем. Как мы узнаем, что где происходит? Конечно, есть план официальных мероприятий, которые проходят в районе. Кроме того, нам часто звонят читатели, рассказывают о каких-либо событиях. У меня нет секретаря, телефон прямой, а потому каждый может легко дозвониться и сказать все, что считает нужным.

После того, как тема определена, журналист идет на место события и собирает факты. Здесь, общаясь с людьми, очень важно задавать правильные вопросы. Допустим, приходишь на мероприятие и спрашиваешь: "Тебе здесь интересно?" И в ответ слышишь: "Да". И что потом писать? Значит, нужно задать вопрос так, чтобы человек ответил развернуто. При этом ты должен по-настоящему интересоваться ответом. Если не интересно тебе, то и человек не будет заинтересован что-то тебе рассказывать. И еще: не надо

бояться признаться, что ты чего-то не понимаешь или не знаешь. Уж лучше сказать: "Извините, я не очень хорошо разбираюсь в вашей профессии, не могли бы вы помочь", – чем потом написать глупость.

После того, как журналисты собирают информацию, напишут текст, материалы попадают ко мне на стол. Сначала их правлю я, потом корректор. Затем тексты забываются в колонки – верстают. Материалы, уже в полосах, вновь читаю я и корректор. Только после этого газета идет в печать.

Конечно, быть журналистом достаточно хлопотно. Но в то же время и невероятно интересно. Ведь каждый день происходит что-то новое, необычное: встречи с людьми, общение. Можно сказать, что журналисты неунывающие люди: они во всем участвуют, а то, о чем пишут, остаются в истории. Вот потому мы и любим свою профессию и считаем ее лучшей на земле.

Александра Костина,
внешкольный центр Нурмы



НА ПОРОГЕ ОТКРЫТИЙ



ХРАНИТЕЛИ ПАМЯТИ

Прекрасный зимний день, созданный для прогулок. Но у нас ответственная миссия: посетить краеведческий музей в Тосно и приобщиться к истории. Честно говоря, настроены мы скептически – удастся ли найти что-нибудь интересное?

Но начинается беседа, и от дискомфорта не остается и следа. Все-таки здорово, когда есть люди, которые увлекают тебя с первых минут. К таковым, без сомнения, относится директор музея Наталья Ющенко. Наталья Александровна руководит школой юных краеведов. Уже восьмой год она знакомит детей начальной школы с культурой родного города, с бытом наших предков (интересно ведь, как производили хлеб или как женщины ткали на станках), разбирает родословные семей юных краеведов. В ближайшем будущем планирует показать, как раздувают самовар. В таких делах важна не столько теория, сколько практика.

Говорила Наталья Александровна и о проблемах. Дети вырастают, становятся подростками и уже в пятом классе перестают ходить в школу юных краеведов. До этого посещения музея организовывал классный руководитель. Ну а в средней школе, при множестве учителей и уроков, на это просто не остается времени и желания. И мы невольно задумываемся о себе. У нас ведь тоже в свое время были уроки краеведения. Но почему-то от них остались лишь размы-

тые воспоминания. Чем старше мы становимся, тем меньше времени и желания остается на изучение истории родного края. Мы совершенно спокойно пользуемся опытом предшественников для новых достижений, не думая о людях, подготовивших для нас фундамент. Совершенно очевидно, что следующие поколения будут относиться уже к нашим достижениям также потребительски, если...

Если Наталья Александровна и другие хранители памяти не остановят процесс забвения. Не верится, что причиной ослабления любви к истории является только занятость. Может, в программе детей среднего звена просто исчезли уроки краеведения? Знания, полученные в начальной школе и не подкрепленные в средней, подростки отбрасывают. Ну а старшеклассникам уже не до краеведения: нужно готовиться к ЕГЭ. Одним словом, беседа с Натальей Александровной заставила задуматься над серьезнейшей проблемой. И почему-то кажется, что мы еще вернемся в этот музей.

Мария Бабенко, Нина Виноградова,
10 класс Никольской гимназии

ЗНАЙ НАШИХ!



