

# Тосненский Вестник

30 января 2016 года, суббота

ГАЗЕТА ОСНОВАНА В 1931 ГОДУ

№ 7 (14879)

Цена в розницу свободная

## НИКТО НЕ ЗАБЫТ, НИЧТО НЕ ЗАБЫТО



Митинги... В этот день, 27 января, они прошли почти во всех населенных пунктах нашего района, как и по всей Ленинградской области. 72 года назад в наши края пришла долгожданная свобода.



## ОБ ЭТОМ, ТОВАРИЩ, НЕ ПОМНИТЬ НЕЛЬЗЯ

Жители города Тосно собрались у памятника воину-освободителю, чтобы поклониться подвигу тех, кто морозными днями и ночами без сна и отдыха, в кровопролитнейших боях сметали с укрепленных рубежей последние полчища врагов, которые держали в блокаде несломленный Ленинград. Именно с освобождением нашего Тосно связывают окончательный разгром фашистов у стен этой невской твердыни. И в голодном, холодном, измученном бомбежками и смертями городе в этот день небо расцветило всполохами салюта, отогрев своим ярким сиянием души и сердца жителей блокадного Ленинграда.

О нашем Тосно, а также о Любани напишут в сводках Совинформбюро как о значительных опорных пунктах противника, которые в наступательном порыве преодолели

Забыть это нельзя.

И не забывают ни дети, ни внуки, ни правнуки героев тех сражений. Они пришли с цветами к месту поклонения героям боев. Тем, кто

ли ее богатства. Чтобы беззаботно смеялись дети. А матери не слепли от горя, провожая сыновей на войну.

У памятника застыли в почетном



карауле школьники из патристических объединений. Держат строй кадеты из Новолисинской школы.



нет в России семьи, которой бы не коснулась та война. Фронтовики, труженики тыла, партизаны, блокадники, узники концлагерей – взрослые и малолетние, дети войны – все они незримо тоже присутствуют среди нас, живущих, потому

ков никто не приехал из тех, кто сражался 72 года назад в составе 364-й стрелковой дивизии под командованием генерала Виктора Антоновича Вержбицкого, 1-й отдельной стрелковой бригады под командованием подполковника Алексея Михайловича Паршикова, ветеранов 67-й армии... Годы берут свое. Печаль безмерна.

В словах выступающих – главы Тосненского района В. Захарова, главы Тосненского поселения В. Гончарова, ветерана М. Астаховой – и воспоминания о тех героических событиях, и обращение к молодому поколению – хранить завоевания дедов, и клятва – быть достойными сынами Отечества, быть патриотами Родины, незыблемо стоять на защите ее рубежей, делать ее могущественнее, богаче и краше.

Все застыли в минуте молчания. Звучит гимн России. К подножию памятника ложатся венки и цветы. И каждый думает: пусть никогда не повторится то, что выпало на долю нашего народа семь с лишним десятилетий назад.

**Н. Куртова**

Фото **Е. Асташенкова**



части Красной армии. И 28 января в честь этого исторического события в Москве также будет дан салют 12 залпами из 124 орудий. Вдумайтесь только, потомки, как важна и значима была эта победа для всего советского народа!



пожертвовал своими жизнями, чтобы жили другие. И не только жили, а были счастливы на родной и свободной от поработителей земле. Чтобы любили эту землю, доставшуюся нам в наследство с незапамятных времен. Чтобы преумножа-



Много старшеклассников. И, конечно, здесь представители старших поколений. Каждый из них может рассказать свою семейную историю Великой Отечественной, потому что

что мы бережно сохраняем о них память. С горьким сожалением надо признать, что в этот раз в день освобождения Тосненского района от немецко-фашистских захватчи-

## ЛЮДИ ЗЕМЛИ ТОСНЕНСКОЙ



Символом 65-й годовщины со дня свадьбы неспроста считается железо. Прочный металл символи-

Марусю – она совсем взрослая стала: косы, локоны на концах. Пару раз сходили на танцы – она плясу-

– Замуж тогда не собиралась, но Миша мне сразу понравился. Он в воинской части служил, ходил в

Если супруги прожили вместе 65 лет и отпраздновали железную свадьбу, значит, они пережили и горести, и радости, много повидали вместе, вместе повзрослели, состарились и стали мудрее. Семейная пара Ефимовых из поселка Пельгорское являет собой пример крепких, железных уз брака, которые не разрушить ничем.

