

# Тосненский Вестник

14 ноября 2012 года, среда

ГАЗЕТА ОСНОВАНА В 1931 ГОДУ

№ 87 (14538)  
Цена в розницу свободная

РАЗГОВОР С ГУБЕРНАТОРОМ

## У НАС БУДУТ ПЕРЕМЕНЫ

Губернатор Александр Дрозденко встретился с главными редакторами и журналистами средств массовой информации Ленинградской области. Вопросы, которые затронул глава области в общении с прессой, касались различных аспектов политической и экономической жизни нашего региона. Оценивая значение СМИ в общественной жизни, губернатор подчеркнул, что районные газеты, телевидение, радио – это главный мостик для установления обратной связи между органами власти и жителями Ленинградской области. По мнению губернатора, средства массовой информации способны донести до каждого жителя области достоверную информацию о сегодняшней деятельности и перспективных планах областного правительства, конкретно рассказать о приоритетах в работе региональной власти. К примеру, о реформе местного самоуправления, которая, по сути, является сейчас задачей номер один. Не случайно диалог губернатора с журналистами начался именно с обсуждения предстоящих перемен в системе МСУ.



### ВСЕ ТОЛЬКО ВЫИГРАЮТ

Эти перемены, уточнил Дрозденко, должны состояться в течение 2013 года, и речь в первую очередь идет об укрупнении муниципальных образований первого уровня власти, то есть городских и сельских поселений. В Ленинградской области 221 такое муниципальное образование, но в ближайшем будущем эта цифра должна уменьшиться в несколько раз. Каким образом? Глава региона считает, что за счет объединения сильных поселений с более слабыми, у которых нет и никогда не будет нужных финансовых источников для обеспечения потребностей своих жителей. К сожалению, сегодня в нашем регионе немало муниципальных образований первого уровня власти, у которых собственные доходы составляют лишь 10% бюджета. Остальные 90% бюджетных доходов этих МО – субвенции, поступающие из бюджетов муниципального района и Ленинградской области. Потому в результате укрупнения МО проигравших не будет. Все только выиграют: от такого слияния более сильное муниципальное образование получит новые земли для своего развития, а то, что слабее, – более высокую бюджетную обеспеченность. Важно уточнить, что при объединении городского и сельского поселений административный центр вновь образованного муниципального образования будет располагаться в городском населенном пункте, то есть новое поселение будет городским. Но при этом все сельские населенные пункты, которые входили в состав присоединенного сельского поселения, не меняют своего сельского статуса, а значит, проживающие в них люди не потеряют положенные им льготы.

С точки зрения разумного прагматика, это, безусловно, разумный шаг. Но журналисты задались вопросом: а как можно, руководствуясь Федеральным законом о местном самоуправлении, начать объединение? А если жители выскажутся против? Ведь закон им это позволяет. Глава региона согласился, что по действующему законодательству объединение двух и более поселений осуществляется по воле жителей каждого из поселений. И эту волю призваны выражать местные советы депутатов. Насильно никто никого принуждать к объединению не станет, заявил Дрозденко. Но доказывать жителям и местным депутатам целесообразность укрупнения муниципальных образований – первоочередная задача.

### У РАЙОННОГО ЦЕНТРА И РАЙОНА

Помимо того, правительство области с согласия Законодательного собрания ставит сегодня и задачу слияния администраций города (районного центра) и района. Это возможно согласно поправкам в 131-й Федеральный закон, которые были внесены Госдумой именно по инициативе депутатов нашего регионального парламента. И это станет еще одним направлением муниципальной реформы в Ленинградской области, отметил Александр Дрозденко. Такое слияние уже прошло в Выборгском, Подпорожском, Приозерском и Тихвинском районах и, по сведениям главы региона, принесло только положительные результаты.

И все-таки, по мнению журналистов, получается несправедливо, когда самый крупный в районе населенный пункт не имеет своей администрации. Тогда как у самого маленького сельского поселения такая администрация есть сегодня

и останется завтра. Выходит, районный центр лишится своей власти? Отнюдь, уточнил губернатор: у районного центра и района в целом будет только обязана исполнительная власть в лице объединенной администрации. Тогда как совет депутатов, скажем, такого города, как Тосно, останется и будет работать на равных с советом депутатов района. Таким образом, представительная власть окажется двухуровневой, и администрация муниципального района, приняв на себя обязанности по развитию столицы района, будет обязана держать отчет не только перед районными депутатами, но и перед депутатами города (районного центра).

Со слов губернатора было понятно, что реформа муниципальной власти, задуманная правительством Ленинградской области, направлена на оптимизацию власти или попросту на сокращение бюджетных расходов. Это во-первых. А во-вторых, укрупнение муниципальных образований выгодно жителям, особенно депрессивных и бесперспективных территорий области, которые получают возможность должного бюджетного обеспечения и будут чувствовать себя социально защищенными.

Александр Дрозденко сказал, что вопрос об укрупнении основательно обсуждался на межправительственном уровне. Совместно с Центром экспертизы Санкт-Петербургского государственного университета в регионе подготовлен алгоритм действий по объединению муниципальных образований, который предлагает уже более 30 вариантов объединения. Муниципальная реформа, уточнил глава региона, должна произойти в течение 2013 года, с тем чтобы провести предстоящие в 2014 году выборы в органы местного самоуправления в новых границах объединенных поселений.

Продолжение на 2-й стр.

## ЗАКРЫВАЕТСЯ НАВИГАЦИЯ

Вышло в свет распоряжение губернатора Ленинградской области № 711-р/г о закрытии с 14 ноября 2012 года навигации для маломерных судов на водных объектах в Ленинградской области.

Навигация закрывается в связи с понижением среднесуточных температур, ухудшением ветро-волнового режима и прогнозом начала ледостава на водных объектах, в целях обеспечения безопасности людей на водных объектах в Ленинградской области при эксплуатации маломерных судов.

Главам администраций муниципальных образований рекомендовано принять соответствующие меры по предотвращению несчастных случаев на воде.

## УВАЖАЕМЫЕ РАБОТОДАТЕЛИ!

15 ноября в 11 часов в МАУ "Тосненский районный культурно-спортивный центр", расположенном по адресу: г. Тосно, пр. Ленина, д. 45, состоится семинар по охране труда (без взимания платы).

Планируется организация выставки современных средств индивидуальной защиты, выставки-продажи специальной литературы и нормативных правовых актов по охране труда.

Приглашаются руководители предприятий и организаций всех форм собственности, специалисты в области охраны труда и все заинтересованные лица.

## БУДЬ ВМЕСТЕ С ГАЗЕТОЙ "ТОСНЕНСКИЙ ВЕСТНИК"!

Уважаемые читатели!

Полным ходом идет подписка на 1 полугодие 2013 года на многочисленные периодические издания. И конечно, на родную районную газету "Тосненский вестник".

Подписная стоимость "Тосненского вестника" на 6 месяцев изменилась и стала меньше: **до адресата – 201 руб. 66 коп., до востребования – 189 руб. 60 коп.**

Для ветеранов, участников ВОВ, инвалидов 1, 2 групп ФГУП "Почта России" предоставляет скидку на 1 полугодие 2013 г. на многие центральные издания и на районную газету.

Подписная стоимость "Тосненского вестника" на 6 месяцев для таких подписчиков также уменьшилась: **до адресата – 178 руб. 62 коп., до востребования – 168 руб. 96 коп.**

Подписаться можно во всех отделениях почтовой связи, на почте и у почтальонов, а также в киосках "Тоснопечати".

Всю интересующую информацию о подписных изданиях можно получить по тел. 2-14-33.

**Подписной индекс газеты "Тосненский вестник" 55017.**

### МЫ И НАШИ ДЕТИ

## ХОРОШЕЕ НАСТРОЕНИЕ И РУМЯНЫЕ ЩЕЧКИ



В детском саду № 9 г. Тосно прошел праздник "Здравствуй, осень золотая!".

Хоровадам, играм, забавам не было конца, а хорошее настроение и румяные щечки были у всех ребятшек. Праздник проходил на игровой площадке, и дети встретились с Осенью, гуляя на улице.

Ай да веселье! Ненадолго появилось Солнышко, чтобы согреть всех своими теплыми лучами. Пришло и Бабье Лето, чтобы встретиться с Осенью. Царь Грибов и Урожай порадовали всех своими подарками. И никто не обращал внимания на Непогодушку, которая сердилась из-за того, что ее не пригласили на праздник. Все радовались встрече с Осенью и ее друзьями, а улыбки взрослых и детей согревали в этот прохладный осенний день.

Хочется поблагодарить коллектив и руководство МКДОУ № 9 за их творческий подход к воспитанию подрастающего поколения и поблагодарить музыкальных руководителей А. Григорьеву и Е. Давыдову, а также воспитателей Е. Батурину, Н. Рогожину, Т. Головину, М. Семенову, С. Ковригину, И. Ковальчук. Спасибо за любовь к нашим детям.

Родители Печенкина, Бурдукова, Ершова, Борисова, Банная

Начало на 1-й стр.

# У НАС БУДУТ ПЕРЕМЕНЫ

## ПО ЕДИНЫМ ПРАВИЛАМ

Главным в социально-экономических планах правительства является определение стратегии и концепции развития Ленинградской области на ближайшие годы, в очередной раз объявил Александр Дрозденко. Концепция разрабатывается в открытом режиме, то есть в бизнес-сообществе, в исполнительных, в законодательных органах власти идет широкое обсуждение основных направлений развития региона. Губернатор особо подчеркнул, что взаимоотношения с крупным капиталом, серьезными инвесторами, малым бизнесом у правительства области будут равноценными. "Мы сегодня в равной мере готовы поддерживать все отрасли экономики, гарантируя своим надежным партнерам соответствующие налоговые льготы", – заявил Дрозденко.