ДЕВУШКА С ХАРАКТЕРОМ

Как часто мы не замечаем интересных людей, которые многого добились в своей жизни и скромно живут, трудятся рядом с нами. Как, например, Юлия Хохлова. Имя ее немногим о чем-то скажет, а между тем эта молодая девушка призер Кубка мира по легкой атлетике в беге с барьерами, мастер международного класса. А сейчас она работает тренером в детско-юношеской спортивной школе № 1 города Тосно.

Юлия родилась и училась в Тосно, окончила Тосненскую гимназию. Спортом начала заниматься в девять лет, а ее первым тренером стал Олег Иванов. В легкую атлетику Юлия пришла по примеру своей старшей сестры. Ну а бег с барьерами выбрала потому, что, по словам самой спортсменки, это очень красиво и, самое главное, помогает держать себя в отличной спортивной форме!

По знаку зодиака Юлия – лев. Наверное, еще и поэтому она очень сильный и волевой человек, знает, чего хочет и идет к этому. Пять лет назад с большим спортом ей пришлось расстаться. Виновата во всем серьезная травма – разрыв ахиллова сухожилия. На данный момент Юлия работает детским тренером и вместе со своим мужем Леонидом воспитывает маленького сына.

С Юлией мы говорили не только о проблемах спорта, но и о проблемах современной молодежи. Она сожалела, что ребята сейчас не очень активно занимаются спортом. Если и приходят в спортивные секции, то часто быстро бросают занятия, потому как не понимают, что спорт – это серьезный труд. Жаль, что современные ребята часто ленивы и не умеют выбирать достойные цели в жизни.

Мне очень понравилось общаться с Юлией. Даже самой захотелось попробовать свои силы в легкой атлетике, но я, к сожалению, не подхожу по возрасту. А вот ребятам помладше самое время подумать о занятиях спортом.

Мargarита Бырдыгина,
Ушакинская школа № 1

Выпуск "ПЛОТ"

подготовил И. Смирнов.

Тел. 2-59-32.

E-mail:

smirnoff47@yandex.ru

ПОЗИЦИЯ

Оказывается, в администрации Тосненского городского поселения есть молодежный актив. Чем он занимается и что интересного может предложить тосненским ребятам, мне рассказали его представители. Знакомьтесь – три веселые девушки, ученицы Тосненской гимназии Анастасия Иванова, Кристина Мазынская и Евгения Ковалева.

БУДЬ АКТИВНЫМ И ПОЗИТИВНЫМ

– Мы работаем под руководством специалиста по работе с молодежью Алены Юрьевны Смирновой. Устраиваем значимые общественные мероприятия для молодежи. Например, праздники, в которых мы выступаем и организаторами, и волонтерами, КВНы, акции по актуальным направлениям. Также представляем молодежь на различных заседаниях в администрации, что очень важно и ответственно.

– Скажите, а не сложно привлекать молодежь к участию, она ведь в последнее время не особо инициативная?

– На самом деле, нет. Ребята с охотой принимают участие и оказывают посильную помощь в организации мероприятий.

– Что вам запомнилось больше всего?

– В октябре прошлого года проводили акцию против курения. Мы подходили к прохожим и предлагали обменять пачку сигарет на приятный приз. Также мы призывали людей курить меньше, а впоследствии вообще бросить. И, кстати, многие отдавали сигареты, потому что действительно страдают от своей вредной привычки. И в новогоднюю ночь у нас было много работы. Детям, которые рассказывали стихи и пели песни, мы раздавали на площади подарки. Ребята были очень рады. Но еще больше были счастливы мы, ведь так приятно дарить подарки и радовать малышей.

– Много ли времени отнимают общественные нагрузки?

– Без дела сидеть не приходится, но большинство мероприятий проводится во внешкольное время, поэтому надо стараться везде успевать.



– А как можно стать участником молодежного актива Тосненского городского поселения?

– Самое главное – желание! Желание изменить наш мир к лучшему! Ну и, конечно, надо иметь активную жизненную позицию, быть неравнодушным к окружающим. Будь активным, и тебя заметят. Ведь так приятно, когда людям нравятся наши дела. А помогая своему городу, вы помогаете сами себе.

