

Тосненский Вестник

30 июля 2016 года, суббота

ГАЗЕТА ОСНОВАНА В 1931 ГОДУ

№ 57 (14929)

Цена в розницу свободная



С Днем рождения, Ленинградская область!

ПОЗДРАВЛЕНИЯ

Уважаемые жители Ленинградской области!
Примите искренние поздравления с Днем рождения нашего региона!

1 августа 1927 года – дата скорее символическая. У нашей земли – земли Рюрика, Александра Невского, Петра Великого – многовековая, насыщенная грандиозными событиями история.

Но день образования Ленинградской области – замечательная возможность оценить сделанное за последнее время и поблагодарить всех тех, кто вкладывает душу и сердце в развитие нашей малой Родины.

47-й регион прочно входит в число самых динамичных субъектов Российской Федерации. У нас реализуются смелые экономические замыслы, социальная сфера превращается в более современную и открытую человеку, становится комфортнее повседневная среда.

Эти перемены – результат тяжелого повседневного труда каждого. И еще результат неравнодушного отношения к будущему нашей земли.

Именно за этот великий труд и за неравнодушие хотелось бы поблагодарить всех жителей региона.

Пусть и в дальнейшем вместе с нашей любимой Родиной, Великой Россией развивается и процветает наша родная Ленинградская область.

Правительство Ленинградской области

Дорогие жители Ленинградской области!

Примите самые искренние поздравления с Днем Ленинградской области!

Этот праздник объединяет всех жителей ленинградской земли, символизирует взаимопонимание и доверие друг к другу, наполняет всех гордостью за нашу прекрасную область и ее богатую историю.

Наш регион по праву может гордиться своим историко-культурным, героическим и трудовым наследием. Ленинградская область вписала свои яркие страницы в историю всей страны. Это достижения наших земляков на полях и фермах, в заводских цехах и на предприятиях самого разного профиля, ратные подвиги в годы Великой Отечественной войны.

Сегодня наша земля превратилась в мощный регион с развитым хозяйством, наукой и инфраструктурой. Но главным богатством и достоинством всегда были и по-прежнему остаются люди – талантливые, трудолюбивые, гостеприимные и отзывчивые, преданные родной земле.

Пусть наша область всегда будет благополучной и процветающей!

Законодательное собрание Ленинградской области

Дорогие жители Ленинградской области!

Примите самые теплые и искренние поздравления с 89-й годовщиной образования Ленинградской области!

Благодаря ежедневному труду каждого своего жителя наш регион развивается и процветает, год от года становясь краше, удобнее и комфортнее для людей. Сегодня Ленобласть гордится своими производственными успехами, показателями социально-экономического развития, достижениями сельскохозяйственной отрасли, спортивными победами. По многим критериям наш регион является безусловным лидером в стране.

Мы живем на прекрасной ленинградской земле, и наша с вами задача – сохранить лучшие традиции и богатое историческое наследие, сделать так, чтобы Ленинградская область процветала и дальше. Ведь как она будет, зависит от каждого из нас, от нашего отношения к чистоте на улицах и порядку около своих домов, от любви к нашей малой Родине и дорогим сердцу местам.

В этот праздничный день желаю каждому жителю Ленобласти крепкого здоровья, благополучия, новых свершений на благо родного края, мира и добра!

С. Шабанов,

уполномоченный по правам человека
в Ленинградской области



Порт Усть-Луга.

Сегодня в городе Сланцы состоится празднование 89-й годовщины со дня образования Ленинградской области.

Основными темами праздника станут кино и семья, так как 2016 год в России объявлен Годом кино, а в Ленинградской области – еще и Годом семьи.

ПОКОРЯЯ НОВЫЕ ВЕРШИНЫ

Ленинградская область – один из самых успешных и привлекательных регионов для инвесторов в Российской Федерации. Экономика региона в числе лидеров на Северо-Западе по объему валового регионального продукта. Ленинградская область – это регион, обладающий высоким экономическим, промышленным, научным и культурным потенциалом.

Два года подряд Ленинградская область заканчивала с профицитом и оказалась в числе одних из самых финансово надежных субъектов Российской Федерации. А в 2015 году поставлен абсолютный рекорд по доходам бюджета: они составили 132,5 млрд рублей при профиците в 11,7 млрд рублей.