Когда разговариваешь с такой почтенной парой, которой судьба подарила долгую семейную жизнь, невольно хочется спросить у них о любви...

– Вначале за косы ее полюбил, за то, что пела и плясала – залубуешься! А потом увидел, какая она хозяйка хорошая – еще больше полюбил. Сноровистая, на ногу легка. А пироги какие печет – ни у кого таких нет! – нахваливает дражайшую половину Михаил Николаевич.

А Мария Николаевна так прямо и сказала:

– За что же его не любить? Муженек у меня очень заботливый, во всем помогает, жалеет меня. Мы и расставались с ним только один раз, всего на месяц, когда его в армию на сборы забирали.

Как же сохранить чувства спустя годы? Что помогло паре дожить до 65-летнего юбилея? Главный совет, который мы услышали от юбиляров, – это уважение друг к другу. Признались, что и они, бывает,

– раскрывает секреты семейного долголетия Мария Николаевна.

Казалось бы, ничего нового: главное в семье – это терпение, уважение и чистота в отношениях. Время способно разрушить камень, но любовь, проверенную таким сроком, ничто и никто не сможет сломать. Разве часто так бывает, когда по прошествии 65 лет муж благодарит жену за счастье быть с нею рядом, просит прощения за трудную жизнь на селе? Всеми этому мы были свидетелями и убедились в том, что любовь и чувство ответственности перед своей половиной – это то общее, что характеризует счастливые семьи.

65-я годовщина совместной жизни – редкий подарок судьбы, и вознаграждаются им самые достойные, сумевшие сберечь свою любовь в непростых жизненных испытаниях. Молодые, но уже нахлебавшиеся горя и жизненного опыта, они вместе проходили трудные

## СЕМЕЙНОЕ ПУТЕШЕСТВИЕ ДЛИННОЮ В ЖИЗНЬ

зирует крепкие отношения, доказанные многими совместно прожитыми годами. Конечно, далеко не каждая супружеская чета доживает вместе до такого крупного юбилея, который Ефимовы отметили в прошлом году. Это редкий и очень радостный праздник, пример и образец того, как бывает, если муж и жена на протяжении десятилетий любят, берегут друг друга и хранят семью. Накануне празднования Нового года мы побывали в гостях у почтенных супругов и попытались выведать у них, в чем же секрет столь крепких отношений и на чем держится созданная ими 65 лет назад семья?

Они счастливы вместе больше чем полвека. А душой все такие же, как в те давние годы, когда соединили свои судьбы, – энергичные, веселые, задорные. Их семейный союз – настоящий пример того, что любовь все-таки существует и может пережить многое... Прожив столько лет вместе, они уже не могут друг без друга.

Родом оба из Новгородской области. Михаил Николаевич из Верхних Островцов, его супруга – из деревни Опути, что была через речку. Оба почти ровесники: он двадцать девятого года рождения, она – тридцатого. Знали друг друга с детства. Здесь и войну пережили. Немец в эти края не пришел, но линия фронта здесь проходила. Военное детство было нелегким. Нам сейчас трудно представить, что малолетние дети трудились наравне со взрослыми на колхозных полях, фермах. Трудились, чтобы приблизить час Победы. Он чистил сапоги военным, она училась в школе, помогала родителям растить детей, их в семье было девять, вместе с такими же подростками, как и она, трудилась в поле. Дети войны, понимая, что на плечи матерей легла трудная работа, как могли в силу своего возраста, помогали им. Да и юнство было не менее тяжелой: послевоенные годы восстановления страны тоже никому не казались сахаром. С чего же началась их долгая семейная жизнь?