Губернатор обратил внимание на тот факт, что в Ленинградской области идет активное жилищное строительство, особенно в приграничных с мегаполисом районах. Но отношения с инвесторами и застройщиками необходимо выстраивать по единой схеме. Губернатор пояснил, что есть у нас примеры, когда инвестора, желающего работать в Ленинградской области, в муниципальных районах начинают необоснованно обременять дополнительными социальными обязательствами, не предусмотренными договорами с региональным правительством. Такого прессования быть не должно. Бизнесу нужны одни правила, для него не должно быть барьеров на местах, подчеркнул Александр Дрозденко.

Губернатор пояснил, что есть у нас примеры, когда инвестора, желающего работать в Ленинградской области, в муниципальных районах начинают необоснованно обременять дополнительными социальными обязательствами, не предусмотренными договорами с региональным правительством. Такого прессования быть не должно. Бизнесу нужны одни правила, для него не должно быть барьеров на местах, подчеркнул Александр Дрозденко.

## ЭТО НЕВЕРНАЯ ПРАКТИКА

Предваряя вопрос о региональных дорогах, глава региона напомнил, что за счет областного бюджета в этом году отремонтировано немало километров дорожной сети. Тем не менее вопрос не снят с повестки дня, и сегодня за состоянием дорог требуется жесткий контроль. Так, при осуществлении инвестиционных проектов от дорог, по которым к строительным площадкам сплошным потоком идет груженный транспорт застройщиков, за считанное время практически не остается ничего. Их попросту разбивают, что называется, в хлам. А ответственность при этом

остается на региональной власти. Такая практика, считает губернатор, должна уйти в прошлое. Что касается финансирования процесса реконструкции старых и строительства новых дорожных трасс, то в Ленинградской области формируется дорожный фонд, что позволит областным властям быстрее и успешнее решать дорожные проблемы.

## ЗАКОН ТРЕБУЕТ ПРАВКИ

Последнее утверждение вызвало сомнения, и журналисты тут же вспомнили о пресловутом 94-м Федеральном законе, который сегодня позволяет недобросовестным инвесторам без труда выигрывать конкурсы, а потом если не исчезать, то исполнять принятые обязательства по ремонту тех же дорог, прямо скажем, тяп-ляп. Так когда же, наконец, в Москве услышат мнение регионов о том, что 94-й ФЗ требует серьезной корректировки?

Губернатор был полностью согласен с мнением прессы и выразил надежду на то, что в следующем году в Федеральный закон № 94 будут внесены серьезные изменения, которые не позволят сомнительным инвесторам

и фирмам-однодневкам выигрывать конкурсы на подрядные работы.

А есть ли надежда на то, что и Министерство обороны России повернется лицом к проблемам тех людей, которые живут сегодня в военных городках? Ответ на этот вопрос представители СМИ также хотели услышать от губернатора. Он согласился, что эта острая социальная проблема отравляет жизнь многим людям. И на сегодняшний день вся проблема состоит в том, что муниципальные власти, получая под свой контроль социальные и жилищные объекты в таких населенных пунктах, оставались при этом без права на земельные участки под этими объектами. И это является главным тормозом к развитию таких поселений. Но надежда на перемены в ближайшие годы есть, считает Дрозденко.

В заключение полтора часового разговора глава региона ответил еще на один вопрос, который был задан от имени жителей Ленинградской области. Представители некоторых муниципальных районов высказали пожелание по улучшению работы прямой телефонной линии, чтобы каждый человек, желающий обсудить свою проблему лично с губернатором, смог сделать это без труда. Сегодня, говорят люди, дозвониться, особенно с мобильного телефона, весьма трудно. Александр Дрозденко пообещал подумать над тем, как оптимизировать работу прямого телефона.

**Н. Максимова**

## ХОРОШАЯ НОВОСТЬ

### В ЛУЧШИХ ПОЛИЦЕЙСКИХ

В связи с профессиональным праздником в Ленинградской области чествовали самых достойных сотрудников органов внутренних дел РФ. Лучшим полицейским были вручены правительственные награды.

В их числе были названы и сотрудники тосненской полиции. Почетной грамотой губернатора Ленинградской области награжден Сергей Головин, старший участковый уполномоченный полиции ОМВД России по Тосненскому району.

## НАСЛЕДИЕ

### ДУХОВНЫЕ ПРОЕКТЫ

Опыт Президентской библиотеки планируется использовать для религиозного просвещения.

Этот вопрос был обсужден в ходе встречи руководителей Президентской библиотеки и Свято-Тихоновского гуманитарного университета. Представителей Русской православной церкви интересовал вопрос создания общедоступной библиотеки по научному изучению религии и религиозному просвещению с возможностью удаленного доступа к ее фондам.

"Перед нами стоит задача создать крупнейшую современную церковную библиотеку, которая собрала бы, оцифровала и каталогизировала все самое ценное в области истории православия и религиозной философии. В этой работе нам требуется помощь Президентской библиотеки", – сказал проректор университета иерей Константин Польсков.

Президентская библиотека, созданная три года назад, расположена в здании Синода, построенного в 1829–1835 гг. по проекту архитектора К. И. Росси. Масштабная реставрация исторического комплекса, последовавшая за решением В. В. Путина о формировании Президентской библиотеки, способствовала и возвращению в здешние стены Русской православной церкви. Санкт-Петербург вошел в число городов, где проходят заседания Священного Синода.

За истекший период библиотека сформировалась как крупнейший

информационный, культурный, образовательный центр, обеспеченный инновационными технологиями. Фонды хранения Президентской библиотеки – более 190 тысяч материалов, среди которых есть редкие книги по истории православия, жизнеописание святителей, документы об истории церкви в формировании русской государственности. Многие из фондов являются раритетами, до создания Президентской библиотеки доступными только узким специалистам и людям, имеющим допуск в архив.

Для удобства пользователей порталом Президентской библиотеки [www.prlib.ru](http://www.prlib.ru) сформированы коллекции: "История Русской православной церкви", "Древности в русском искусстве". В них представлены исследования крупных историков и видных церковных деятелей, таких как архиепископ Филарет, архимандрит Макарий, граф Михаил Толстой, и многих других авторов.

Президентская библиотека является признанным эталоном современной электронной библиотеки в России и за рубежом. Оказание консультативной и организационной поддержки входит в постоянный перечень решаемых специалистами Президентской библиотеки вопросов.

**О. Ерофеева,**  
пресс-служба Президентской библиотеки имени Б. Н. Ельцина

## Информация

**В связи с переездом отдела Управления Федеральной миграционной службы по С.-Пб. и ЛО в Тосненском районе в новое помещение с 14.11.2012 года временно приостановлен прием заявлений на оформление загранпаспортов нового поколения.**

Прием заявлений на оформление загранпаспортов нового поколения будет осуществляться по следующим адресам:

г. Пушкин, ул. Шишкова, д. 32/15 (ОУФМС России по С.-Пб. и ЛО в Пушкинском районе);

г. Колпино, ул. Павловская, д. 1 (ОУФМС России по С.-Пб. и ЛО в Колпинском районе);

г. Санкт-Петербург, ул. Красного Текстильщика, д. 10 (Единый центр оформления документов).

Прием заявлений на загранпаспорта старого образца (на 5 лет) прекращен не будет.

## МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

### ДОХОДЫ РАСТУТ

Октябрьское заседание совета депутатов Тосненского городского поселения традиционно началось со знакомства с изменениями, произошедшими с бюджетом 2012 года и планового периода 2013 и 2014 годов. Общая сумма увеличения доходной и расходной части составляет 35 218,3 тыс. рублей. Во многом это результат активного участия в различных программах. Помимо поступлений из областного бюджета, пополнилась копилка Тосненского городского поселения и за счет средств депутатов Законодательного собрания Юрия Соколова и Виктора Захарова. Ожидаются также дополнительные поступления неналоговых доходов в сумме 10 246,3 тыс. руб.

Для самостоятельного решения собственных инициатив в вопросах местного значения тосненцы по-прежнему активно участвуют в собраниях, цель которых – создание территориального общественного самоуправления. Депутаты одобрили образование еще одного ТОС. Третий вопрос повестки касался внесения изменений в состав постоянных комиссий совета депутатов Тосненского городского поселения.

Час администрации открылся отчетом об исполнении бюджета за 9 месяцев 2012 года. Доходная часть исполнена на 104%, это 179 млн рублей, расходная – на 80,5%.

### ДЕПУТАТЫ СПРАШИВАЮТ

На прошлом совете депутатов Тосненского городского поселения А. Канцеров выступил с предложением познакомиться с ходом выполнения долгосрочной целевой программы "Повышение безопасности дорожного движения на территории Тосненского городского по-



селения на 2010–2012 гг.". Общая сумма средств, предполагаемых к освоению в этом году, по состоянию на конец октября составила 43,1 млн рублей, из них 13,4 млн – средства местного бюджета, а остальное профинансировано Ленинградской областью. Эти средства пошли на разработку проектных документов на строительство пешеходного моста через Тосну и капитальный ремонт автомобильного моста на улице Б. Речной. Потрачены они также на содержание светофоров, нанесение дорожной разметки на муниципальные автодороги центральной части города, установку недостающих дорожных знаков в некоторых микрорайонах, нанесение шумовых полос, регулирующих скоростной режим.

По просьбе депутата Е. Соколова присутствующих ознакомили с тем, как исполняется Закон "Об административных правонарушениях" на территории Тосненского городского поселения, какая работа проводится административной комиссией по составлению протоколов об административных правонарушениях за парковку автомобилей в неустановленных местах. Итак, за три квартала уходящего года было рассмотрено 84 протокола и наложено административных взысканий на сумму 112 800 рублей. Правда, добровольно

из них оплачено всего 5 800, остальная сумма направлена на принудительное взыскание.