Полина Меркулова,
ученица 7 "В" класса Тосненской гимназии

НИКТО НЕ ЗАБЫТ, НИЧТО НЕ ЗАБЫТО

Поисковые отряды. Что мы о них знаем и что для них главное в работе? Об этом мне рассказала боец отряда "Ягуар" Екатерина Мосейчук.

ВНУТРЕННИЙ СТЕРЖЕНЬ ПОИСКОВИКОВ

Поисковый отряд "Ягуар" сформировался в 1997 году в Нурминской школе под руководством Петра Мосейчука. В феврале нурминские поисковики отпразднуют 15-летие. Это первый из молодежных отрядов в Тосненском районе. Ребята занимаются поиском воинов, погибших и пропавших без вести в годы Великой Отечественной войны на Ленинградском и Волховском фронтах. Главная цель бойцов – вернуть имена погибших солдат их родным и близким. За время поисковой деятельности ребята из "Ягуара" нашли останки свыше двух тысяч защитников Отечества. Поиск – нелегкая работа. Работа не только в лесу, но и в архивах. Плюс к этому – опрос населения, работа с Книгами Памяти, пропаганда патриотических традиций, захоронение останков павших воинов. Самая важная находка – смертный медальон. Если он есть и читается, то установить личность погибшего бойца становится значительно проще.



На сегодняшний день в отряде работают более тридцати человек. Вступить в него может каждый ребенок старше 12 лет. Условие такое: нужно понимать важность работы и иметь внутренний стержень, который не позволит отступить от начатого дела и довести его до конца.

В нашем районе ежегодно проводятся слеты, в которых принимают участие прак-

тически все тосненские поисковые отряды. Слет решает задачу пропаганды здорового образа жизни среди подростков, развития поискового движения, способствует обмену опытом поисковой работы между бойцами отрядов. Также наши поисковики ежегодного участвуют во Всероссийской Вахте памяти.

Серьезная задача нашего народа – найти останки солдат, павших и пропавших без вести, чтобы хотя бы сейчас, через почти 70 лет, они обрели вечный покой. Бойцы "Ягуара" вносят посильную лепту в решение этого важного для всех нас вопроса.

Хочется верить, что ряды поисковиков будут пополняться. Здорово, когда есть люди, для которых важны не деньги и признание, а искренняя вера в то, что никто не забыт и ничто не забыто!

Айгуль Дулатова,
ученица 10 "А" класса
Тосненской гимназии

КНИГОЧЕИ

КАК ПРОЙТИ В БИБЛИОТЕКУ

Тишина. Слышен только шорох страниц и мягкие шаги. Здесь, в центральной районной детской библиотеке, получают новые знания и заряд хорошего настроения.

Три часа дня. Посетителей пока нет, но ведущий библиотекарь Олеся Перцова не сидит без работы: проверяет, какие книги не сданы, готовится к новым мероприятиям. Она знает все о библиотеке, о читателях, о книгах. Давайте убедимся в этом сами:

– Олеся Владимировна, какие книги сейчас берет молодежь?

– Старшие ребята предпочитают ужастики, страшилки, фэнтези, младшеклассники – сказки. Но и мимо журналов никто не проходит.

– Как вы думаете, почему, несмотря на то, что сейчас есть интернет, электронные книги, люди все равно приходят в библиотеку?

– Ну, во-первых, у кого-то интернета нет, а во-вторых, некоторые просто любят читать настоящие книги, чувствовать их в руках, перелистывать страницы.

– А как вы, работник библиотеки, относитесь к электронному чтению?

– Конечно, я больше люблю настоящие книги. Недавно вот хотела попробовать прочитать книгу в интернете, но не смогла. Хотя электронные книги – это тоже хорошо, у них большой объем памяти.

– А много ли таких ребят, которые настолько любят читать, что приходят к вам каждый день?

– Взрослых ребят с каждым годом все меньше и меньше. А маленьких читателей только прибавляется. У нас много постоянных посетителей. Есть ребята, которые приходят каждый день, кто-то через день.