– Я тогда с другой девушкой встречался. Вот как-то зашли с парнями на посиделки, и я увидел

няя была, частушки любила петь. И я не смог устоять, понял, что влюбился, – ударяется в воспоминания глава семьи.



Он протягивает нам старенькое фото, где на обратной стороне трогательная надпись – наивная, в духе того времени: "Если вдруг прекратится дружба – значит, не было в сердце любви. То хранить мое фото не нужно. Посмотри, улыбнись и порви... Мише от Маши, 1949 год".

Мария Николаевна тоже возвращается в то далекое послевоенное время:

военной форме, слыл завидным женихом. Разве можно пройти мимо такого парня? Помню, как раз было Рождество Богородицы, наш престольный праздник, и он вдруг говорит мне: "Давай поженимся! Я уже дома сказал, что женюсь на тебе". И уговорил же меня! Куда деваться? Свадьба, правда, не было. Какая свадьба, если в бедноте тогда жили, у меня в семье было девять человек детей. Просто привел меня к родителям после того, как зарегистрировалась в сельсовете, и сказал отцу с матерью: "Я женился, это моя Маруся".

Об этом факте, с которого и началась их семья, свидетельствует и сохранившееся свидетельство о браке, выданное 25 сентября 1950 года. А в пятьдесят втором родился у них сын Владимир. Жили бедно, работали в колхозе за трудовые. Услышали, что в Пельгоре набирают рабочих на торфопредпри-



ссорятся, но при этом стараются не обижать друг друга. Нужно уметь прислушиваться к своей половинке, научиться уступать в любом вопросе, даже если знаешь, что ты прав. Мужчина во всем должен помогать женщине, выполнять любую просьбу. Хотя мужчина – глава семьи, женщина – хранительница очага. Дети, а потом внуки, правнуки делают семейную жизнь интереснее, укрепляют чувства.

– Я думаю, главное в семейных отношениях – в первую очередь уступать друг другу, нужно быть к мужу терпимее. В доме должны быть согласие, ну и, конечно, лю-

виражи судьбы. Супруги практически всю свою семейную жизнь виделись и дома, и на работе, оба много трудились. Но, несмотря на это, мысли об усталости друг от друга, как признались сами, даже не возникало. Когда вместе столько лет, это не утомляет, а продлевает жизнь! Чувствовалось, что, прожив вместе такую долгую и, бывало, нелегкую жизнь, они счастливы. И любят все так же



крепко. А что может быть лучше, чем быть по-настоящему счастливыми друг с другом?!

С. Чистякова  
Фото Е. Астащенко



# МЕСТНАЯ ВЛАСТЬ: дела и решения

ВЫПУСК № 85

## ЭПИДЕМИЯ



## ОСТОРОЖНО: ГРИПП!

Грипп ходит по стране. Эпидемия гриппа-2016 в Петербурге побил рекорды пандемии-2009. Симптомы свиного гриппа аналогичны симптомам обычного сезонного гриппа, говорится в сообщении Роспотребнадзора. Характерная особенность гриппа А(Н1N1) – раннее появление осложнений. Они могут развиваться уже на 2–3-й день болезни.

● Роспотребнадзор отмечает, что вирус гриппа А(Н1N1) (свиной) легко передается от человека к человеку и вызывает респираторные заболевания разной тяжести. Симптомы заболевания аналогичны симптомам обычного сезонного гриппа. Тяжесть заболевания зависит от целого ряда факторов, в том числе от общего состояния организма и возраста. Предрасположены к заболеванию пожилые люди, маленькие дети, беременные женщины, люди, страдающие хроническими заболеваниями (астмой, диабетом, сердечно-сосудистыми заболеваниями), и с ослабленным иммунитетом.