В Бородулинском был внесен на обсуждение вопрос об использовании ограждений, бордюров, освещающихся после ремонта автомобильных дорог, для обустройства заграждений газонов. В настоящее время в городскую администрацию было передано 1500 трехметровых секций силовых ограждений и 800 столбиков для их установки. По протяженности это примерно 4,5 километра. В настоящее время разрабатывается адресный перечень для их установки. Одними из первых сюда войдут территории у многоквартирного дома № 4 по улице Горького и дворовая территория дома № 2 по улице Горького и дома № 35 по проспекту Ленина.

Ознакомились депутаты и с информацией, касающейся уборки городских дорог предстоящей зимой. Для этих целей сформирован парк уборочной техники, состоящий из автогрейдеров, трех погрузчиков, четырех тракторов для подметания и уборки снега, двух автосамосвалов и двух машин для посыпки улиц противогололедными материалами. А также уже утверждена очередность очистки от снега тосненских улиц, проездов и площадей.

**А. Куртова**

## СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ПОДХОД

По инициативе правительства Ленинградской области совместно с Фондом "Центр стратегических разработок "Северо-Запад" начал работу интернет-сайт, где жители региона смогут оставить свои предложения для включения их в Концепцию социально-экономического развития Ленинградской области. Ресурс доступен по адресу: [www.lenobl2025.ru](http://www.lenobl2025.ru)

В Ленинградской области такой подход к разработке программных документов используется впервые: на сайте жители региона смогут не только обозначать волнующие их проблемы, но и предложить свои способы их решения.

Интернет-платформа по разработке стратегии Ленинградской области будет представлять собой форум с системой открытой регистрации. Для участия в дискуссии каждому участнику необходимо будет пройти процесс авторизации с указанием своих данных и места жительства. По словам разработчиков проекта, это

необходимо для того, чтобы была возможность обратной связи с авторами предложений.

Подведение итогов работы интернет-площадки состоится в конце ноября. Все предложения будут внимательно рассмотрены и учтены экспертами Фонда "ЦСР "Северо-Запад" в ходе разработки стратегии развития Ленинградской области.

Вице-губернатор Ленинградской области Дмитрий Ялов, курирующий в правительстве Ленинградской области экономические вопросы, рассказал, что новый ресурс рассчитан не просто на дискуссии, а на сотрудничество между всеми ее участниками.

Первый проект Концепции социально-экономического развития Ленинградской области на период до 2025 года будет представлен представителям бизнеса, общественности и власти в конце ноября.

**Л. Петрова,**

пресс-служба губернатора и правительства ЛО



Эта ситуация – яркий пример того, как первый человек берег свое здоровье, а второй беспощадно растратил свои силы, полагая, что молодость и здоровье всегда будут сопутствовать ему.

Конечно, наше здоровье подрывает и неблагоприятная экологическая обстановка, некачественная медицина, наследственный фактор. Но больше всего разрушаем себя именно мы, привыкая к детства вести неправильный образ жизни, потому что думаем, что так гораздо проще.

...У Андрея последнее время участились головные боли. Иногда боль отдает в шею или спину, мешает работать. А все потому, что Андрей – программист. И все свое время посвящает компьютеру, сгорбившись за неудобным рабочим столом. Редко бывает на свежем воздухе и мало двигается. А ведь головная боль может быть симптомом более серьезного заболевания глаз, почек, нервной, эндокринной или сердечно-сосудистой систем.

Для того чтобы не допустить подобных проблем, нужно правильно организовать свой режим труда и отдыха. Это не значит, что нужно полностью менять свои привычки и бросать работу. Достаточно соблюдать несколько простых рекомендаций. Во-первых, нужно занять удобное положение: сидеть за столом прямо, не наклоняясь вперед. Спина должна прочно опираться на спинку стула или кресла в районе изгибов. Чтобы уменьшить нагрузку на позвоночник, нужно сидеть на твердом стуле (в этом случае вес корпуса равномерно распределяется на ягодицы) и часто менять положение ног под столом. Не нужно отодвигать клавиатуру слишком далеко от края стола и размещать монитор так, чтобы смотреть в него, задрвав подбородок. В таком положении мышцы шейного отдела перенапрягаются и начинают болеть. Также рекомендуется делать небольшие перерывы примерно один раз в 40 минут. Они помогут взбодриться и восстановить силы для дальнейшей работы. А чтобы после каждого рабочего дня не чувствовать себя разбитыми и изможденными, лучше пройтись от офиса до дома пешком или, если это слишком далеко, выйти из автобуса или

нередко бывает так, что два встретившихся нам человека одного возраста выглядят совершенно по-разному. Один из них в самом расцвете сил, полон энергии, его внешний облик, состояние соответствуют его молодому, предположим, 30-летнему, возрасту. А другой слаб, истощен, страдает всевозможными заболеваниями нервной, сердечно-сосудистой и пищеварительной систем. Лицо его одутловатое, испещренное преждевременными морщинами. Выглядит такой человек мало того что непривлекательно, так еще и гораздо старше своего возраста.

метро на одну-две остановки раньше. А тем, кто не пользуется общественным транспортом, достаточно оставить машину подальше от дома.

**Правильно и удобно организованное рабочее место, оптимально сбалансированный режим труда и отдыха позволят вам эффективнее работать и меньше уставать в течение дня.**

\* \* \*

Ежедневно на работе или учебе, занятые своими делами, мы не задумываемся о том, как важно для организма правильное питание. Вместо полноценного обеда мы злоупотребляем перекусами на скорую руку: в ход нередко идут бутерброды с чаем, булочки, конфеты или просто чашка кофе. А по-

ствиями. Например, отсутствие витамина А может привести к такому заболеванию, как куриная слепота (невозможность видеть в темноте), а также ломкости волос и ногтей. Недостаток витамина В1 приводит к потере веса, мышечной слабости, судорогам, запорам. Если в детский организм не поступает витамин D, то развивается рахит (отставание в росте, деформация костей); при дефиците витамина К нарушается свертываемость крови, и это может привести к серьезным заболеваниям.

При правильном и сбалансированном питании, включающем овощи, фрукты, зерновые, бобовые, мясо птицы и рыбы, молочные и кисломолочные продукты, организм получает необходимые веще-

ство. Неправильный режим питания также оказывает вредное воздействие на работу организма – находясь целый день на работе, мы зачастую питаемся нормально лишь один раз в день, вечером, да еще и перед сном, стремясь таким образом утолить сильный голод. Чувство насыщения приходит лишь через полчаса после начала приема пищи, но к этому времени мы съедаем уже слишком много, намного больше, чем требуется нашему организму. Излишки полученных калорий найдут свое место на бедрах и животе. Поэтому важно, чтобы количество потребляемых калорий соответствовало физиологическим потребностям человека. Если на работе нет возможности питаться нормально (оптимально – 4 раза в день небольшими порциями), то можно принести еду с собой из дома в контейнере. Это не занимает много времени и огромных денег не требует. Зато организм за это будет только благодарен!

Есть еще одна проблема на пути к здоровью – это гиподинамия, то есть отсутствие физической активности, которая приводит к целому ряду неприятностей, начиная от ожирения и атрофирования мышц и заканчивая сколиозом и смещением внутренних органов.

У многих из нас физкультура в школе оставила негативные воспоминания. Поэтому во взрослой жизни мы пренебрегаем занятиями спортом. Но ведь физическая активность не предполагает под собой сдачу нормативов. Для поддержания физической формы достаточно заниматься легкой гимнастикой по утрам или в течение дня, в зависимости от того, когда вам удобно выделить на нее 15 минут своего времени. На выходных можно выбираться на природу или прогулку по парку.

Если такое времяпрепровождение быстро надоедает, можно заняться чем-то посерьезнее. Бегом трусцой, например, или плаванием. Это оказывает благотворное влияние на опорно-двигательную и сердечно-сосудистую систему. Кроме того, дает невероятный прилив энергии.

Лучше начинать постепенно, с простых упражнений, затем переходить к более сложным. Чтобы занятия стали насыщеннее, можно заниматься с друзьями, с семьей. Вместе приобщаться к здоровому образу жизни интереснее и полезнее.

**Все мы хотим быть сильными, здоровыми и красивыми до глубокой старости. Но ведь все в наших руках! Здоровый образ жизни – это не так сложно, как кажется на первый взгляд. Стоит только начать.**

## БЫТЬ ЗДОРОВЫМ? ЛЕГКО!



том начинаются мучения от гастритов, язв, ожирения, проблем с кожей, печенью и зубами. И тут уже не до работы. Постепенно мы привыкаем к такому образу жизни, а наш организм – нет. Каждый день он недополучает необходимые для нормальной жизнедеятельности витамины и микроэлементы.

С пищей в организм поступают многие вещества, которые им не синтезируются. Например, минералы, необходимые для поддержания нашего здоровья. Недостаток того или иного микроэлемента или витамина чреват серьезными послед-

ства в достаточном количестве. Лучше ограничить употребление продуктов, содержащих большое количество жира, сахара и соли. Например, майонез – это очень калорийный продукт с большим содержанием жиров и углеводов, красителей, подсластителей, заменителей и так далее. Более того, некоторые из этих заменителей и красителей являются канцерогенами. Так что самое "безобидное", к чему могут привести такие продукты, – это к ожирению.

Очень важно не только качество употребляемой пищи, но и количе-



# НАШ РЕГИОН

события  
факты  
комментарии

## КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

### НОВЫЕ КАДРЫ

Губернатор Ленобласти Александр Дрозденко представил коллегам новых глав комитетов.

В частности, он назвал нового главу комитета по внешним связям Андрея Минаина. По словам губернатора, Минаин ранее работал заместителем начальника отдела кадров управления президента РФ. Председателем комитета государственного и строительного надзора назначен Михаил Москвин. Ранее у комитета был лишь исполняющий обязанности главы.

