

# Тосненский Вестник

9 октября 2013 года, среда

ГАЗЕТА ОСНОВАНА В 1931 ГОДУ

№ 76 (14627)

Цена в розницу свободная

## КАРТИНКИ С ЯРМАРКИ

## ЧЕГО ТУТ ТОЛЬКО НЕ БЫЛО!

В последние выходные сентября в Тосно на улице Вокзальной раскинулась традиционная осенняя ярмарка. Ее участниками стали более трехсот предпринимателей – не только местных, но и из отдаленных районов России, а также из стран-соседей.



У тех, кто уже не засеивает целиком свой огород картофелем, была возможность запастись им на зиму. Его привезли из Белоруссии, Пскова, Всеволожска. Садоводы с удовольствием приобретали саженцы плодово-ягодных кустарников, деревья и яркие цветы, чтобы посадить их под зиму. Предлагали их тосненским покупателям как местные труженики (Федор Новожилов, Владимир Кузьмин и Любовь Мохова), так и приезжие предприниматели из Всеволожского, Лужского районов и Павловска. А рядом не было отбоя от желающих купить приозерскую клюкву – кладезь витаминов и незаменимое средство в борьбе с простудой и гриппом. Еще одно природное лекарство, мед, как всегда, на ярмарке было представлено в широком ассортименте и из разных регионов России: Ставрополя, Краснодарского края, Волгограда, Воронежа, Ростова-на-Дону, Орла. Тосненцы отдавали предпочтение производителям любимого лакомства по своему вкусу.

Гостеприимные хозяева останавливались возле палатки с элитными сортами чая и

кофе, а также покупали восточные сладости и вкуснейшие кондитерские изделия, без которых не обойдется хорошее чаепитие. Пользовалась спросом молочная продукция местного производителя – ООО "Приневское". Сушеные и маринованные грибочки, свежая и копченая рыба, говядина и телятина, сахарные арбузы и дыни – чего тут только не было!

Ярмарка раскинула красочные ряды с белорусским льном, мужским, женским и детским трикотажем, камуфляжной спецодеждой и товарами народного промысла. Здесь же можно было найти и посуду для различных нужд: глиняные горшочки для запекания, бочонки для засолки, кастрюли и сковородки. Стоит отметить, что специалисты отдела экономики, бытовых услуг и потребительского рынка городской администрации специально выезжали на агропромышленную выставку-ярмарку "Агрорусь", чтобы пригласить к нам в Тосно особенно интересных участников.

А. Куртова

Фото Ю. Артемьевой



## ВЕСТИ ИЗ ОБЛАСТИ

### ПРЕМЬЕР ЗАИНТЕРЕСОВАЛСЯ

Ленинградская область принимала активное участие в XII Международном инвестиционном форуме "Сочи-2013".

Сочинский форум в этом году собрал более 7300 представителей российского бизнеса и власти, а также делегации из 40 зарубежных стран. Свои экспозиции презентовали 55 регионов России, один из самых ярких стендов представила Ленинградская область.

Выставку инвестиционных проектов 47-го региона посетил председатель Правительства России Дмитрий Медведев. Губернатор Александр Дрозденко рассказал главе российского правительства о создании многофункционального областного центра медицинской реабилитации, строительстве индустриальной зоны и морского торгового порта Усть-Луга, формировании научно-технического кластера "Императорское кольцо", а также о проектах региональных индустриальных парков. Премьер-министр одобрил используемые Ленинградской областью принципы работы с крупными проектами комплексного развития территорий. Особенно Дмитрия Медведева заинтересовал проект индустриальной зоны вблизи морского торгового порта Усть-Луга, он выразил желание посетить этот объект.

## ВСТРЕЧИ

### В МЮНХЕНЕ

Делегация Ленинградской области во главе с губернатором Александром Дрозденко представляет инвестиционный потенциал региона на Международной выставке коммерческой недвижимости и инвестиций EXPO REAL-2013, которая ежегодно проходит в Мюнхене.