Одного из постоянных читателей нам удалось застать в библиотеке. Это Даниил Курбеко, ученик четвертого класса. За год он прочитал 179 книг! Даже первые две части "Властины Колец" Толкиена осилил! Кроме того, он участвовал во всех конкурсах и акциях, которые проводила библиотека. Когда мы попросили директора библиотеки Светлану Павлюченкову составить портрет читателя, она равнялась именно на Данию: "Читатель должен быть любознательным, открытым для общения, а главное, действительно увлекающимся чтением".

Конечно, гордятся своими достижениями не только читатели, но и сама библиотека. Так, недавно были выпущены три книги. Первая, посвященная юбилею Тосненского района, называется

"Край, где начинается Родина". В ней собраны сочинения детей о их любимых местах района. Вторая книга состоит из отзывов детей о книгах, которые они советуют прочитать малышам, старшеклассникам и родителям. В третьей книге под названием "Библиотечный альманах" помещены лучшие работы ребят. Сейчас библиотека проводит выставку ко Дню снятия блокады – "Книги, которые помогли им выжить".

Эта выставка представлена в читальном зале. Здесь еще тише, чем в абонементном. Библиограф Елена Романова объясняет это тем, что сюда приходят в основном за справочной литературой, за энциклопедиями, невыносимыми журналами.

– Маленькие приходят с родителями, бабушками, дедушками, – рассказывает Елена Николаевна. – Школьники бывают реже, особенно старшие, умеющие пользоваться интернетом. Конечно, хотелось бы, чтобы ходило больше ребят.

При подготовке любых мероприятий, по словам директора, в библиотеке исходят из того, будет ли это интересно детям.



– Конечно, нам, взрослым, очень сложно поставить себя на место ребенка, – говорит Светлана Дмитриевна. – Когда росли мы, было совсем другое время. Но мы стараемся, вспоминаем, что нам самим было любопытно, и стремимся к тому, чтобы все наши знания, все наши встречи с детьми были им интересны. А бывает, ребята сами проявляют инициативу: составляют задания, кроссворды, что-то предлагают. Часто ребята собираются у нас компаниями. И они не обязательно читают – иногда разгадывают кроссворды, играют или просто весело проводят время друг с другом. Ведь библиотека жива до тех пор, пока у нее есть посетители. Мы всегда говорим, что здесь главные – дети.

Юлия Иванова,
Диана Ильина, Анастасия Закамская, Ирина Познахарева,
объединение "Журналист" ДДТ

В ФЕВРАЛЕ 2012 ГОДА ИСПОЛНЯЕТСЯ:**310 лет** со дня основания (1702) **Балтийского военно-морского флота.****175 лет** назад (1837) **М. Ю. Лермонтов** написал заключительные 16 строк стихотворения "Смерть поэта".**160 лет** назад (1852) состоялось открытие музея **Эрмитаж** в Санкт-Петербурге.**135 лет** назад (1877) состоялась премьера балета **П. И. Чайковского** "Лебединое озеро".**95 лет** **Февральской революции в России** (1917).**1 февраля – 155 лет** назад родился **Владимир Михайлович Бехтерев** (1857–1927), русский советский невропатолог. Уделял особое внимание разработке рефлексологии как комплексной науке о человеке и обществе, изучал связь между нервными и психическими болезнями. В 1918 г. по его ходатайству открылся Институт по изучению мозга и психической деятельности, директором которого он был до самой смерти.**1 февраля – День памяти прп. Макария Великого, Египетского.** Христианский святой, отшельник, почитаемый в лике преподобного, автор духовных бесед. Родился около 300 года в Нижнем Египте.**2 февраля – 115 лет** со дня рождения **Леониды Александровны Говорова** (1897–1955), советского военачальника. Маршал Советского Союза, Герой Советского Союза.**2 февраля – 200 лет** со дня рождения **Евгения Павловича Гребенки** (1812–1848), поэта, автора стихов "Очи черные, очи страстные" (1843).**2 февраля – 70 лет** назад умер в заключе-ннии **Даниил Хармс** (Ювачев, 1905–1942), русский писатель, поэт.**12 февраля – Неделя о блудном сыне.** Неделя эта названа так потому, что в воскресный день этой недели читается из Евангелия притча о блудном сыне (Лк.15,11–32). Чтобы живее вспомнить христианам об удалении их от Отчества Небесного и рабстве греху.**13 февраля – Поминовение всех усопших, пострадавших в годину гонений за веру.****13 февраля – 80 лет** со дня рождения **Игоря Давыдовича Шаферана** (1932–1994), по-