Олег Кузин стал руководителем представительства Ленобласти в Москве. Ранее он работал редактором ряда печатных СМИ, в том числе и газеты "Санкт-Петербургские ведомости". "Он входил в пул журналистов, ежегодно приглашаемых на прием к президенту России", – подчеркнул Дрозденко.

### С ПОМОЩЬЮ ФЕДЕРАЦИИ

На строительство путепроводов в Ленобласти необходима помощь из федеральной казны. Об этом губернатор Ленинградской области заявил на заседании правительства России, где обсуждалась инвестпрограмма и финансовый план ОАО "РЖД" на 2013 год.

На территории области реализуется целый ряд инвестпроектов ОАО "РЖД", однако до сих пор не решен вопрос об организации безопасности движения на пересечении автомобильного и железнодорожного транспорта и о создании удобных пешеходных способов переправы через железнодорожные пути. На ряде направлений железнодорожные переезды закрыты в среднем в сутки по 12 часов, что вызывает огромные проблемы и для социального развития региона, и даже для развития бизнеса.

В силу того что строительство путепроводов не включено в программу реконструкции ОАО "РЖД", решение вопроса перекладывается на плечи администрации Ленобласти и Петербурга как владельцев автомобильной инфраструктуры. Однако часть дорог, где необходимо построить развязки, имеет федеральное значение, поэтому, по мнению Александра Дрозденко, финансирование и строительство путепроводов целесообразно осуществлять по схеме софинансирования – и за счет средств региональных бюджетов, и за счет средств федеральной казны.

### ИНВЕСТИЦИИ В ЛЕС

На заседании Совета лесопромышленного комплекса Ленинградской области подвели предварительные итоги развития отрасли в 2012 году и обсудили ряд актуальных вопросов в сфере лесного хозяйства.

По оценке Рослесхоза, регион вошел в перечень 20 лучших субъектов по качеству управления лесами. За 9 месяцев 2012 года объем инвестиций в реконструкцию, техническое перевооружение и строительство новых производств на предприятиях лесопромышленного комплекса составил 2,1 млрд рублей. Произведено продукции в денежном выражении без НДС на сумму 39,6 млрд рублей, что на 12% превышает аналогичный показатель прошлого года. Среднемесячная заработная плата на предприятиях выросла на 10% и находится на уровне 32 800 рублей.

Важным вопросом, вызывающим интерес всех без исключения специалистов лесной отрасли, является строительство лесных дорог. Это одно из стратегических направлений лесохозяйственной деятельности. В текущем году было построено 59,4 км новых и произведен уход за 328,6 км уже действующих лесных дорог.

### КОГДА ЖИВЕШЬ

### НЕ ПО СРЕДСТВАМ

Госдума разбиралась с поправками к законопроекту о контроле за расходами чиновников, внесенными после первого чтения.

Законопроект подготовлен по инициативе Дмитрия Медведева. В новом законопроекте говорится, что чиновник, купивший земельный участок, дом, квартиру, авто, акции и доли в компаниях по цене, превышающей его официально задекларированный доход, должен будет объяснить, откуда взял дополнительные средства. Отчитываться будут чиновники федеральных, региональных и муниципальных ведомств, члены совета директоров Центробанка, менеджеры госкорпораций, Пенсионного фонда, Фонда соцстрахования, Федерального фонда обязательного медицинского страхования

и ряда других ведомств. Проверке подвергнутся также супруги чиновников и их несовершеннолетние дети.

При проверке будет учитываться общий доход семьи за три года до совершения сделки. Если выяснится, что чиновник живет не по средствам, он может лишиться должности, а материалы проверки направят в прокуратуру. Решение о проверке будет принимать руководитель чиновника. Поводом к ней может послужить сообщение о дорогостоящем приобретении в СМИ, сигнал от политиков и коллег чиновника, общественников, правоохранительных органов или Общественной палаты. Анонимные сообщения рассматриваться не будут.

### СОВЕТ ПРИ ГУБЕРНАТОРЕ

При губернаторе Ленинградской области создан Инвестиционный совет. Главная его цель – улучшение инвестиционного климата и обеспечение стабильных условий работы бизнеса на территории региона.

В состав совета вошли вице-губернаторы и руководители многих крупных компаний, работающих в регионе. Члены Инвестиционного совета будут готовить предложения губернатору области по стратегическим вопросам в сфере инвестиционной политики, а также по внесению изменений в действующее законодательство. Вместе с представителями власти топ-менеджеры будут разрабатывать предложения по уменьшению административных барьеров, в том числе в части сокращения сроков и упрощения процедуры выдачи разрешительной документации инвесторам, а также работать над созданием необходимых условий для рационального размещения производительных сил на территории Ленинградской области.

Инвестиционный совет будет обсуждать концепции долгосрочных целевых программ и определять приоритеты инвестиционной политики, прогнозировать и разрабатывать предложения по их решению.

### ВОЕННЫЕ

### ОТДАЮТ ГОРОДКИ

Количество военных городков в России сократится почти в 80 раз. Вместо 23 тысяч военных городков в России будет создано около 300 компактных военных баз.

Глобальное сокращение военных городков – жизненная необходимость, считают в Министерстве обороны. Их в России насчитывается без малого 23 тысячи! Эти городки были рассчитаны на многомиллионную армию. При нынешней численности армии на каждый из таких закрытых населенных пунктов приходится от силы по 50 военнослужащих, остальные обитатели – гражданское население. Потому содержать их военному ведомству стало накладно. Ведь каждый военный городок – это множество зданий, системы водо- и электроснабжения, котельные, километры инженерных сетей и еще многое другое. Сегодня на поддержание жизнедеятельности городков, давно утративших какую-либо связь с Вооруженными силами, тратятся значительные бюджетные средства. Не случайно сейчас идет активная передача высвобождаемых городков муниципалитетам.

### БУДУТ ДРУГИЕ СРОКИ

По словам секретаря Центральной избирательной комиссии РФ Николая Конкина, сроки предвыборной агитации в России могут сократить до двух недель. Уменьшение срока агитации связано с подготовкой законодательства к введению Единого дня голосования в сентябре 2013 года.

Кроме того, заявил Конкин, может быть уменьшен срок всей избирательной кампании. Его сократят со 180 до 60 дней. Срок работы участковых избирательных комиссий собираются сократить до двух недель. Сейчас агитационный период, согласно Закону "Об основных гарантиях избирательных прав", составляет 28 суток. Агитация прекращается за сутки до дня голосования.

Николай Конкин рассказал о подготовительной работе, которая проводится в рамках полномочий ЦИК по формированию участковых избирательных комиссий. Он проинформировал членов территориальных комиссий, что в ЦИК началась подготовка нормативных актов, связанных с методикой формирования УИК на постоянной основе на 5 лет, в частности, положение о кадровом резерве УИК, о форме удостоверения члена комиссии и порядке его выдачи.

По материалам region.ru, ИТАР-ТАСС, пресс-службы губернатора и правительства ЛО

## ПАРЛАМЕНТСКИЙ ДНЕВНИК

### В ПОЛЬЗУ

### ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

Региональный парламент принял в первом чтении законопроект "О патентной системе налогообложения на территории Ленинградской области", предусматривающий упрощение процедуры отчетности индивидуальных предпринимателей.

Новая система налогообложения устанавливается для индивидуальных предпринимателей, привлекающих к деятельности не более 15 наемных работников, в том числе по договорам гражданско-правового характера. Как следует из пояснительной записки, принятие закона упрощает процедуру отчетности, так как не требует представления налоговой декларации и ведения бухгалтерского учета: индивидуальному предпринимателю нужно лишь уплатить полную или частичную сумму налога, рассчитанную как произведение размера потенциального годового дохода и процентной ставки в 6%.

По итогам обсуждения законо-

проекта было разработано приложение к законопроекту, в котором перечисляются 47 видов предпринимательской деятельности, по которым будет разрешено платить налоги на основе патентной системы. Кроме того, определены ставки налогов по каждому из видов налогов. Разработчики указали в законопроекте самые высокие ставки налога по 6 видам предпринимательской деятельности, чтобы пока предпринимателям было невыгодно переходить с ЕНВД на патентную систему. Это сделано с тем, чтобы не подорвать формирование доходной части бюджетов муниципальных образований Ленинградской области.

### БЮДЖЕТ В НУЛЕВОМ ЧТЕНИИ

На дне депутата Законодательное собрание предварительно рассмотрело законопроект "Об областном бюджете Ленинградской области на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов". Другими словами, бюджет прошел нулевое чтение.

Как сообщил вице-губернатор, председатель комитета финансов Евгений Елин, в абсолютных цифрах доходы областного бюджета на 2013 год запланированы на уровне 63,68 млрд рублей, расходы – 70,56 млрд рублей, дефицит составит 6,874 млрд рублей (11,4%). Значительная доля дефицита объясняется расходными обязательствами региона, покрывать его предполагается за счет переходящих остатков и заимствований.

Бюджет по-прежнему будет социально направленным. Расходы по сравнению с 2012 годом увеличатся на 6,5 млрд рублей (или 4%). На 11% будут увеличены выплаты государственным служащим и бюджетникам, на 5% вырастут расходы на социальное обеспечение, значительно возрастут ассигнования в рамках межбюджетных трансфертов (до 33,58 млрд рублей), на 12% произойдет сокращение бюджетных инвестиций по объектам региональной собственности. Следует отметить увеличение расходов по новым социальным обязательствам, что в первую очередь продиктовано необходимостью выполнения указов Президента РФ. Повышение заработной платы ждет работников образования и здравоохранения, по ряду категорий бюджетников уровень доходов будет доведен до средней зарплаты по экономике. Среди отраслей, ассигнования на которые выросли по сравнению с текущим годом, отмечались жилищно-коммунальное хозяйство, образование, культура, здравоохранение, социальная политика. Объем ассигнований на сельское хозяйство вырос на 40% (2,5 млрд рублей), на дорожное хозяйство будет направлено около 10 млрд рублей (с учетом переходящих остатков).