На выставке представлен полный спектр недвижимости рынков, начиная с Европы, России и Ближнего Востока и вплоть до США. В состав делегации 47-го региона вошли вице-губернаторы Дмитрий Ялов и Александр Кузнецов, представители Агентства экономического развития Ленинградской области, компаний "ЮИТ Лентек", "М 10", Tellus Group LLC, группа компаний "Бестъ".

В этом году наш регион представлен в составе единой российской экспозиции под эгидой Министерства регионального развития Российской Федерации. На стенде области – ряд проектов коммерческой недвижимости для размещения средних и крупных предприятий и энергоёмких производств. В рамках выставки состоится открытый диалог "Германия и Ленинградская область. Инвестиционные возможности и перспективы сотрудничества", организованный торгово-промышленной палатой Мюнхена, германо-российской внешнеторговой палатой и правительством Ленинградской области.

Делегаты из Ленинградской области планируют принять участие в актуальных дискуссиях "Регионы России: рынки недвижимости и инвестиций" и "Большая четверка России: Москва, Санкт-Петербург и окружающие их регионы". Также в рамках баварского форума "Восток-Запад" члены делегации Ленобласти проведут рабочие встречи с представителями инвестиционных компаний, банков и бизнес-сообществ Германии.

По материалам  
пресс-службы правительства ЛО

## ВНИМАНИЕ: ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ



### ЗВОНИТЕ ОМБУДСМЕНУ

Сегодня, 9 октября, Уполномоченный по правам человека в Ленинградской области Сергей Шабанов проводит горячую линию на тему: "Доступная среда для инвалидов в Ленинградской области".

По телефону 8 (812) 916-50-63 можно будет обратиться по вопросам непригодности жилого

фонда, городской инфраструктуры для жизни человека с ограниченными возможностями. В этот же день по телефону горячей линии (8 (812) 916-50-63 с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00) можно также оставить свои предложения по проведению мероприятий формирования доступной среды для инвалидов и маломобильных групп населения и оставить личные жалобы.

## МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

Вопросы, вынесенные на сентябрьскую сессию районного совета депутатов, во многом перекликались и с повесткой дня заседания совета глав администраций городских и сельских поселений. И депутаты, и руководители исполнительной власти осудили итоги социально-экономического развития района за первое полугодие 2013 года, прослушали информацию о готовности объектов ЖКХ района к новому отопительному сезону. Информация об этом уже не раз проходила в районных СМИ. Но были в повестках дня обоих заседаний и различия. Один тот факт, что сентябрьский совет депутатов проходил в поселке Тельмана, заслуживает внимания.

## СЕССИЯ В ПОСЕЛКЕ ТЕЛЬМАНА

Как показывает практика, выездные заседания районного депутатского собрания всегда вызывают интерес у народных избранников. На этот раз депутаты побывали на строительных и промышленных площадках, расположенных на территории Тельмановского сельского поселения, в частности, в цехах ООО "Интерформ-СПб", что в поселке Войсковое, где уже не первый год налажено производство поролона для мебели и автомобильной промышленности. Это предприятие оснащено современным высокотехнологичным оборудованием западноевропейского производства и, по оценкам экспертов, занимает лидирующее положение среди производителей поролона в странах СНГ. Что касается строительства, то поселок Тельмана сегодня можно назвать одним из быстро развивающихся населенных пунктов Тосненского района.

По словам главы Тельмановского сельского поселения Юрия Кваши, который на правах принимающей стороны открыл заседание районного совета, интерес инвесторов к этой территории во многом объясняется близостью к мегаполису, к основным железнодорожным и шоссейным магистралям, большим газопроводам. И это позволяет говорить о хороших перспективах на ближайшие годы. Если заглянуть в отчеты, то доходы бюджета поселения в первом полугодии 2013 года составляют почти 42 млн рублей, что, по мнению местных руководителей, далеко не предел.