В минувшем году в квадратных метрах построено больше, чем за всю постперестроечную историю Ленинградской области: это и жилые дома, это и промышленные сооружения, это и социальные объекты.

За год введено в эксплуатацию 19 детских садов, открыто шесть фельдшерско-акушерских пунктов, а жилья построено 2,3 млн квадратных метров. Это говорит о том, что Ленинградская область как территория для комфортного проживания привлекательна для людей.

В 2015 году впервые валовый региональный продукт превысил 800 млрд рублей.

Правительство Ленобласти работает над тем, чтобы территории развивались комплексно, чтобы жилые дома, канализация, социальные

объекты, дороги появлялись одновременно. Под постоянным контролем программы газификации, теплоэнергетики, здравоохранения, капитального ремонта жилья, дорожного строительства, развития транспортной сети, создания полигонов для переработки мусора. И определенные успехи уже есть.

Согласно планам, в следующие три года собственные доходы региона будут расти. 92% расходов бюджета-2016 – программные, то есть распределены по 17 государственным программам Ленинградской области. Самое большое финансирование традиционно заложено на образование (20,2 млрд рублей), здравоохранение (15,9 млрд рублей) и социальную поддержку граждан (13,8 млрд рублей). На развитие автомобильных дорог предусмотрено 8,1 млрд рублей без учета федеральных средств.

Ленобласть занимает чрезвычайно выгодное место для реализации инвестиционных проектов. В Ломоносовском районе завершено строительство современного специализированного завода по производству газовых турбин. В Выборгском районе ЗАО "Криогаз" реализует инвестиционный проект по строительству терминала по производству и перегрузке сжиженного природного газа в порту Высоцк. Рядом с морским торговым портом "Усть-Луга" (это уже Кингисеппский район) планируется строительство предприятия по производству сжиженного природного газа – завода "Балтий-



Город Сланцы.

ский СПГ", состоящего из двух технологических линий производительностью 5 млн тонн в год каждая.

Стратегия социально-экономического развития Ленинградской области до 2030 года предусматривает увеличение объемов промышленного производства не менее, чем в 2 раза, вхождение Ленинградской области в топ-15 регионов России по объему производства сельскохозяйственной продукции, расширение транспортно-логистической функции региона, почти в 2,5 раза планируется увеличить доходы бюджета. А главная цель – добиться снижения показателя общей смертности и увеличения продолжительности жизни населения.



МЕСТНАЯ ВЛАСТЬ: дела и решения

ВЫПУСК № 91

ПОДГОТОВКА К ЗИМЕ

ДОМА, КОТЕЛЬНЫЕ, ДЕНЬГИ

Все работы по подготовке к зиме хороший хозяин проводит летом. А потому сейчас в Тосненском районе полным ходом идет подготовка к предстоящему отопительному сезону 2016–2017 годов.

Работы по подготовке жилищного фонда ведутся в соответствии с утвержденными комплексными планами, которые есть во всех 13 поселениях Тосненского муниципального района. Этим летом в населенных пунктах нужно подготовить к зиме 1137 жилых домов, 41 котельную, 19 канализационных очистных сооружений.

Контроль за работой коммунальных служб, поставщиков тепла, воды и электроэнергии осуществляет межведомственная комиссия. Последнее засе-

дание комиссии прошло в начале лета.

Чтобы хорошо подготовить все объекты к зиме, нужны немалые средства, в том числе и деньги квартиросъемщиков и собственников жилья. Другими словами, важно, чтобы жители района своевременно вносили плату за свои квадратные метры и предоставляемые им коммунальные услуги. Пока же уровень собираемости средств от коммунальных платежей достигает в Тосненском районе чуть больше 91 процента.