Депутаты, выслушав содержательный доклад главы комитета финансов, задали свои вопросы. В частности, депутат Иван Григорьев предложил увеличить финансирование дорожной отрасли. Депутат Геннадий Жирнов надеется, что в бюджет будет включена долгосрочная целевая программа по энергосбережению и повышению энергоэффективности в госучреждениях на 2013–2016 годы.

Депутат Иван Хабаров обратил внимание на проблему, возникшую в связи с несвоевременной выплатой единой денежной компенсации ветеранам по оплате услуг ЖКХ, и заинтересовался, просчитаны ли эти расходы на 2013 год. Евгений Елин подтвердил, что средства предусмотрены в полном объеме, кроме того, подписываются двусторонние протоколы со всеми комитетами на декларацию неучтенных в бюджете 2012 года средств, чтобы в будущем избежать негативных последствий.

Руководитель фракции "Единая Россия" Николай Пустотин интересовался, как будет решаться проблема доступности детских дошкольных учреждений. Депутат Татьяна Бездетко выразила озабоченность проблемой обеспечения жильем молодежи.

Комментируя итоги дня депутата, председатель Законодательного собрания Сергей Бебенин подчеркнул, что во время нулевого чтения депутаты имели возможность задать вопросы, которые впоследствии будут учтены комитетом финансов, тем самым при дальнейшем рассмотрении они уже не возникнут. "Чем больше таких предварительных обсуждений, тем быстрее принимается наиболее грамотное решение", – отметил спикер.

По материалам пресс-службы ЗакСа

## С МИРУ ПО НИТКЕ

ФИЗКУЛЬТУРА  
КАК ЛЕКАРСТВО

Министерство здравоохранения Франции должно обнародовать в ближайшие недели план мероприятий по развитию культуры здорового образа жизни. Опережая это событие, Национальная академия медицины выступила с предложением приравнять оздоровительные физические нагрузки к лекарственным средствам и обязать врачей выписывать больным рецепты, в которых бы оговаривался весь режим лечебной физкультуры.

"Спорт должен стать такой же неотъемлемой частью врачебных рецептов, как антибиотики, аспирин и антидепрессанты, – убежден доктор Жак Базекс, обнародовавший на этой неделе доклад, в котором отстаивает такую идею. – Способствуя насыщению тканей кислородом, он улучшает работу сердечно-сосудистой и дыхательной систем, укрепляет опорно-двигательный аппарат, нервную систему, мозг и иммунитет".

Опубликованное несколько лет назад исследование, в котором приняли участие свыше 250 тыс. человек, показало, что регулярная умеренная нагрузка – по крайней мере три часа физических упражнений в неделю – снижает риск смерти на 30 проц. При этом, согласно данным Всемирной организации здравоохранения, сидячий образ жизни сегодня является причиной каждого шестого летального исхода на планете.

Как показали исследования французских ученых, физкультура может быть эффективной в лечении целого ряда хронических заболеваний. В частности, специальные лечебные программы позволяют добиться стабильного снижения артериального давления у гипертоников, что делает возможным пересмотр курсов медикаментов, а иногда и полный от них отказ. Занятия спортом, отмечают исследователи, в числе прочего облегчают курильщикам отказ от табака, а также способствуют профилактике сахарного диабета второго типа и сердечно-сосудистых заболеваний.

Между тем пока большинство французов не слишком стремятся следовать принципам здорового образа жизни. Как показал недавний опрос, 42 проц. жителей страны признают, что отводят на зарядку, бег и прочие упражнения не более 10 минут в неделю. "Ответственность за исправление этой тревожной ситуации лежит на властях страны", – заключают в медицинской академии, подчеркивая необходимость создания системы физического воспитания для населения с самого раннего возраста.

## БАНАНЫ ВМЕСТО КАРТОШКИ

По причине глобального изменения климата бананы могут стать важнейшим источником пищи у миллионов людей на планете в ближайшем будущем.

Согласно отчету Консультативной группы по международным сельскохозяйственным исследованиям (CGIAR), составленному по запросу комитета ООН по всемирной продовольственной безопасности, бананы в скором времени могут вытеснить из повседневного рациона картофеля у жителей большинства развивающихся стран.

Климатические изменения, по словам специалистов, довольно сильно затронут картошку, которая растет преимущественно в прохладной среде. При этом ученые утверждают, что перемены температур дадут возможность "начать выращивать определенные сорта бананов" в тех регионах, где когда-то рос картофель.

Глава исследования Брюс Кэмпбелл отмечает, что не стоит бояться данных изменений. "Двадцать лет назад в некоторых районах Африки жители крайне редко употребляли в пищу рис, ставший сейчас их повседневным продуктом. Но в дальнейшем мало-помалу они стали прибегать к нему из-за его невысокой стоимости, доступности на рынке и легкости приготовления. Изменения такого плана были и будут всегда, и я не вижу в этом ничего страшного", – заверяет он.

Вследствие повышения средних температур на передний план выйдут также такие тропические растения, как коровий горох и маниок, напоминающий по своему составу тот же картофель.

## Информационное сообщение о продаже посредством публичного предложения нежилого помещения, являющегося муниципальной собственностью Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

Организатор продажи посредством публичного предложения (Продавец) – администрация Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Продажа посредством публичного предложения проводится в соответствии с постановлением администрации Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 07.11.2012 года № 260-на "Об условиях приватизации нежилого помещения, являющегося муниципальной собственностью Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области".

1. Место, дата, время и порядок проведения продажи посредством публичного предложения:  
Продажа посредством публичного предложения состоится 27 декабря 2012 года в 10.00 по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, ул. Зеленая, д. 32, каб. 12.

Форма проведения продажи посредством публичного предложения – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений о цене. Критерий определения победителя – максимальная цена, предложенная участником.

Прием заявок: с 12.11.2012 по 07.12.2012 по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, ул. Зеленая, д. 32, каб. №№ 17, 19.

Определение участника продажи посредством публичного предложения и оформление соответствующего протокола осуществляется 13.12.2012.

Претендент приобретает статус участника продажи посредством публичного предложения с момента подписания протокола о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения.

Подведение итогов продажи посредством публичного предложения состоится 27.12.2012 по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, ул. Зеленая, д. 32, каб. № 12.

Вручение уведомлений и билетов участникам продажи посредством публичного предложения осуществляется при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности 14.12.2012 с 9.45 до 13.00 по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, ул. Зеленая, д. 32, каб. №№ 17, 19.

2. Предмет продажи посредством публичного предложения (далее – Имущество): нежилое помещение (включающее в себя помещения №№ 1–46, 48, 50–53) общей площадью 719,3 кв. метра, расположенное по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, ул. Комсомольская, д. 18, помещение I (свидетельство о государственной регистрации права серии 47-АБ № 308774 от 24.04.2012).

3. Начальная цена продажи Имущества – 13970000 (тринадцать миллионов девятьсот семьдесят тысяч) рублей без учета НДС.

4. Минимальная цена предложения – 6985000 (шесть миллионов девятьсот восемьдесят пять тысяч) рублей без учета НДС.

5. Величина снижения цены первоначального предложения ("шаг понижения") – 10% первоначального предложения.

6. Величина повышения цены ("шаг аукциона") – 50% от "шага понижения".

7. Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения:  
Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения составляет 10% от начальной цены продажи Имущества, что составляет 1397000 (один миллион триста девяносто семь тысяч) рублей;

Задаток вносится безналичным путем на расчетный счет администрации Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области:

УФК по Ленинградской области (Администрация Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, л/с 05453004030), ИНН 4716024666 КПП 471601001, ОКПО 46244612, ОКАТО 41248508000, ОГРН 1054700604727, р/с 4030281060003003419, БИК 044106001, ГРКЦ ГУ Банка России по Ленинградской области г. Санкт-Петербург и должен поступить на указанный счет не позднее 07.12.2012.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

Задаток возвращается участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением победителя, в течение 5 дней со дня проведения продажи посредством публичного предложения.

8. Претенденты на участие в продаже посредством публичного предложения (физические и юридические лица) представляют следующие документы:

– заявку по установленной Продавцом форме в 2-х экз.,

– опись документов в 2-х экз.;

юридические лица:

– заверенные копии учредительных документов;

– документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

– документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

– физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

В аукционе могут участвовать физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов РФ и муниципальных образований превышает 25%.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

– представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

– представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

– заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

– не подтверждено поступление в установленном порядке задатка на счет, указанные в информационном сообщении.

9. Срок заключения договора купли-продажи. Не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств, не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи, на следующий расчетный счет: УФК по Ленинградской области (администрация Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области), ГРКЦ ГУ Банка России по Ленинградской области г. Санкт-Петербург, БИК 044106001, счет 4010181020000010022, ИНН 4716024666, КПП 471601001, ОКАТО 41248508000, БИК 01411402053100000410.

Ознакомиться с условиями проведения продажи посредством публичного предложения и иной информацией можно по рабочим дням по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, ул. Зеленая, д. 32, каб. № 17, тел. 52-078, контактные лица: Бекетова Диана Эдуардовна, Могучева Олеся Вячеславовна, а также на официальном сайте администрации Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области <http://www.nikolskoecity.ru/>.

Программа проведения V юбилейной Международной олимпиады по интеллектуальной собственности для старшеклассников  
Сентябрь 2012 г. – май 2013 г.