Производственный потенциал Тельмановского сельского поселения достаточно велик. Основное предприятие – ЗАО "Племхоз имени Тельмана" – сегодня по-прежнему в числе лучших производителей продукции АПК Ленинградской области. Кроме того, на этой территории работают 18 производственных предприятий различного профиля и 23 предприя-

тия малого бизнеса. Что касается социальной сферы, то проблемы, безусловно, есть: поселку Тельмана нужны поликлиника и еще один детский сад, спортивные объекты. Да и Тельмановская средняя школа, в стенах которой и проходила эта сессия совета депутатов района, тоже нуждается в более серьезном ремонте. Правда, как говорили сами педагоги, район не оставляет их без внимания. В этом году было затрачено более 320 тысяч рублей и районного бюджета на ремонт системы отопления, депутаты Законодательного собрания Иван Хабаров и Алексей Белоус из своих депутатских фондов оказали финансовую поддержку в 400 тысяч рублей на замену оконных блоков школьного здания.

Разговор о деятельности учреждений образования продолжила председатель контрольно-счетной палаты МО Галина Карпова. Она напомнила депутатам, что по инициативе главы Федоровского сельского поселения Родиона Кима аудиторы КСП провели проверку использования бюджетных средств, которые год назад были выделены из районной казны на ремонт системы водоотведения детского сада № 23 деревни Федоровское. Глава поселения настаивал на том, что средства, взятые из резервного фонда, были израсходованы неэффективно. Но главное нарушение оказалось в том, что тратить деньги резервного фонда на ремонтные работы запрещено законом. Бюджетный кодекс РФ, сказала глава КСП, позволяет использовать резервный фонд лишь на ликвидацию последствий крупных аварий и стихийных бедствий. Кроме этого, аудиторы выявили: подрядчик, ООО "Теплотехник", изначально не определил объем работ и завысил стоимость ремонта более чем на 88 тысяч рублей. В результате проверки эти средства ему пришлось вернуть в бюджет района.

## ПРОБЛЕМЫ КАЖДОГО ДНЯ

На совете глав администраций района речь шла о проблемах, которые постоянно приходится решать исполнительной власти. В их число входит, к примеру, исполнение областного закона "О бесплатном предоставлении отдельных категорий граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства", который действует на территории региона с 2008 года.

За это время в администрации Тосненского муниципального района зарегистрировано 1327 заявлений от граждан, изъявивших желание бесплатно получить землю, в том числе 219 заявлений от многодетных семей. Но за пять лет только 90 заявителей смогли получить желанную землю. Почему так мало? Во-первых, далеко не все администрации городских и сельских поселений активно занимаются вопросами поиска земельных участков. К примеру, в Никольском, Тельмановском и Лисинском поселениях не сформировано ни одного земельного участка. Во-вторых, у нас нередки случаи, когда участ-

ки формируются на отдаленных землях, куда не только не добраться, но и где нет никакой оговариваемой областной законной инфраструктуры. И потому, по словам председателя КУМИ Ж. Конюковой, случаев отказа от предлагаемой земли у нас хватает.

Главы администраций прослушали также выступление председателя комитета по социальной защите М. Федоровой. Она, в частности, сказала, что в первом полугодии 2013 года у нас насчитывалось 18 видов мер социальной поддержки, предусмотренных федеральным и региональным законодательством. В районе предусмотрено 93 вида социальных выплат различным категориям граждан, на выполнение государственных полномочий по социальной защите населения из средств областного и федерального бюджетов было выделено более 487 млн рублей, более 32 млн рублей из этих средств затрачено на социальное обслуживание жителей района.

**Н. Максимова**

## ЕЗДИТЬ ВЕРХОМ – ЖИТЬ ДОЛГО

С июля нынешнего года в районе работает программа реабилитации детей-инвалидов на основе иппотерапии. Финансируется она за счет бюджета правительства Ленинградской области.

Иппотерапия – это лечебная физкультура, а в качестве средств реабилитации используются верховая езда на лошади и упражнения, выполняемые при этом наездником. Многие специалисты называют лошадь живым тренажером, позволяющим приводить в тонус сразу все мышцы человека. Именно поэтому иппотерапия так широко применяется в лечении детей с ограниченными физическими возможностями.

Психологи рассказывают, что общение с животными помогает обрести состояние душевного комфорта. Многие знают: стоит подойти к лошади, погладить, почистить ее, и уходит усталость, проходит головная боль. Оказывается, у этого животного очень сильное биополе. Говорят, пришившаяся лошадь с жеребятами – к скорому выздоровлению, а ехать во сне верхом на лошади – к долгой жизни.