ФЕВРАЛЬСКИЙ КАЛЕНДАРЬ

ИСТОРИЯ, КУЛЬТУРА, НАУКА, ПРАВОСЛАВИЕ

эта. Глубокое лирическое начало его стихов привлекало многих поэтов-песенников. Такие песни, как "Мальчишки", "Для тебя", "И все-таки море", "Журавленок", "Наши мамы", "Ромашки спрятались", "Белый танец", настолько полюбили, что как бы утратили авторство и стали народными.

трасвета. Дважды удостоена премии "Оскар" за лучшую женскую роль.

5 февраля – Собор Костромских святых.**6 февраля – День памяти Блаженной Ксении Петербургской.** Русская православная святая, Христа ради юродивая. Родилась между 1719 и 1730 годами, несла подвиг добровольного безумия в течение 45 лет и скончалась в Санкт-Петербурге не позднее 1806 года.**7 февраля – 115 лет** со дня рождения **Александра Леонидовича Чижевского** (1897–1964), советского биофизика. Изучая влияние космических физических факторов на процессы в живой природе, установил зависимость между циклами активности солнца и многими явлениями в биосфере и показал, что физические поля Земли и ее окружения влияют на состояние биосферы. Применил искусственную аэроионизацию в медицине, сельском хозяйстве, животноводстве.**7 февраля – 200 лет** со дня рождения **Чарльза Диккенса** (1812–1870), классика английской литературы викторианской эпохи. Гений английской словесности ("Посмертные записки Пиквикского клуба", "Жизнь и приключения Оливера Твиста", "Домби и сын", "Дэвид Копперфильд" и др. произведения.).**7 февраля – День памяти иконы Божией Матери "Утоли моя печали".****8 февраля – 70 лет** назад погиб на фронте **Николай Петрович Майоров** (1919–1942), русский поэт. Его стихи отличаются большой страстностью и утверждением активности в жизни. Лирика Майорова предметна, его язык большей частью жесткий, немногословный, но, судя даже по немногим уцелевшим стихам, богатый.**8 февраля – День памяти юного героя-антифашиста.****9 февраля – 125 лет** со дня рождения **Василия Ивановича Чапаева** (1887–1919), легендарного героя гражданской войны.**10 февраля – День памяти Александра Сергеевича Пушкина.** 175 лет со дня смерти поэта (1799–1837). В этот день, 10 февраля, (29 января по старому стилю) 1837 года великий русский поэт в возрасте 37 лет скончался от ранения, полученного во время дуэли с Дантесом двумя днями ранее. Известие о дуэли и кончине Пушкина вызвало сильное волнение в Петербурге. У гроба поэта побывало (по разным данным) от 10 до 50 тысяч человек. Похоронен он был в Святогорском монастыре (ныне Псковская область).**11 февраля – 110 лет** со дня рождения советской актрисы **Любови Петровны Орловой** (1902–1975). Ее творческая жизнь тесно связана с утверждением советской музыкальной кинокомедии. Лучшие ее роли – в фильмах режиссера Г. В. Александрова ("Веселые ребята", "Цирк", "Волга-Волга", "Светлый путь", "Весна").**11 февраля – 165 лет** со дня рождения (1847–1931) **Томаса Алва Эдисона**, американского изобретателя. Создал фонограф (1877), предложил и внедрил промышленный образец лампы накаливания (1879) и различную электротехническую аппаратуру (патрон и цоколь с винтовой нарезкой для элект-

ролампы, предохранитель с плавкими вставками, поворотный выключатель, электрический счетчик и др.).

12 февраля – Неделя о блудном сыне. Неделя эта названа так потому, что в воскресный день этой недели читается из Евангелия притча о блудном сыне (Лк.15,11–32). Чтобы живее вспомнить христианам об удалении их от Отчества Небесного и рабстве греху.**13 февраля – Поминовение всех усопших, пострадавших в годину гонений за веру.****13 февраля – 80 лет** со дня рождения **Игоря Давыдовича Шаферана** (1932–1994), по-

трасвета. Дважды удостоена премии "Оскар" за лучшую женскую роль.