● Роспотребнадзор призывает часто мыть руки, чистить и дезинфицировать поверхности, используя бытовые моющие средства. "Гигиена рук – это важная мера профилактики распространения гриппа. Мытье с мылом удаляет и уничтожает микробы. Если нет возможности помыть руки с мылом, пользуйтесь спиртосодержащими или дезинфицирующими салфетками", – говорится в сообщении, распространенном пресс-службой ведомства. Также Роспотребнадзор рекомендует чистку и регулярную дезинфекцию поверхностей (столов, дверных ручек, стульев и др.).

● Рекомендуется избегать близкого контакта с больными людьми (соблюдать расстояние не менее одного метра), избегать поездок и многолюдных мест. Ведомство напомнило о необходимости прикрывать рот и нос платком при кашле или чихании, а также не трогать руками глаза, нос или рот, поскольку вирус распространяется этими путями. Роспотребнадзор также советует не сплевывать в общественных местах, надевать маску или использовать другие подручные средства защиты, чтобы уменьшить риск заболевания. Здоровый образ жизни повышает сопротивляемость организма инфекции.

● Характерная особенность гриппа А(Н1N1) – раннее появление осложнений. Если при сезонном гриппе осложнения возникают, как правило, на 5–7-й день и позже, то при гриппе А(Н1N1) осложнения могут развиваться уже на 2–3-й день болезни.

● По данным Роспотребнадзора, среди осложнений лидирует первичная вирусная пневмония. Ухудшение состояния при вирусной пневмонии идет быстрыми темпами, и у многих пациентов уже в течение 24 часов развивается дыхательная недостаточность, требующая немедленной респираторной поддержки с механической вентиляцией легких. "Быстро начатое лечение способствует облегчению степени тяжести болезни", – подчеркнули эксперты.

● При первых симптомах заболевания в Роспотребнадзоре рекомендуют оставаться дома и срочно обращаться к врачу.

РИА Новости

## УВАЖАЕМЫЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ!

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" Росстат в 2016 году проводит Сплошное Федеральное статистическое наблюдение за деятельностью субъектов малого и среднего предпринимательства за 2015 год.

Сплошному наблюдению подлежат все средние, малые и микропредприятия (коммерческие организации), а также индивидуальные предприниматели. Петростат гарантирует полную конфиденциальность данных, защиту информации, предоставленной участниками Сплошного наблюдения.

Для получения дополнительной информации о предстоящем наблюдении обращаться по телефонам: 234-23-51, 234-09-21. Срок представления отчета: до 1 апреля 2016 года.

tosno-online.com

## ЖИЛИЩНЫЙ КОНТРОЛЬ

## ФАКТ НАРУШЕНИЯ УСТАНОВЛЕН

В городе Тосно хорошо запомнили телерепортаж, прошедший по многим ТВ-каналам в первые дни новогодних каникул. И неудивительно, ведь на экране мелькали знакомые лица – жители одного из городских микрорайонов собрались на стихийный митинг. Причина людских волнений – непомерная плата за отопление, которую тосненским собственникам квартир и квартироръемщикам выставила в декабрьских квитанциях управляющая компания ООО "Тепловые сети". Разница по платежам за ЖКУ за ноябрь и декабрь составляла в среднем около 4000 рублей. А некоторые граждане получили счета в 9 и более тысяч рублей.



Не найдя правды и понимания у руководства компании, люди обратились в комитет государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области. В январе на основании жалоб горожан специалисты областного комитета приехали в Тосно и провели выездную внеплановую проверку управляющей организации ОАО "Тепловые сети".