Пресс-служба администрации района

БЛАГОУСТРОЙСТВО

В ТОСНО И ОКРЕСТНОСТЯХ

Лето – пора обновления. Обновляется природа, преобразуются и наши улицы, дворы, спортивные и игровые площадки. Их асфальтируют, прокладывают новые пешеходные дорожки, обустривают зеленые зоны, клумбы, газоны. Как это происходит в Тосненском городском поселении, рассказывает и. о. председателя комитета по ЖКХ и благоустройству Г. Веселков:

– Сегодня на основании муниципальных контрактов ведутся работы по обустройству детских игровых площадок в городе Тосно. Обновленные площадки появятся этим летом у дома № 13 на улице Победы, у домов №№ 2, 8, 10 на улице Боярова, у домов №№ 44, 46, 48, 67-а на проспекте Ленина, у дома № 5 на улице Островского, у домов №№ 1 и 3 на улице Максима Горького, у домов №№ 4 и 6 на улице Радищева, у дома № 11 на улице Топина. За последние четыре года в населенных пунктах Тосненского городского поселения по заказу администрации обустроены 28 детских игровых и спортивных площадок. Там теперь с удовольствием играют дошколята и младшие школьники, занимаются на тренажерах старшеклассники, студенты и взрослые горожане, словом, жители Тосно от мала до велика. Все прилегающие к площадкам территории благоустроены: всюду есть пешеходные дорожки, ограждения, освещение, разбиты газоны, посажены деревья и кусты.

Летом, как правило, ремонтируют и дороги, приводят в порядок дворовые территории. Так, в городе Тосно запланирован ремонт проездов и подъездных дорог к многоквартирным домам на улице М. Горького, 6, проспекту Ленина, 39, 41, шоссе



Барыбина, 14-а, 14-б, улице Станиславского, 6, 8, 14. Предстоит ремонт и благоустройство улицы Шолохова, ремонт автодорог от перекрестка улиц Шолохова и Островского (в сторону шоссе Барыбина), от перекрестка улиц Победы и Радищева (в сторону проспекта Ленина), от перекрестка улиц Радищева и Советской (в сторону шоссе Барыбина), от перекрестка улиц Островского и Промышленной (в сторону улицы Шолохова). На дорогах города будет производиться и ямочный ремонт асфальтового покрытия.

Предстоит ремонт дорог и в других населенных пунктах Тосненского городского поселения. В селе Ушаки будут ремонтные работы на улицах Трудовая, Первого Мая, Луначарского, Новодеревенская, Горького. В общей сложности в Ушаках за это лето обновят 2,5 километра дорожного покрытия. В деревне Новолисино будет обновлена проезжая часть на Лесной улице.

БУДЬТЕ ОСТОРОЖНЫ

КЛЕЩИ НЕ ДРЕМЛЮТ

Роспотребнадзор по Ленинградской области объявил о начале второго в этом сезоне пика активности клещей.

По данным на 14 июля, в медицинские учреждения региона по поводу присасываний клещей обратились более 5 тысяч человек, в их числе более одной тысячи детей. На прошлой неделе с жалобами на укусы клещей обратились 154 жителя Ленобласти, в том числе 25 детей. Тем не менее по сравнению с тем же

периодом прошлого года число обращений снизилось на 36,4%.

Проведены исследования 4526 клещей, снятых с пострадавших от укусов. Возбудитель клещевого энцефалита обнаружен в 234 клещах (5,2%), боррелиоза – в 798 (20,2%), эрлихиоза – в 22 клещах (2%). В насекомых, собран-

ЗЕМЛЯ, ВОДА, ВОЗДУХ

От того, что мы едим, каким воздухом дышим, в какой речке купаемся, зависит наше здоровье. Об экологической обстановке в Тосненском районе сегодня рассказывает главный специалист сектора по недропользованию, экологии и транспорту администрации МО Л. Китова.

Все знают, что на территории нашего района находятся два полигона: СПб ГУПП "Полигон "Красный Бор", расположенный вблизи поселка Красный Бор и города Никольское, и полигон твердых бытовых отходов, эксплуатируемый ООО "Спецавтотранс". Он расположен вблизи деревни Куньголово на территории Тосненского городского поселения.

Полигон "Красный Бор" по решению суда закрыт на прием отходов. Ситуация на полигоне сложная, правительство Санкт-Петербурга и комитет по природным ресурсам пытаются найти выход. Мы надеемся, что будет принято единственно правильное решение: этот полигон необходимо вывести из эксплуатации и рекультивировать его территорию.