21 февраля – 55 лет со дня рождения **Николая Вячеславовича Расторгуева** (1957), российского эстрадного певца. Солист группы "Любэ", автор многих хитов этого популярного коллектива.**23 февраля – День памяти иконы Божией Матери "Огневидная".** Пресвятая Богородица на этой иконе изображена одна, без Младенца Иисуса. Лик Ее обращен в правую сторону. Одежда на Пресвятой Деве красного цвета, и это послужило поводом к наименованию иконы Огневидной.**23 февраля – День защитника Отечества.** **23 февраля – 255 лет** со дня рождения **Василия Васильевича Капниста** (1757–1823), русского поэта и драматурга ("Сатира первая и последняя", "Ода на рабство", пьеса "Ябеда").**24 февраля – 120 лет** со дня рождения **Константина Александровича Федина** (1892–1977), русского писателя, классика со-

ветской литературы (трилогия "Первые радости", "Необыкновенное лето", "Костер").

24 февраля – 65 лет со дня рождения советской актрисы **Елены Яковлевны Соловей** (1947). Ее индивидуальность – и творческая, и человеческая – позволила воплотить на экране идеальный поэтический образ, аналогом которому в отечественном кино нет. Фильмография: "Цветы запоздалые", "Раба любви", "Неоконченная пьеса для механического пианино", "Несколько дней из жизни Обломова" и др. к/ф.**24 февраля – 80 лет** со дня рождения французского композитора, пианиста, дирижера, певца **Мишеля Леграна** (1932). Автор ярких, обаятельных и лирических песенных мелодий к кинофильмам.**25 февраля – 305 лет** со дня рождения **Карло Гольдони** (1707–1793), итальянского драматурга, автора комедий "Слуга двух господ", "Хитрая вдова" и др.**25 февраля – 190 лет** со дня рождения **Льва Александровича Мея** (1822–1862), поэта-лирика, драматурга. Его перу принадлежат стихотворные драмы "Царская невеста", "Псковитянка", на основе которых созданы одноименные оперы Н. А. Римского-Корсакова, лирические стихи, переводы.**25 февраля – 100 лет** со дня рождения **Всеволода Васильевича Санаева** (1912–1996), российского актера. В кино дебютировал в 1938 г. в к/ф "Волга-Волга". Особенно удавались ему драматические образы умудренных жизненным опытом людей. Всего более 80 ролей (снялся в к/ф "Печки-лавочки", "Ваш сын и брат", "Оптимистическая трагедия", "Забытая мелодия для флейты и др.).**25 февраля – День памяти Иверской иконы Божией Матери.** Православная икона **Девы Марии с Младенцем** почитается как чудотворная и принадлежит к иконописному типу Одигитрии. Оригинал находится в Иверском монастыре на Афоне, в Греции; согласно православному преданию он написан евангелистом Лукой.**26 февраля – Прощенье воскресенья. Заговенье на Великий пост.****26 февраля – Неделя сыропустная. Вспоминание Адамова изгнания.****26 февраля – 210 лет** со дня рождения **Виктора Гюго** (1802–1885), французского писателя, поэта, романиста, драматурга. Глава и теоретик французского романтизма.

КРАЕВЕДЕНИЕ

В феврале 25 лет назад (1987 г.) создана **Тосненская районная организация ветеранов войны и труда.****В феврале 20 лет** назад (1992 г.) открыт магазин фирмы "Ленвест" в городе Тосно.**23 февраля – 50 лет** (1962 г.) с момента начала творческого пути **народного коллектива хоровой капеллы Ульяновского Дома культуры**, которым бессменно руководит **Герман Лазаревич Платонов** (Заслуженный работник культуры Российской Федерации, композитор и исполнитель).

Капелла продолжает концертную деятельность на разных сценах, в Центре православной культуры пос. Ульяновка, в районах области, в Санкт-Петербурге, получает награды на фестивалях.