Этап олимпиады	Период	Организационная работа
Регистрация	С 1 сентября по 20 декабря 2012	Участник проходит онлайн-регистрацию на сайте <a href="http://www.olimpiada-rgiis.ru">www.olimpiada-rgiis.ru</a>
Первый тур	С 1 октября по 20 декабря 2012	После регистрации в Оргкомитете участники Международной олимпиады получают уведомления о прохождении первого отборочного тура – онлайн-тестирования по общеобразовательным дисциплинам. Результаты тестирования размещаются на сайте олимпиады до 01.01.13 г.
Второй тур	С 1 января по 1 марта 2013	Второй тур проходит в форме написания участниками Олимпиады творческой работы по предложенной Оргкомитетом тематике. Темы и рекомендации по написанию работы предлагаются на сайте. До 01.03.13 г. участники Международной олимпиады направляют свои работы в Оргкомитет для подведения итогов 2 тура и определения финалистов олимпиады. По решению Оргкомитета возможно проведение 2-го тура олимпиады в очной форме в одном из субъектов РФ или в одной из стран СНГ.
Третий тур (финал)	С 22 апреля по 27 апреля 2013	Третий тур (финал) проходит в г. Москве и состоит из 3-х этапов: написания и устной защиты эссе (на русском и английском языках), деловой игры. Победители и призеры Международной олимпиады определяются по результатам финала олимпиады. 26.04.13 г. – торжественная церемония награждения финалистов олимпиады в Храме Христа Спасителя. В рамках проведения финала Международной олимпиады предусматриваются внеконкурсные мероприятия, включающие лекции, тренинги, культурную программу, встречи с ведущими экспертами в области интеллектуальной собственности, круглые столы.

## Заключение по протоколу публичных слушаний по выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка "размещение временного объекта торговли", расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, ГП Красный Бор, ул. Красная дорога, дом 13-а

Место проведения: Ленинградская область, Тосненский район, ГП Красный Бор, ул. Культуры, дом 62-а, актовое зал.

Дата проведения: 11 октября 2012 г.

Время проведения: 10:00.

Информирование общественности: в газете "Тосненский вестник" от 03 октября 2012 года № 75.

Вопрос, вынесенный на рассмотрение: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, ГП Красный Бор, ул. Красная дорога, д. 13-а.

Состав демонстрационных материалов: схема размещения земельного участка, схема зонирования территории ГП Красный Бор, проект временного сооружения "Торговый комплекс "Мечта".

В ходе публичных слушаний по сути вопроса замечаний и возражений не поступало.

Заключение:

Предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка "размещение временного объекта торговли", расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, ГП Красный Бор, ул. Красная дорога, дом 13-а.

Заключение подготовлено главным специалистом по архитектуре и градостроительству, земельным вопросам администрации Красноборского городского поселения Семенихиной В. А.

КРАСНОБОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
АДМИНИСТРАЦИЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24.10.2012 № 113

## О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Рассмотрев заявление Шарипова А. Е. и заключение о результатах публичных слушаний от 11.10.2012 года, в соответствии со ст. 7 Земельного кодекса, п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона "О введении в действие градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ, ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, ст. 14 "Правил землепользования и застройки применительно к населенным пунктам Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области", утвержденных решением Совета депутатов Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 09.07.2010 № 36 "Об утверждении Правил землепользования и застройки применительно к населенным пунктам Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области", ПОСТАНОВЛЯЮ:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, ГП Красный Бор, ул. Красная дорога, дом 13-а, для "размещения временного объекта торговли".

Глава администрации М. В. Семиков

Администрация Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области сообщает, что 14 декабря 2012 года в 12 часов по адресу: ГП Рябово, ул. Ленинградская, д. 4 (здание администрации Рябовского городского поселения) будут проводиться публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования объекта: здания двухквартирного малоэтажного жилого дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, ГП Рябово, ул. Связи, д. 9, на вид разрешенного использования: индивидуальный жилой дом по указанному адресу.

Муниципальное образование  
Тосненский район Ленинградской области  
Администрация

Постановление от 01.08.2012 № 2211-п  
Об утверждении Положения о порядке бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства из земель государственной собственности на территории муниципального образования Тосненский район Ленинградской области

В целях реализации областного закона от 14.10.2008 № 105-оз "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области", в соответствии со статьей 28 Земельного кодекса РФ, пунктом 10 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса РФ" ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства из земель государственной собственности на территории муниципального образования Тосненский район Ленинградской области (приложение 1).

2. Образовать комиссию по вопросам бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Тосненский район Ленинградской области и утвердить ее состав (приложение 2).

3. Утвердить форму заявления о предоставлении земельного участка в аренду сроком на пять лет для строительства индивидуального жилого дома и последующего бесплатного приобретения в собственность земельного участка после завершения строительства жилого дома и государственной регистрации права собственности на него (приложение 3).

4. Пресс-службе администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области опубликовать постановление в газете "Тосненский вестник" и на официальном сайте муниципального образования Тосненский район Ленинградской области в сети Интернет.

5. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 21.04.2009 № 963-п "Об образовании комиссии по вопросам бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Тосненский район Ленинградской области" (с изменениями, внесенными постановлениями администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 23.06.2009 № 1556-п, от 04.12.2009 № 3703-п, от 30.11.2010 № 3251-п и от 15.11.2011 № 3191-п).

6. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя комиссии по вопросам бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Тосненский район Ленинградской области Наумова А. Д.

Глава администрации В. П. Дернов

Приложение 1

к постановлению администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства из земель государственной собственности на территории муниципального образования Тосненский район Ленинградской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Земельным кодексом РФ в целях реализации областного закона от 14.10.2008 № 105-оз "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области".

1.2. Администрации городских и сельских поселений, входящие в состав муниципального образования Тосненский район Ленинградской области (далее по тексту – администрации городских и сельских поселений), ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за последним месяцем квартала, предоставляют в администрацию муниципального образования Тосненский район Ленинградской области информацию о земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства. Информация предоставляется только в отношении земельных участков, прошедших государственную кадастровую учет. Из общего числа формируемых земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории каждого городского или сельского поселения Тосненского района Ленинградской области для формирования перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан, администрациями городских и сельских поселений предоставляется не менее 4-х земельных участков в год.

1.3. Администрация муниципального образования Тосненский район Ленинградской области направляет информацию о земельных участках, полученную от администрации городских и сельских поселений в соответствии с пунктом 1.2 настоящего Положения, в комиссию по вопросам бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства в целях формирования перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства, в течение 3-х рабочих дней, следующих за днем ее получения.

1.4. Источником финансирования работ по формированию и постановке на кадастровый учет земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан, являются средства местных бюджетов, которые возмещаются гражданами в полном объеме после решения о предоставлении им земельного участка в соответствии с особым условием договора аренды, заключаемого на основании такого решения.

2. Порядок подачи и приема заявлений о бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства

2.1. В случаях, установленных областным законом от 14.10.2008 № 105-оз, граждане, постоянно проживающие и зарегистрированные по месту проживания на территории муниципального образования Тосненский район Ленинградской области, изъявившие желание получить бесплатно в собственность земельный участок для индивидуального жилищного строительства, подают в администрацию муниципального образования Тосненский район Ленинградской области заявление о предоставлении земельного участка в аренду сроком на 5 лет для строительства индивидуального жилого дома и последующего бесплатного приобретения в собственность земельного участка после завершения строительства жилого дома и государственной регистрации права собственности на него по установленной форме (приложение 3).

2.2. Заявление подлежит специальному учету и регистрируется в день обращения гражданина в книге учета заявлений граждан, которая хранится в общественной приемной администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области. Страницы книги учета заявлений граждан должны быть пронумерованы, прошиты и скреплены печатью.

2.3. Отсутствие на территории муниципального образования Тосненский район Ленинградской области свободных образованных и поставленных на кадастровый учет земельных участков не является основанием к прекращению приема заявлений.

2.4. К заявлениям прилагаются копии второй, третьей, пятой, тринадцатой, четырнадцатой и семнадцатой страниц паспорта гражданина Российской Федерации, а также следующие документы, подтверждающие право на бесплатное предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства:

1) гражданам Российской Федерации, состоящим на учете в городских и сельских поселениях в качестве нуждающихся в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, постоянно проживающим на территории Ленинградской области не менее пяти лет;

– справка о постановке на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, выданная администрацией городского или сельского поселения, на территории которого заявитель постоянно проживает, с указанием муниципального правового акта, на основании которого заявитель признан нуждающимся в жилых помещениях;

– справка о регистрации по месту жительства (форма № 9);

– выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении наличия или отсутствия зарегистрированных прав на земельный участок заявителя.

2) гражданам Российской Федерации, являющимся членами многодетных семей, учтенных в регистре многодетных семей Ленинградской области в порядке, предусмотренном областным законодательством:

– выписка из регистра многодетных семей Ленинградской области;

– справка о регистрации по месту жительства (форма № 9);

– выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении наличия или отсутствия зарегистрированных прав на земельный участок заявителя и всех членов его семьи.

3) молодым специалистам, состоящим на учете в городских и сельских поселениях в качестве нуждающихся в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса РФ:

– справка о регистрации по месту жительства (форма № 9);

– справка о постановке на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, выданная администрацией городского или сельского поселения, на территории которого заявитель постоянно проживает, с указанием муниципального правового акта, на основании которого заявитель признан нуждающимся в жилых помещениях;

– выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении наличия или отсутствия зарегистрированных прав на земельный участок заявителя;

– заверенная в установленном законом порядке копия документа об образовании либо справка учебного заведения (в случае, если заявитель является учащимся последнего курса образовательного учреждения);

– заверенная работодателем копия трудового договора;

– справка работодателя, подтверждающая осуществление деятельности на территории Ленинградской области;

– заверенная в установленном законом порядке копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей работодателя.