Проверкой установлено, что размер платы за коммунальную услугу "отопление" в некоторых квитанциях тосненцев за декабрь 2015 года превысил более чем на 25 процентов размер платы, начисленной за декабрь 2014 года. Так, например, по одной из квартир дома № 8 по улице Рабочей размер платы за коммунальную услугу "отопление" за декабрь 2015 года составил 2 215,95 руб. Но с учетом суммы перерасчета по отоплению за 2015 год в размере 2 212,94 руб. общая сумма платы составила 4 428,89 руб. Вместе с тем размер платы за коммунальную услугу "отопление" за декабрь 2014 года по этой же квартире составлял 2 182,28 руб., но с учетом суммы перерасчета по отоплению за 2015 год в сторону уменьшения на 2 279,22 руб. итоговая сумма оплаты составила 0 рублей.

Таким образом, ОАО "Тепловые сети" нарушило п. 72 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (утверждены Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354) и не предоставило потребителям возможность внесения платы за коммунальную услугу по отоплению в рассрочку на условиях, указанных в данном пункте. Компания должна была включить в платежный документ, предоставляемый потребителю, две позиции на выбор. Первая – это внесение платы за коммунальную услугу за расчетный период одновременно. Вторая – внесение платы в рассрочку в размере одной двенадцатой размера платы за коммунальную услугу за истекший расчетный период, в котором возникло превышение, с указанием суммы процентов за пользование рассрочкой.

Рассрочка предоставляется на условиях внесения платы за коммунальную услугу равными долями в течение 12 месяцев, включая месяц, начиная с которого она действует. Размер процентов за предоставлен-

ную рассрочку не может быть выше, чем увеличенный на 3 процента размер ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день предоставления рассрочки.

Проценты за рассрочку не начисляются или начисляются в меньшем размере, если за счет средств бюджета (бюджетов) различных уровней организации-исполнителя (в данном случае ОАО "Тепловые сети") предоставляется компенсация (возмещение) средств, недополученных в виде процентов за предоставление рассрочки.

При расчете величины превышения размера платы за коммунальную услугу не учитывается величина превышения, возникшая вследствие увеличения в жилом помещении числа постоянно и временно проживающих потребителей.

В результате проверки составлен протокол об административных правонарушениях в отношении ОАО "Тепловые сети". Для устранения нарушений компании выдано предписание от 14.01.2016 № 10-ЮЗ, выполнение которого находится на контроле комитета.

Администрация МО  
Тосненский район

## ГО И ЧС

## НАГРАДЫ – ЛУЧШИМ

20 января в культурно-досуговом центре "Южный" города Всеволожска состоялось подведение итогов деятельности Ленинградской областной подсистемы РСЧС по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций. Речь шла о выполнении мероприятий гражданской обороны в 2015 году и задачах службы на 2016 год.

В присутствии представителей администрации Ленинградской области, депутатов Законодательного собрания, сотрудников Северо-Западного регионального центра МЧС России и Главного управления МЧС России по Ленинградской области были подведены итоги традиционного смотра-конкурса, который называет лучших по итогам прошедшего года. Победителей награждают за выполнение мероприятий гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, за обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах. Награды победителям вручил начальник Главного управления МЧС России по Ленинградской области Максим Бирюков.

В номинации "Лучший орган местного самоуправления муниципального района Ленинградской области" первое место было присуждено муниципальному образованию Тосненский район.

В номинации "Лучшая единая дежурно-диспетчерская служба муниципального образования на территории Ленинградской области" вто-



рое место присуждено ЕДДС муниципального образования Тосненский район.

Администрация Тосненского муниципального района выражает благодарность сотрудникам ОМС городских и сельских поселений, участвовавшим в решении задач по обеспечению безопасности, проведению мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Администрация благодарит всех, кто участвовал в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, обеспечивал безопасность людей на водных объектах, заботился об охране их жизни и здоровья.

ПФР ПРЕДУПРЕЖДАЕТ



## БУДЕТ МАЛЕНЬКАЯ ПЕНСИЯ

Зарплата "в конверте", "теневая" зарплата, "серая" зарплата. Как ее ни называй, но речь об одном: рано или поздно человек, получающий свое денежное довольствие таким способом, окажется в разряде социально незащищенных граждан.