26 февраля – 15 лет назад (1997 г.) в Тосненской центральной районной библиотеке прошли первые краеведческие чтения, ставшие ежегодной традицией.**27 февраля – 125 лет** со дня рождения **Петра Николаевича Нестерова** (1887–1914). Российский ас, открывший эру высшего пилотажа своей мертвой петлей в 1913 г. и первым в мире применивший воздушный таран в годы первой мировой войны. В мае 1914 г., совершая полет из Москвы в Петербург, произвел посадку на аварийной площадке в Тосно. Тосненцы помогли летчику заправить машину и взлететь, чтобы завершить полет.

Лучшие произведения: "Последний день приговоренного к смерти", "Собор Парижской Богоматери", "Отверженные", "Человек, который смеется", "Труженики моря", "Девяносто третий год".

27 февраля – 1-я седмица Великого поста, Чистый понедельник.**27 февраля – 80 лет** со дня рождения **Евгения Яковлевича Урбанского** (1932–1965), советского актера. Любимец зрителей, критиков и властей. Творческая карьера была короткой, но очень яркой. Снимался в к/ф "Коммунист", "Баллада о солдате", "Чистое небо". В 1965 г. трагически погиб на съемках фильма "Директор".**27 февраля – 55 лет** со дня рождения **Татьяны Анатольевны Догиловой** (1957), российской актрисы. Кинороли в фильмах "Покровские ворота", "Блондинка за углом", "Афганский излом", "Забытая мелодия для флейты" и др.**27 февраля – 110 лет** со дня рождения **Джона Стейнбека** (1902–1968), американского писателя, автора романа "Гроздь гнева", лауреата Нобелевской премии (1962).**27 февраля – 80 лет** со дня рождения **Элизабет Тейлор** (1932–2011), американской актрисы. Королева Голливуда в период его

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на строительство объекта строительства жилого многоквартирного дома по адресу:
Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, Советский проспект, д.194,
(микрорайон VI, позиция 19)