2.5. Подтверждением факта постоянного проживания заявителя на территории Ленинградской области является наличие у гражданина регистрации в установленном действующим законодательством порядке по месту жительства или по месту пребывания на территории Ленинградской области (для граждан, указанных в п.п. 1 п. 2.4 Положения, в течение пяти лет, непрерывно предшествующих моменту обращения с соответствующим заявлением).

2.6. Заявления граждан направляются в комиссию по вопросам бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства главой администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области в трехдневный срок с момента регистрации заявления.

3. Комиссия по вопросам бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Тосненский район Ленинградской области

3.1. Комиссия является постоянно действующим рабочим органом.

3.2. Образование комиссии, утверждение персонального состава комиссии и внесение в него изменений осуществляется постановлением администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.

3.3. Комиссия рассматривает заявления граждан, поступившие в администрацию муниципального образования Тосненский район Ленинградской области, о предоставлении земельного участка в аренду сроком на пять лет для строительства индивидуального жилого дома и последующего бесплатного приобретения в собственность земельного участка после завершения строительства жилого дома и государственной регистрации права собственности на него.

3.4. Для решения вопросов комиссия осуществляет следующие полномочия:

– осуществляет подбор земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства;

– формирует перечень земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства, на основании информации, предоставленной администрацией муниципального образования Тосненский район Ленинградской области по мере формирования земельных участков;

– публикует сформированный перечень земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства, в газете "Тосненский вестник" и на официальном сайте администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области в сети Интернет по мере формирования.

3.5. Заявления граждан рассматриваются на открытом заседании комиссии.

3.6. Заявления граждан удовлетворяются по мере формирования перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства, в порядке поступления и регистрации заявлений.

3.7. Комиссия в месячный срок с момента поступления заявления в комиссию рассматривает заявления граждан, а также иные сведения и документы, необходимые для принятия решения.

3.8. Заявления граждан рассматриваются на заседании комиссии в присутствии заявителя, за исключением письменного отказа от присутствия на заседании комиссии либо неявки заявителя, надлежащим образом уведомленного о месте и времени заседания комиссии.

3.9. На заседании комиссии заявителем предлагаются на выбор земельные участки из опубликованного перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан. Согласие заявителя на предложенный земельный участок и отказ заявителя от предложенного земельного участка оформляются в письменной форме за подписью заявителя и фиксируются в протоколе заседания комиссии. В случае отказа гражданина от предложенного ему земельного участка данный земельный участок предлагается следующему по очереди гражданину, претендующему на его получение.

3.10. По итогам работы комиссия может принять одно из следующих решений:

– предоставить гражданину земельный участок в аренду сроком на пять лет для строительства индивидуального жилого дома и последующего бесплатного приобретения в собственность земельного участка после завершения строительства жилого дома и государственной регистрации права собственности на него. В решении указываются местоположение, кадастровый номер и площадь земельного участка;

– отказать гражданину в предоставлении земельного участка в аренду сроком на пять лет для строительства индивидуального жилого дома и последующего бесплатного приобретения в собственность земельного участка после завершения строительства жилого дома и государственной регистрации права собственности на него – в случае предоставления гражданином недостоверных сведений либо в случае, если гражданин не относится к категории граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков в собственность в порядке, установленном областным законом от 14.10.2008 № 105-оз "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области".

3.11. В случае предоставления неполного комплекта документов комиссия в течение 10 дней, следующих за днем оформления протокола заседания, возвращает документы в администрацию муниципального образования Тосненский район Ленинградской области для подготовки ответа заявителю о необходимости представления недостающих документов.

3.12. Комиссия в течение 10 дней, следующих за днем оформления протокола заседания, направляет в администрацию муниципального образования Тосненский район Ленинградской области протокол заседания комиссии, документы заявителей, письменное согласие (отказ) заявителя на предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства для последующего принятия администрацией постановления о предоставлении земельного участка в аренду сроком на пять лет для строительства индивидуального жилого дома и последующего бесплатного приобретения в собственность земельного участка после завершения строительства жилого дома и государственной регистрации права собственности на него или для подготовки ответа заявителю в случае отказа гражданину в предоставлении земельного участка.

3.13. Комиссия состоит из: председателя, его заместителя и членов комиссии. Комиссией возглавляет председатель комиссии, который осуществляет руководство деятельностью комиссии, координирует работу членов комиссии, созывает очередное заседание комиссии, утверждает повестку дня заседания комиссии, ведет заседание комиссии, предоставляет слово для выступлений, ставит на голосование предложения членов комиссии и проекты принимаемых решений, подводит итоги голосования и оглашает принятые решения, подписывает протоколы заседаний комиссии.

3.14. Заместитель председателя комиссии участвует в заседаниях комиссии, в отсутствие председателя комиссии осуществляет его функции.

3.15. Члены комиссии принимают участие в заседаниях комиссии, знакомятся со всеми представленными документами, выступают по вопросам повестки дня заседания комиссии, проверяют правильность оформления протокола, в том числе правильность отражения в протоколе содержания выступлений.

3.16. Членство в комиссии является персональным.

3.17. Секретарь комиссии является членом комиссии без права решающего голоса, готовит материалы для рассмотрения на заседании комиссии, оповещает членов комиссии о времени, месте и дате проведения очередного заседания комиссии и планируемых для рассмотрения вопросов, ведет и оформляет протоколы заседаний комиссий, представляет их на подпись членам комиссии и председательствующему на заседании комиссии, выполняет поручения председателя комиссии по вопросам деятельности комиссии, оповещает письменно граждан, чьи заявления будут рассматриваться на заседании комиссии, о времени, месте и дате проведения очередного заседания комиссии (письма направляются заказным письмом с уведомлением либо иным способом, подтверждающим их получение заявителем).

3.18. В случае отсутствия секретаря комиссии для проведения заседания комиссия выбирается секретарь из числа присутствующих на заседании членов комиссии. В данной ситуации на период проведения заседания комиссии секретарь имеет право голоса.

3.19. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц, и считаются правомочными, если на них присутствует не менее двух третей членов комиссии с правом решающего голоса. Решения принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. При равном количестве голосов решающим является голос председательствующего.

3.20. На заседании комиссии могут присутствовать главы администраций городских и сельских поселений в качестве приглашенных без права решающего голоса при рассмотрении заявлений граждан, проживающих на территории соответствующего поселения.

3.21. Решения комиссии оформляются протоколом, который подписывается всеми членами комиссии, секретарем комиссии, председательствующим на заседании комиссии. Каждый член комиссии вправе изложить особое мнение по рассматриваемому вопросу, которое отражается в протоколе заседания комиссии. Протокол оформляется в течение 5 рабочих дней в одном экземпляре и хранится в комитете по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.

3.22. В протоколе заседания комиссии в обязательном порядке отражаются следующие сведения:

- дата и место заседания;
- присутствующие на заседании члены комиссии;
- председательствующий на заседании;
- приглашенные на заседание;
- секретарь;
- выступившие на заседании и краткое содержание выступлений;
- результаты голосования по каждому вопросу повестки дня заседания и принятые решения.

3.23. Решения комиссии носят рекомендательный характер и являются основанием для принятия решения главой администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.

3.24. Комиссия ликвидируется на основании постановления администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.

4. Особенности бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства

4.1. Решение администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области о предоставлении гражданину земельного участка в аренду сроком на пять лет для строительства индивидуального жилого дома с последующим бесплатным приобретением в собственность земельного участка после завершения строительства жилого дома и государственной регистрации права собственности на него принимается в месячный срок со дня, следующего за днем получения протокола заседания комиссии, в форме постановления и в десятидневный срок с момента принятия направляется заявителю, а также подается официально опубликованному в газете "Тосненский вестник" и размещению на официальном сайте муниципального образования Тосненский район Ленинградской области в сети Интернет.

4.2. Отказ администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области в предоставлении гражданину земельного участка в аренду сроком на пять лет для строительства индивидуального жилого дома с последующим бесплатным приобретением в собственность земельного участка после завершения строительства жилого дома и государственной регистрации права собственности на него принимается в месячный срок со дня, следующего за днем получения протокола заседания комиссии, и в форме письменного ответа направляется заявителю.

4.3. Отказ администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области в предоставлении гражданину земельного участка в аренду может быть обжалован в судебном порядке.

4.4. По поручению администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области администрации городских и сельских поселений готовятся проекты договоров аренды земельных участков на период строительства индивидуального жилого дома с указанием права арендатора на последующее бесплатное приобретение земельного участка в собственность после завершения строительства жилого дома и государственной регистрации права собственности на индивидуальный жилой дом. При заключении договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на период строительства индивидуального жилого дома с последующим бесплатным приобретением в собственность земельного участка в договоре аренды земельного участка предусматривается запрет на передачу арендатором прав и обязанностей по договору аренды третьим лицам.

4.5. Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации арендатором в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. По решению администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области договор аренды земельного участка может быть продлен, при этом суммарный срок аренды земельного участка с учетом продления аренды не может превышать десяти лет.

4.6. Граждане после завершения строительства, ввода в эксплуатацию жилого дома и государственной регистрации права собственности на него обращаются в администрацию муниципального образования Тосненский район Ленинградской области с заявлением о получении земельного участка в собственность бесплатно.

4.7. Решение администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области о предоставлении гражданину земельного участка в собственность бесплатно в форме постановления принимается в месячный срок с момента поступления заявления и в десятидневный срок с момента принятия решения направляется заявителю, а также подается официально опубликованному в газете "Тосненский вестник" и на официальном сайте муниципального образования Тосненский район Ленинградской области в сети Интернет.