Полигон ТБО ООО "Спецавтотранс" принимает отходы 3, 4, 5 классов опасности, имеет лицензию, включен в государственный реестр. С 1 июля открыта вторая очередь полигона ТБО у деревни Куньголово. Новая площадка полигона ориентирована на все виды отходов Тосненского района. После введения в эксплуатацию карт складирования полигона второй очереди, получения соответствующей разрешительной документации будет введен в эксплуатацию малый модуль по сортировке и частичной переработке отходов Тосненского района. Затем в районе начнет работать программа дуального сбора отходов.

Комитет государственного экологического надзора Ленинградской области предупреждает, что согласно Федеральному закону № 458-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон об отходах производства и потребления" юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации отходов I–IV классов опасности, обязаны получить лицензию на ее осуществление. Деятельность без соответствующей лицензии не допускается.

В населенных пунктах Тосненского района – и в больших, и в маленьких – давно установлены контейнеры для сбора бытовых отходов. Тем не менее мусора у нас еще хватает, стихийные свалки подчас растут, как грибы после дождя. ООО "Спецавтотранс" и



администрация МО проводят мониторинг несанкционированных свалок, которые необходимо ликвидировать.

Следующий 2017 год объявлен годом экологии и особо охраняемых природных территорий. Согласно указу президента, для проведения Года экологии будет создан организационный комитет, председателем которого назначен глава Президентской администрации Сергей Иванов. Правительство России должно будет разработать и утвердить план основных мероприятий. Мы надеемся, что Год экологии в России изменит ситуацию с охраной окружающей среды в нашей стране. Это отличительный повод сохранить находящиеся под угрозой заповедники и объекты всемирного наследия, озаботиться состоянием воздуха и воды, начать развивать возобновляемую энергетику, внедрить раздельный сбор мусора. Всем нам необходимо привыкнуть к раздельному сбору отходов, что позволит максимально использовать вторичные ресурсы.

В этом году правительство Ленинградской области организовало очередную акцию "Зеленая весна" в рамках Всероссийского экологического субботника. В нашем районе акция нашла поддержку в Тосненском городском поселении, где провели месячник по благоустройству территории. Во всех поселениях Тосненского района действуют схемы санитарной очистки.

Что касается состояния окружающей среды, то комитет по природным ресурсам Ленинградской области ведет постоянный мониторинг и ежеквартально нам предоставляет информацию в электронном виде, которая размещается на сайтах администраций и в СМИ. Какие же выводы делают эксперты?

Главными загрязнителями атмосферного воздуха в Тосненском районе являются предприятия по производству строительных материалов города Никольское.

Однако в целом количество выбросов определяется как довольно низкое. Тосненский район относится к группе районов 47-го региона с наименьшим процентом несоответствия проб атмосферного воздуха санитарным нормативам.

Согласно прогам, наиболее загрязненными оказываются земли вблизи транспортных магистралей, которые идут из Санкт-Петербурга на Мурманск, Москву и Новгород.

В Тосненском районе три главные реки – Тосна, Тигода и Ижора. Наиболее загрязненные воды в Ижоре и Тосне. По результатам аналитических экспертиз, проведенных в рамках административных расследований по жалобам местных жителей, подтвердились факты сбросов сточных вод в реку Ижору предприятиями АО "Кнауф Петроборд" и ЖСК города Коммунар. Сбросы зафиксированы в районе деревни Аннолово и деревни Ладога.

В 2015 году было очень много жалоб от жителей города Тосно, которые гвердили и писали о загрязнении зловонными стоками Смоляного ручья. Администрация района обратилась в департамент Росприроднадзора, в комитет государственного экологического надзора и в Тосненскую городскую прокуратуру с тем, что дальнейшие сбросы хозяйственно-бытовых стоков могут повлечь за собой загрязнение реки Тосны. Тосненская городская прокуратура возбудила дело об административном правонарушении в отношении АО "ЛОКС" по факту сброса стоков в Смоляной ручей.