Не секрет, что, практикуя выплату зарплаты "в конвертах", работодатели используют двойную бухгалтерию. Зачем? Чтобы не платить в полном объеме страховые взносы. Механизм прост: организации малого и среднего бизнеса часть заработной платы, как правило, меньшую, выплачивают сотрудникам официально, а другую, большую часть, человек получает "в конверте". Выходит, что молчаливое согласие работников позволяет недобросовестным работодателям использовать сложившуюся ситуацию в своих интересах.

Впрочем, думают некоторые, не все ли равно, как получать свои кровные, на них же не написано, что они "серые". Конечно, не написано. Но все-таки лучше пораньше задуматься над тем, что зарплата "в конверте" может лишить вас достойной пенсии в будущем. Потому что отчисления в Пенсионный фонд России от таких выплат мини-

мальны. Плюс к этому работники таких предприятий лишаются оплаты больничных листов, пособий по безработице, по уходу за ребенком и многих других выплат. Так что прежде чем соглашаться на "серую" зарплату, стоит хорошо подумать.

Для предотвращения нелегальных выплат представители органов Пенсионного фонда, налоговых органов, государственной инспекции по труду, правоохранительных структур Санкт-Петербурга и Ленинградской области проводят регулярные заседания межведомственных комиссий по легализации заработной платы. За 9 месяцев 2015 года было проведено 379 таких заседаний. В результате 645 плательщиков страховых взносов повысили заработную плату своим сотрудникам до прожиточного минимума, сумма повышения составила более 39,8 млн рублей.

Управление ПФР в Тосненском районе

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

## КТО ЗАЩИТИТ ПОТРЕБИТЕЛЯ?

Каждый из нас хотя бы раз в жизни да приобретал некачественный товар: холодильник, который проработал неделю, телевизор с браком или электрический чайник, сгорающий после двух включений. Про продукты питания и говорить не стоит. Они-то как раз довольно часто оказываются отнюдь не такими свежими, как указано на этикетке.

Что делать с этих случаях? Смириться и купить новый товар или добиваться справедливости, вспомнив, что у нас действует Федеральный закон "О защите прав потребителей"? Лучше действовать по закону, тем более что Закон этот никто не отменял, и, конечно же, он поможет обманутому покупателю заменить бракованный товар или вернуть заплаченные за него деньги. Однако не стоит думать, что этот Закон открывает нам безграничные возможности в борьбе с недобросовестными продавцами или товаропроизводителями. Надо помнить: законодательство одинаково защищает права и покупателя, и продавца.

И все-таки как же себя вести в ситуации, если ваши права как потребителя были нарушены? Конечно, многое зависит от того, о каком товаре идет речь. Механизм работы Закона "О защите прав потребителей" будет различаться, скажем, в случаях с заменой мобильного телефона или же электрочайника. Поэтому не стоит "сраться" с магазином самостоятельно, лучше обратиться за консультацией к специалистам общества по защите прав потребителей. Квалифицированные юри-

сты оценят ситуацию, помогут обманутому покупателю правильно составить претензию в магазин и объяснят, какие шаги в той или иной ситуации будут правомерными, а какие нет.

В практике юристов нашего города были обращения потребителей, связанные с невыполнением своих обязательств мебельными магазинами, возвратом и ремонтом телефонов и других гаджетов и бытовой техники, страховыми выплатами по ОСАГО, конфликтами с салонами красоты. Как правило, большая часть обращений решалась в пользу потребителей. Чтобы вопросы решались легче, юристы Тосненской коллегии адвокатов советуют жителям нашего района делать покупки в магазинах, которые располагаются ближе к дому. При этом покупателю просто необходимо внимательно читать все договоры и соглашения, которые предлагают магазины, соглашаться на установку и подключение сложной техники специалистами магазина, а также хранить все документы на покупку до окончания действия гарантийного срока.