4.8. Регистрация права собственности на земельный участок осуществляется заявителем в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

5. Заключительные положения

5.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, рассматриваются в установленном законом порядке.

Приложение 2

к постановлению администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Состав комиссии по вопросам бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Тосненский район Ленинградской области

Председатель комиссии: Наумов А. Д., заместитель главы администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.

Заместитель председателя комиссии: Смирнова И. В., заместитель главы администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.

Секретарь комиссии: Воронкина М. А., специалист 1 категории комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.

Члены комиссии:  
Антонович В. В. – адвокат администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области (по согласованию)  
Конюкова Ж. А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области

Подделенок О. П. – председатель комитета по градостроительству администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области

Кудрицкий Г. Д. – начальник отдела жилищной политики администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области

Федорова Н. И. – депутат совета депутатов муниципального образования Тосненский район Ленинградской области, глава Форносовского городского поселения (по согласованию)

Приложение 3

к постановлению администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Глава администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области В. П. Дернову

от (фамилия, имя, отчество гражданина) \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ года рождения

(документ, удостоверяющий личность) \_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ года,

адрес постоянного места жительства \_\_\_\_\_

адрес преимущественного пребывания \_\_\_\_\_

телефон \_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить мне земельный участок в аренду сроком на пять лет для строительства индивидуального жилого дома и последующего бесплатного приобретения в собственность земельного участка после завершения строительства жилого дома и государственной регистрации права собственности на него на территории Тосненского муниципального района Ленинградской области в соответствии с подпунктом \_\_\_\_\_ пункта 1 статьи 1 областного закона от 14.10.2008 № 105-оз "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области". По возможности земельный участок прошу предоставить на территории \_\_\_\_\_

(наименование населенного пункта)

Являюсь \_\_\_\_\_, что подтверждается следующими прилагаемыми документами:

1. \_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_;

и т. д. \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года

(подпись)



**Эффективные решения для управления финансами**

**ВТБ**

Комплексное обслуживание

Широкий спектр банковских услуг и индивидуальный подход – оптимальное решение для Ваших повседневных бизнес-задач.

www.szrc.vtb.ru, (81361) 2-93-03

ОАО Банк ВТБ. Генеральная лицензия Банка России № 1000

**WWW.LENTA.COM**

**ТЕЛЕФОН ОТДЕЛА ПЕРСОНАЛА 448-91-20**

**ВОЗМОЖНО ВРЕМЕННОЕ ТРУДОУСТРОЙСТВО ДО 31.12.12**

**РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР СЕТИ ГИПЕРМАРКЕТОВ «ЛЕНТА» ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ:**

- контролера зала  
Мужч., желательно бывший военнослужащий, от 35 лет, со средним специальным/высшим образованием, с о/р в сфере охраны/торговли. График работы: 4/4, чередование дневных и ночных смен, з/п от 16 000 руб. + премии.
- работников склада  
Мужч., от 18 лет, возможно без о/р (предусмотрено обучение). График работы: чередование дневных и ночных смен, з/п от 23 000 руб. + премии. Наличие гражданства РФ обязательно

**РАБОТА В «ЛЕНТЕ» — ЭТО:**

- официальное трудоустройство
- стабильная заработная плата
- полностью белый доход
- премии за выслугу лет
- гибкие графики работы
- полный спектр социальных льгот /отпуски, больничный
- льготное питание, ДМС

**ЖДЕМ ВАС НА СОБЕСЕДОВАНИЕ ПО АДРЕСУ:**

Московское шоссе, 345 (пересечение Московского и Колпинского ш.), распределительный центр, по будням с 10.00 до 18.00 часов. Телефон отдела персонала 448-91-20 e-mail: tatiana.makarova@lenta.com

Я, Малышев Владимир Алексеевич, извещаю о проведении кадастровых работ по уточнению местоположения границы земельного участка, расп. по адресу: ЛО, Тосненский район, массив "Радофинниково", СНТ "Полет", уч. 1/2 6, 33, 1/2 34. Заказчиком кадастровых работ является Малышев Владимир Алексеевич. Собрание заинтересованных лиц состоится 17.12.12 г. по адресу: С.-Пб., г. Колпино, ул. Карла Маркса, дом 13, литера А, офис 9. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: С.-Пб., г. Колпино, ул. Карла Маркса, дом 13, литера А, офис 9. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14.11.12 г. по 14.12.12 г. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: ЛО, Тосненский район, массив "Радофинниково", СНТ "Полет", участки 32, 1/2 34, 5, 1/2 6, 7. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Администрация Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области информирует население Красноборского городского поселения о предстоящем предоставлении земельного участка для строительства складского хозяйства для строительных материалов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, ГП Красный Бор, ул. 5-я линия, д. 55, площадью 13121,9 кв. м.

Деревообрабатывающему предприятию в г. Любань требуются на работу пильщики на ленточные пилорамы. Опыт работы обязателен. Тел. 8-911-281-60-40.

ООО "Пельгорское-М" приглашает на работу:  
– главного инженера,  
– водителя фронтального погрузчика "Амкодор".  
Тел.: 68-216, 28-693.

**ОАО "АВТОДОР СПБ" ТРЕБУЮТСЯ:**

- ТРАКТОРИСТЫ
- ПОДСОБНЫЕ РАБОЧИЕ

(уборка улично-дорожной сети Пушкинского и Колпинского районов Санкт-Петербурга)

**ОФОРМЛЕНИЕ СОГЛАСНО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ**  
Ждем вас по адресу: г. Пушкин, ул. Новодеревенская, д. 19-а. Собеседования ежедневно (кроме вых.) с 10.00 до 12.00. Тел. (812) 452-53-24. [ng@avtodor-spb.ru](mailto:ng@avtodor-spb.ru)

**ТОМЕЗ**  
ТОСНЕНСКИЙ МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД

**ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ:**

- ТОКАРЕЙ (с опытом работы на станках ЧПУ типа 16К20)
- ФРЕЗЕРОВЩИКОВ (с опытом работы на станках ЧПУ типа 6Р13)
- РЕЗЧИКОВ МЕТАЛЛА (на ножницы гильотинные и пресноножницы)
- СЛЕСАРЕЙ-СБОРЩИКОВ металлоконструкций (4–5 разряд)
- АВТОЭЛЕКТРИКОВ (с опытом работы в автосервисе)
- СТРОПАЛЬЩИКОВ (с документом, удостоверяющим обучение по профессии)
- ПЕСКОСТРУЙЩИКОВ (обработка м/конструкций шлаком/сколом перед покраской)
- МАЛЯРОВ по окраске металлоконструкций (безвоздушная покраска)
- ЭЛЕКТРОМОНТЕРОВ
- СЛЕСАРЕЙ-РЕМОНТНИКОВ
- ТЕХНОЛОГА
- ИНЖЕНЕРА-ТЕХНОЛОГА
- ИНЖЕНЕРА ПО НОРМИРОВАНИЮ
- МЕНЕДЖЕРА ПО СБЫТУ
- БУХГАЛТЕРА ТМЦ

**По вопросам трудоустройства ОБРАЩАТЬСЯ ПО АДРЕСУ:**  
г. Тосно, Промышленная ул., д. 1  
по рабочим дням, в период: 09.00–11.00, 13.00–15.30  
Тел.: 8 (813-61) 288-70, 8 (981)744-38-39  
эл. почта: [vorobev@tomez.ru](mailto:vorobev@tomez.ru)

Выписка из протокола № 2-2012 об итогах проведения открытого аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, ул. Комсомольская, д. 18, помещение I

06 ноября 2012 г.  
Организатор аукциона (продавец): Администрация Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.  
Место проведения аукциона: Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, ул. Зеленая, д. 32, каб. № 12.  
Предмет аукциона: нежилое помещение (включающее в себя помещения №№ 1–46, 48, 50–53) общей площадью 719,3 кв. метра, расположенное по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, ул. Комсомольская, д. 18, помещение I (свидетельство о государственной регистрации права серии 47-АБ № 308774 от 24.04.2012).  
Аукцион признан не состоявшимся ввиду отсутствия заявок.

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером МУТГП Тосненского городского поселения в отношении земельного участка, расположенного по адресу: массив "Кюльвия", СНТ "Кюльвия", участок 535, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является правообладатель. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Тосно, пр. Ленина, д. 60, 3 подъезд, 2 этаж, кабинет 7 14 декабря 2012 года в 11 часов. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Тосно, пр. Ленина, д. 60, 3 подъезд, 2 этаж, кабинет 7. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14 ноября 2012 года по 14 декабря 2012 года. Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: массив "Кюльвия", СНТ "Кюльвия", участок № 534. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

*Если вы, уважаемые читатели, предприниматели, господа бизнесмены, решили опубликовать объявление, рекламу, информацию, поздравление родным или друзьям, коллегам, обратитесь в нашу районную газету "Тосненский вестник".*

*Рекламно-информационные материалы и объявления принимаются в редакции "ТВ" по адресу: г. Тосно, пр. Ленина, 50, второй этаж, ежедневно по рабочим дням с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.*

*Ждем вас в нашей редакции! Справки по телефонам: 2-22-37, 2-56-19, 2-50-13. Т./факс 2-22-37.*

*Стоимость объявлений:*

- Рекламная статья: 1 строка (28 знаков) – 16 рублей (среда), 24 рубля (суббота).
- Объявления д/организаций, ЧП, ИП: 1 кв. см – 29 рублей (среда), 35 рублей (суббота).
- 1 строка (28 знаков) – 40 рублей (среда), 54 рубля (суббота).
- Поздравления: 1 строка (28 знаков) – 16 рублей (частные), 26 рублей (организация).
- Объявления частные: 1 строка (28 знаков) – 27 рублей (среда), 39 рублей (суббота).
- Благодарности: 1 строка (28 знаков) – 13 рублей.