В начале этого года служба безопасности ООО "Транснефть – Балтика" обнаружила несанкционированные врезки в нефтепродуктопровод, в результате чего произошли выбросы нефтепродуктов в реки Тосну и Тигоду. Были выполнены работы по очистке береговой линии, организован сбор и вывоз нефтепродуктов, взяты пробы воды и грунта. Аварийно-ремонтные службы работали до полного устранения последствий выхода нефтепродукта. Сейчас экологическая угроза жителям Тосно отсутствует, предпосылки для возникновения ЧС также нет. По фактам незаконной врезки в нефтепродуктопровод ведется расследование.

Судя по всему сказанному, можно сделать вывод, что в целом экологическая обстановка в Тосненском районе характеризуется как спокойная. Большое количество зеленых насаждений и грамотная природоохранная политика позволяют держать ситуацию под контролем.

ных с природных объектов, вирус клещевого энцефалита не обнаружен.

До середины июля акарицидные обработки территории проведены на 1808 гектарах (108% от плана), в том числе на территориях летних оздоровительных лагерей – как школьных, так и загородных.

В связи с началом второго пика активности клещей и началом сбора грибов и ягод управление Роспотребнадзора по Ленобласти напоминает жителям области о необходимости соблюдения мер предосторожности при посещении леса.

Regnum.ru

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

ОЦЕНЩИКОВ НЕ БУДЕТ

Президент РФ Владимир Путин подписал Федеральный закон "О государственной кадастровой оценке". Этот Закон должен изменить ситуацию с завышенной кадастровой стоимостью недвижимости.

Главным нововведением законопроекта является передача полномочий по кадастровой оценке от независимых оценщиков в специальные бюджетные учреждения. Таким образом, кадастровая оценка будет выполняться по единой методике на всей территории России, что повысит точность оценки, а необходимость в ее пересмотре сократится.

Список объектов недвижимости, подлежащих оценке, формируется органами Росреестра. Оценка проводится не чаще одного раза в три года (в городах федерального значения – не чаще одного раза в два года) и не реже одного раза в пять лет. Необходимо отметить, что Росреестр не проводит кадастровую оценку, но помогает гражданам скорректировать ее, если на то есть законные основания.

В настоящий момент определение кадастровой стоимости осуществляются независимые оценщики, которых на конкурсной основе выбирают региональные и местные власти. В соответствии с действующим законодательством оценщики сами выбирают и обосновывают подходы и методы, используемые для получения результата, вследствие чего по итогам оценки нередко возникают нарекания у граждан и бизнеса. Так, в комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости недвижимого имущества при Управлении Росреестра по Ленинградской области в 2016 году

уже поступило 48 заявлений. Как отметила заместитель руководителя Управления Росреестра по Ленинградской области Екатерина Ситникова, новый законопроект повысит контроль за результатами кадастровой оценки и позволит избежать излишней коммерциализации этих работ. В конечном итоге данный законопроект призван защитить правообладателей, учесть интересы населения и бизнеса.

Возникает вопрос, куда идут полученные после оценки данные? После завершения оценки региональные и муниципальные администрации утверждают ее результаты и передают их в Росреестр. Росреестр отражает эти данные в государственном кадастре недвижимости.

Узнать кадастровую стоимость своего недвижимого имущества очень просто, достаточно воспользоваться порталом Росреестра. На портале можно заказать справку о кадастровой стоимости из ГКН. Для этого не надо регистрироваться на сайте и получать электронную подпись. Кроме того, кадастровую стоимость можно посмотреть в режиме онлайн с помощью сервисов "Публичная кадастровая карта" и "Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online".

Некоторые положения нового закона, касающиеся особенностей проведения внеочередной государственной кадастровой оценки, вступают в силу с 2020 года.

ОБМЕН НЕ НУЖЕН

Мы уже писали о том, что в России отменена выдача свидетельств о государственной регистрации прав на недвижимость. Многие, особенно люди пожилого возраста, замечают заволновались. А потому стоит еще раз уточнить основные изменения законодательства.

Согласно внесенным изменениям в Федеральный закон, прекращается выдача свидетельств о государственной регистрации прав. С 15 июля 2016 года государственная регистрация прав на недвижимость будет удостоверяться только выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП).