Жители Тосненского района могут получить бесплатную юридическую помощь по вопросам защиты прав потребителей в г. Тосно. Для этого надо обратиться в Тосненскую коллегию адвокатов, к юристам, которые занимаются защитой прав потребителей. Коллегия адвокатов находится по адресу: г. Тосно, ул. Боярова, д. 16. Лучше всего сначала позвонить по телефону: 2-58-44, 2-87-98 и договориться с юристом о приеме.

А. Сапун, пресс-служба администрации МО

НОВОЕ В ЗАКОНЕ

## ПЯТЬ ИЗМЕНЕНИЙ В ЖКХ

В этом году вступает в силу целый ряд законов, касающихся сферы ЖКХ. Большинство из них направлены на усиление платежной дисциплины, повышаются пени, вводятся дополнительные штрафные санкции. Так что же изменится для нас, жильцов?

В этом году нас ожидает очередное плановое повышение тарифов ЖКХ. В октябре 2015 года правительством РФ утверждены индексы изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в среднем по субъектам РФ на 2016 год. Для разных регионов устанавливается разный процент допустимого роста коммунальных платежей.

Наибольшее допустимое повышение платежей за ЖКХ установлено для Москвы (на 7,5%), Камчатского края, Якутии и Санкт-Петербурга (6,5%). При этом плата за отдельные виды коммунальных услуг может и превышать эти значения, но усредненный показатель должен укладываться в установленные правительством пределы. Подобные повышения вводятся каждый год. Однако, помимо этого, произошел ряд существенных изменений в законодательстве, о которых следует знать.



### ПЕНИ ДЛЯ НЕПЛАТЕЛЬЩИКОВ

За неплательщиков решили взяться всерьез. Действующие ранее пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ применяются теперь только при просрочке до 90 календарных дней. При более длительной просрочке пени увеличиваются до 1/130 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы задолженности за каждый день просрочки. "К примеру, при задолженности в 5000 рублей в течение одного года за первые три месяца придется заплатить 165 рублей (1 руб. 83 коп. в день), а за последующие девять месяцев – 1163 рубля (4 руб. 23 коп. в день). Общая сумма пеней за год составит 1328 рублей", – пояснил Николай Захаров, руководитель проектов практики "Инфраструктура" консалтинговой группы "НЭО Центр".

### СТАВЬТЕ СЧЕТЧИКИ

С 1 января 2016 года повышаются коэффициенты при оплате воды и электричества без счетчика (по нормативу). Теперь он будет равен 1,4, а с 1 июля 2016 года повысится до 1,5 (Постановление Правительства РФ от 16.04.2014 № 344). Напомним, что граждане, не установившие счетчики, оплачивают не реальное потребление, а прописанные на каждого человека нормативы. Зачастую они меньше реальных объемов потребления, поэтому некоторые жильцы не торопятся устанавливать счетчики. Чтобы убедить их, размер платежей повышается согласно введенным штрафным коэффициентам.

Возможно, нормативы еще вырастут. Как рассказал Александр Козлов, руководитель проекта "Школа грамотного потребителя", сейчас рассматривается возможность дополнительного увеличения штрафных коэффициентов. "Планировалось ввести трехкратное увеличение с января и пятикратное с июля. Январь уже подходит к концу, пока эту норму не ввели, но, возможно, к лету все-таки примут, и тогда тем, кто не установил счетчики, платить придется значительно больше", – рассказывает эксперт.

### ШТРАФЫ В ПОЛЬЗУ ЖИЛЬЦОВ

Штрафы ввели не только для жильцов, но и для управляющих компаний и ресурсников. С 28 декабря прошлого года вступили в силу законы, которые позволяют жильцам получить компенсацию за некачественные услуги ЖКХ. Как пояснил Валерий Новиков, начальник управления юридического сопровождения НП "ЖКХ Контроль", если услуги были оказаны ненадлежащего качества (существуют четкие нормативы для температуры отопления, напора воды и т. п.) или с перебоями, превышающими установленные законом нормы, то в пользу жильцов поставщик услуг обязан уплатить штраф в размере 30% от начисленного.