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ	
1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ		
1.1.	Фирменное наименование (наименование)	Общество с ограниченной ответственностью "СибСтрой" (ООО "СибСтрой").
	Местонахождение	Юридический адрес: 199178, г. С.-Пб., 14 линия, д. 71, корп. В, пом. 3-Н. Адрес фактического местонахождения: 187323, Ленинградская область, Кировский район, ГП Павлово, Советская улица, д. 7, пом. 73.
	Режим работы	Пн.- Пт.: 09:00 – 17:00, выходные: Сб, Вс.
1.2.	Государственная регистрация	Зарегистрировано ИМНС России по Василеостровскому району Санкт-Петербурга 24 декабря 2003 года – свидетельство о государственной регистрации серия 78 № 000556301 выдано ИМНС России по Василеостровскому району Санкт-Петербурга от 30 декабря 2003 года, ОГРН 1037800132127, ИНН 7801254472, КПП 780101001.
1.3.	Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления юридического лица	Соколенко Алексей Юрьевич 70,0 % Титов Юрий Николаевич 30,0%
1.4.	Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	НЕТ
1.5.	Виды лицензированной деятельности	– Земляные работы; – Свайные работы. Закрепление грунтов; – Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций; – Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов); – Устройство наружных сетей водопровода; – Устройство наружных сетей канализации; – Устройство наружных сетей теплоснабжения; – Устройство наружных электрических сетей и линий связи.
	Орган, выдавший лицензию	Некоммерческое партнерство "Строители Ленинградской области", саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство.
1.6.	Финансовый результат за 1–3 кв. 2011 г.	0
	Размер кредиторской задолженности на 01.11.2011 г.	НЕТ
2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА (в соответствии с проектной документацией!)		
2.1.	Цель проекта строительства	Строительство жилого многоквартирного дома со встроенными помещениями.
	Этапы и сроки реализации проекта строительства	Начало строительства – 11.04.2011 г. Плановое окончание строительства – IV квартал 2012 года.
	Результат государственной экспертизы проектной документации	Положительное заключение Государственного автономного учреждения "Управление государственной экспертизы Ленинградской области" № 47-1-4-0515-10 от 13.12.2010 г.
2.2.	Разрешение на строительство	№ RU47517103-12, выдано 28 декабря 2010 года. Срок действия – до 28 октября 2012 года. Администрацией Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.
2.3.	Вид права на земельный участок	Аренда на 3 (три) года. Договор № 17 от 01.12.2011 г.
	Права застройщика на земельный участок	Постановление администрации муниципального образования Тосненского района Ленинградской области № 3465-па от 28.11.2011 г.
	Собственник земельного участка	МО Тосненский район Ленинградской области.
	Границы земельного участка	Описание границ: с западной стороны ограничен Советским проспектом, с северной – дорогой на завод ОАО "Победа ЛСР", с восточной и южной стороны – земли администрации.
	Площадь земельного участка	3320,0 кв. м
	Элементы благоустройства	– Детская площадка с площадкой для отдыха, – Временная автостоянка для легковых автомобилей на 12 п/мест, – Место для а/м инвалидов на 2 п/места, – Площадка для мусоросборника, – Озеленение территории.
2.4.	Местоположение строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, Советский проспект, д. 194.
	Описание строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Жилой 121-квартирный дом, 9-этажный, количество лифтов – 2 шт. (грузовой и пассажирский), кирпичный.
2.5.	Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Всего в жилом доме 121 квартира, общей площадью квартир (без учета балконов и лоджий) 5469,57 кв. м, из которых: 1-комн. – 51 шт. 2-комн. – 68 шт. 3-комн. – 2 шт. Помещение ТСЖ, диспетчерская, консьержская.
2.6.	Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом	НЕТ
2.7.	Состав общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	В общей долевой собственности участников будут находиться помещения общего пользования (лестничные клетки, холлы, коридоры, лифтовые шахты, технические этажи, а также помещения, в которых расположены оборудование и системы инженерного обеспечения здания). Доля каждого собственника в общем имуществе определяется пропорционально общей площади помещений, приобретаемых в собственность. Фактическая доля будет определена после изготовления кадастрового паспорта здания.
2.8.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	IV квартал 2012 года.
	Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Администрация Ленинградской области Тосненского района, администрация Никольского городского поселения, Комитет Государственного Строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области.
2.9.	Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства	В рамках бизнес-плана предусмотрено финансирование, которое позволяет минимизировать финансовые риски, а квалификация застройщика и ген. подрядчика гарантируют качество строительства и ввод объекта в срок.
	Меры по добровольному страхованию застройщиком возможных финансовых и прочих расходов при осуществлении проекта строительства	НЕТ
2.9.1.	Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	150 000 000,00
2.10.	Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)	Ген. подрядчик: ООО "Северо-Западный Альянс".
2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ (в редакции Федеральных законов от 18.07.2006г. № 111-ФЗ, от 16.10.2006 г. № 160-ФЗ, от 23.07.2008 г. № 160-ФЗ) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости...".
2.12.	Иные договора и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров	Банковские кредиты

Оригиналы проектной декларации хранятся в офисе ООО "СибСтрой" по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, ГП Павлово, Советская улица, д. 7, пом. 73 (тел./факс (813-62) 47-743).

Примечание:

По требованию участника долевого строительства Застройщик обязан представить для ознакомления следующие документы:

1. Учредительные документы Застройщика.
2. Свидетельство о государственной регистрации.
3. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе.
4. Утвержденные годовые отчеты, бухгалтерские балансы, счета (распределение) прибыли и убытков за три последних года осуществления Застройщиком предпринимательской деятельности и за фактический период предпринимательской деятельности при осуществлении Застройщиком такой деятельности менее трех лет.

5. Аудиторское заключение за последний год осуществления Застройщиком предпринимательской деятельности, в случае если его наличие у Застройщика обязательно в соответствии с действующим законодательством.

6. Разрешение на строительство.
7. Технико-экономическое обоснование проекта строительства многоквартирного жилого дома.
8. Заключение государственной экспертизы проектной документации.
9. Проектная документация, включающая в себя все внесенные в нее изменения.
10. Документы, подтверждающие права Застройщика на земельный участок.

Генеральный директор ООО "СибСтрой" **А. В. Мухин**