Выписка из ЕГРП станет единственным документом, подтверждающим права собственности, так как содержит более полную информацию и позволяет исключить риск угрозы мошенничества. **Обменивать ранее выданные свидетельства на выписку из ЕГРП не нужно.** "Еще на этапе подачи документов специалисты предупреждают заявителей, что с 15 июля, об-

ратившись в МФЦ за предоставлением услуги по регистрации прав на недвижимое имущество, они **получат в качестве результата услуги выписку, а не свидетельство.** Эти изменения также касаются выдачи повторных свидетельств", – поясняет директор Многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг Ленинградской области Сергей Есипов.

Услуги Росреестра являются наиболее востребованными у граждан Ленобласти. Только по результатам первых шести месяцев 2016 года за предоставлением услуги "Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним" в МФЦ обратились более 200 тысяч заявителей.

ОБЩЕСТВО

МЫ СТАЛИ РЕЖЕ ХОДИТЬ В МАГАЗИНЫ

За последние три месяца две трети россиян (63%) были вынуждены изменить свои привычки в покупке еды. Об этом свидетельствуют данные опроса, проведенного фондом "Общественное мнение" (ФОМ).

Так, 40% участников опроса сообщили, что начали покупать продукты питания более дешевых марок, 30% респондентов сократили объем приобретаемых товаров. Такое же число участников опроса и вовсе отказалось от некоторых продуктов, а 13% стали реже ходить в магазины. При этом для 35% граждан России в этом вопросе ничего не изменилось, и они не изменили своих привычек.

Среди продуктов, на которых начали экономить наши соотечественники, мясо и птица (29%), сыр и колбасы (23%), рыба и морепродукты (21%), фрукты (19%) и кондитерские изделия (17%).

Подобная тенденция распространяется и на непродовольственные товары: на них стали экономить около половины участников опроса. Для 27% респондентов это коснулось одежды и обуви, для 17% – развлечений, для 16% – посещения ресторанов и кафе, а для 14% – туристических услуг.



Опрос проводился в конце июня, в нем приняли участие 1,5 тысячи человек из 104 населенных пунктов 53 субъектов Российской Федерации.

По данным Росстата, реальные доходы российских граждан сократились на 6,4% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Лента.ру

ДОВЕРЯЙ, НО ПРОВЕРЯЙ

Вы собираетесь в отпуск и намерены обратиться за путевкой в турфирму? Дело хорошее. Но чтобы отпуск не оказался испорченным, лучше подстраховаться. Вот вам десять советов, которые помогут вам не попасть впросак.

Поинтересуйтесь репутацией турфирмы, в которой собираетесь покупать тур. Почитайте отзывы в интернете, расспросите знакомых. Проверенные компании работают на рынке, как минимум, несколько лет и в целом устраивают своих клиентов.

Позвоните в компанию по телефону: по разговору со специалистом можно понять, насколько надежна фирма. Если менеджер не владеет информацией или отвечает уклончиво на вопросы о стоимости туров, их содержании, дороге, то это плохой знак. В добросовестных фирмах работают квалифицированные специалисты, которые предоставляют исчерпывающие сведения своим клиентам.

Изучите терминологию, чтобы точно знать, на какую информацию обращать внимание прежде всего. Туроператор – это компания, создающая турпродукт и обеспечивающая оказание услуг туристам. Турагент – фирма, которая продает турпродукт, сформированный туроператором.

Проверьте сведения о компании в едином федеральном реестре туроператоров, размещенном на сайте Ростуризма. Если компании в реестре нет, то она не имеет права работать на туроператорском рынке, и перед вами, скорее всего, мошенники. Имейте в виду, что именно туроператор несет ответственность перед туристом за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору о реализации турпродукта, заключенному турагентом, как от имени туроператора, так и от своего имени.

Проверьте реестр турагентств. Как правило, туристы редко покупают путевки у оператора напрямую, большинство обращается в турагентства. Согласно законодательству РФ, начиная с следующего года, турагенты в обязательном порядке должны будут вступать в реестр турагентств. На сайте ассоциации "Турпомощь" будет размещен список организаций, у которых есть договоры с туроператорами на право реализации туров. В этом году на базе "Турпомощи" начал формироваться добровольный реестр турагентств, который уже доступен на сайте организации. В него включены более 2 тысяч компаний, формирование списка продолжается. Если вы нашли свое агентство в этом списке, значит, можно смело покупать у него путевку.