Если же счет был составлен некорректно, то жильцам вернут 50% от суммы. "Речь идет о случаях, когда неправильно посчитали объем потребленных ресурсов, счет был составлен с ошибками. После того как это будет выявлено, потребитель получает скидку в 50% от реально использованного объема", – пояснил Новиков.

### ПЛАТЕЖКИ

#### ПЕРЕВОДЯТ В ИНТЕРНЕТ

С 1 января вся информация о коммунальных услугах должна размещаться в государственной информационной системе (ГИС ЖКХ). Если же информация о какой-то услуге туда не попала, то ее можно не оплачивать. "Эта норма введена, чтобы обеспечить открытость ЖКХ. У каждого гражданина в системе ГИС есть личный кабинет, где он сможет спокойно изучить счета, проследить их динамику", – рассказывает Новиков.

### ЛЬГОТЫ ДЛЯ ДОЛГОЖИТЕЛЕЙ

Позаботились и о пенсионерах. Региональные власти получили право компенсировать одиноко проживающим пенсионерам расходы на уплату взноса на капитальный ремонт. По достижении возраста 70 лет могут компенсироваться 50% от суммы взносов, 80 лет – 100%. Однако применять ли эту норму на практике, в каждом регионе решают самостоятельно.

Газета.ru

УСЛУГИ ДЛЯ ВАС

## ЗАПИСЬ ЧЕРЕЗ МФЦ

Многофункциональные центры "Мои документы" открыли услугу по зачислению детей в школы региона. Многие родители в этом году предпочитают именно этот способ записи своего ребенка в первый класс.

"Запись детей в школы – актуальная и нужная услуга. Мы ожидали большого потока заявителей в первый день запуска услуги в МФЦ и поэтому заранее подготовились, учли негативный опыт других регионов, мобилизовали все силы. В результате нам удалось создать комфорт для заявителей", – сказал заместитель директора ГБУ Ленинградской области "МФЦ" Дмитрий Ваньков.

Услуга по зачислению детей в общеобразовательные организации предоставляется в 30 филиалах и отделах ГБУ ЛО "МФЦ", которые есть в каждом районе Ленинградской области. Для того чтобы подать заявление в МФЦ, требуется два документа: удостоверение личности родителя и оригинал свидетельства о рождении ребенка. Специалист МФЦ заполняет электронное заявление, направляет его в ведомственную информационную систему и выдает заявителю соответствующее уведомление о приеме заявления.

Через несколько минут сотрудник МФЦ получает подтверждение, что заявление принято в работу. Это означает, что документ в электронном виде поступил в личный кабинет школы на портале госуслуг Ленинградской области. Затем в течение 30 дней заявитель получает при-

глашение в школу для предоставления оригиналов документов. Получить приглашение заявитель может либо самостоятельно в личном кабинете на портале госуслуг, либо в МФЦ.

Следует отметить, что сотрудники МФЦ не принимают решения о зачислении или отказе в зачислении в образовательное учреждение, а лишь помогают заявителям подать заявление на предоставление этой услуги наиболее удобным способом.

Сегодня в МФЦ Ленинградской области можно получить более 160 государственных и муниципальных услуг: Росреестра и кадастровой палаты, комитета по социальной защите населения, Пенсионного фонда, Федеральной налоговой службы, фонда социального страхования, комитета по труду и занятости населения, комитета общего и профессионального образования, других органов власти. Муниципальные власти также активно передают услуги МФЦ. Информация о работе МФЦ Ленинградской области опубликована на официальном сайте: [www.mfch.47.ru](http://www.mfch.47.ru). Получить дополнительную консультацию можно по телефону 8-800-301-47-47 (звонок бесплатный).

Ю. Сотников, пресс-секретарь ГБУ ЛО "МФЦ"