Турагент может входить в состав агентской сети. Уточните эту информацию у менеджера. В этом случае работа компании правомерна, а сведения о ней также будут содержаться в реестре турагентств.

Приходя в офис турагента или туроператора, обращайте внимание на обстановку. По интерьеру можно судить, насколько хороши или плохи дела у компании. Об этом также скажет качество полиграфии рекламных буклетов и стиль общения сотрудников с клиентами и друг с другом. Кроме того, на видном месте у туроператора всегда висит свидетельство о внесении сведений в единый федеральный реестр с указанием реестрового номера. Если же этих документов в общественном доступе нет, компания должна предоставить их клиенту по первому требованию. Если фирма так не поступает, это повод задуматься и поискать другую.



Обращайте внимание на цены. Слишком низкая стоимость путевки должна насторожить: не бывает двухнедельных туров в Европу за 20 тысяч рублей на человека. Если компания необоснованно занижает цены, то, возможно, она и не собирается отправлять вас на отдых. Или же она применяет демпинг, что негативно влияет и на рынок, и на туриста (возможно, пока вы будете в пути на отдых, туроператор решит остановить свою деятельность). Отследить динамику цен на туры можно с помощью проекта "Турбарометр", в рамках которого еженедельно будут публиковаться данные о средней стоимости туров на массовых направлениях. Длительное и существенное занижение цены по сравнению со средней по рынку – повод задуматься, стоит ли пользоваться услугами этой компании. При этом нормальной практикой являются спецпредложения и горячие путевки: такие акции всегда краткосрочны, и туроператоры информируют своих клиентов о них отдельно.

Внимательно читайте договор на оказание туристических услуг. В добросовестных фирмах все, что было обещано на словах, подтверждается документально. Недобросовестные компании ограничиваются туманными формулировками, которые можно трактовать двояко.

Осторожнее с розыгрышами и лотереями. Это еще один прием, который часто срывает на неопытных путешественников: всевозможные розыгрыши и беспроигрышные лотереи в торговых центрах и на улицах. Как правило, сотрудники турфирмы сообщают доверчивому покупателю, что он выиграл двухнедельное путешествие на двоих на экзотический остров с проживанием в пятизвездочном отеле. И чтобы отправиться в тур своей мечты, надо лишь оплатить стоимость дороги, которая обычно оказывается выше среднерыночной стоимости всего тура, а пятизвездочный отель – хостелом на восьмой береговой линии. Лучший способ не попасть на крючок – сразу отказываться от общения с представителями таких турфирм.

Информацию предоставил сектор малого, среднего бизнеса и развития потребительского рынка администрации МО

ПФР РАЗЪЯСНЯЕТ

УСЛУГИ ДЛЯ ПЕНСИОНЕРОВ

Число многофункциональных центров по предоставлению государственных и муниципальных услуг (МФЦ) на территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области растет, растет и количество предоставляемых услуг, в том числе и услуг Пенсионного фонда России.

Теперь нет необходимости в посещении множества организаций, достаточно лишь прийти в МФЦ и принести необходимые документы. А при следующем визите получить требующуюся справку или выписку.

Сегодня в многофункциональных центрах Санкт-Петербурга и Ленинградской области пенсионерам доступны следующие услуги: прием заявлений на установление страховых пенсий, накопительной пенсии и пенсий по государственному пенсионному обеспечению; выдача справок о размере пенсий (иных выплат); прием заявлений о доставке пенсий; прием заявлений о запросе выплатного дела; прием заявлений об изменении номера счета в кредитной организации; прием заявлений о перечислении пенсии в полном объеме или определенной части этой пенсии в счет обеспечения установленных законодательством платежей.

Получить услуги ПФР можно и не выходя из дома, воспользовавшись единым порталом Пенсионного фонда России es.pfrf.ru. Для большего удобства граждан портал структурирован не только по типу предоставляемых услуг, но и доступу к ним – с регистрацией или без регистрации. Если вам необходим сервис, имеющий отношение к персональным данным, потребуется подтвержденная учетная запись на едином портале государственных услуг.

Управление ПФР в Тосненском районе