27 ребятшек в нашем районе получают иппотерапевтическую помощь, в том числе 12 человек – в крестьянско-фермерском хозяйстве А. Лебедева, что в Тосно. Недавно здесь прошли соревнования "Веселые старты", которые показали, чему научились ребята из иппотерапевтической группы. Все они с удовольствием участвовали в соревнованиях, серьезно готовились к ним и показали хорошие результаты, выполняя упражнения во время езды верхом.

Судейской комиссии было нелегко выбрать победителя. И тогда приняли решение наградить всех участников соревнований. Дети получили дипломы, медали, ценные подарки от спонсора – главы этого крестьянско-фермерского хозяйства С. Ширалиева. После подведения итогов и награждения юных наездников ждал сладкий стол.

**О. Ройко,**

иппотерапевт, организатор соревнований



## ЛЕТНЕЕ ЧТЕНИЕ

# ПРО ЛЮБИМУЮ КНИЖКУ И ГОРОД ТОСНО

Тосненская центральная районная детская библиотека подвела итоги конкурса летнего чтения "Каникулы! Время читать!"

В этом году старейшее детское издательство "ДЕТГИЗ" отметило свой юбилей – 80 лет. Это было первое в мире государственное издательство, которое специализировалось исключительно на литературе для детей. Оно было создано в 1933 году одновременно в двух городах – в Москве и в Ленинграде, и в каждом городе стала работать отдельная редакция. У истоков издательства в Ленинграде стоял известный советский поэт С. Я. Маршак.

Заданием программы конкурса летнего чтения было знакомство с издательством и его литературой. Ребята читали книги, заполняли анкету, рисовали закладки в прочитанную книгу или иллюстрации к любимым строчкам, выбирали лучшее издательство. Вопросы анкеты были непростыми. Они обращали внимание на оформление книги. "По оформлению книги можно понять настроение рассказа – грустное или веселое. Иллюстрации дополняют текст книги, поэтому можно точно понять, какая была обстановка в той или иной главе", – пишет в анкете Алина Либина о книге А. Жвалевского и Е. Пастернак "Типа смотри короче". На вопрос анкеты, "есть ли в книге герой, похожий на тебя?", Костя Осипов написал: "Мы похожи в детстве друг на друга, похожи переживаниями, мыслями, чувствами, нашими поступками, только обстановка

другая. Главный герой похож на меня искренностью к родным или событиям." (о книге Л. Н. Толстого "Детство. Отрочество. Юность"). Ребята выписывали авторские мысли, которые их особенно поразили, советовали, читать или нет книгу друзьям, оценивали главных героев.

Вторая часть летнего конкурса была посвящена юбилею Тосно и называлась "Город, в котором живу". Ребятам пришлось отвечать на довольно сложные вопросы викторины, писать письмо зарубежному другу, в котором они рассказывали о своем родном городе, любимых местах, его истории. Письма получились очень искренние. Вот что пишут далекому другу сестры Аня и Оля Коротковы: "Самое любимое место в Тосно – дом нашей бабушки. Он расположен в частном секторе города Тосно. Этому дому больше 50 лет! Возле него располагается большой красивый сад, где в летний погожий день мы собираемся всей нашей дружной семьей, пьем чай, беседуем, играем, поем песни и очень интересно проводим время. Джон, мы будем очень рады, если ты сможешь приехать к нам в гости. Мы с удовольствием познакоим тебя с нашим городом, надеемся, что ты его полюбишь, как любим его мы!!!"

Много хороших слов в письмах было написано о Тосненской детской библиотеке, краеведческом

музее, Доме детского творчества, новом Доме культуры, кинотеатре "Космонавт". Ребята рисовали свой город, фотографировали любимые места. Вместе с читателями мы заглянули в будущее нашего города: создали проект Ледового дворца и придумали ему название. Вот эти названия: "Ледовый рай", "Ледниковый период", "Снежинка", "Айсберг", "Снежное царство", "Зимняя сказка", "Снежная королева", "Зимний замок", "Снежный карнавал", "Снежный бал", "Чудо зимы".

В этом году в конкурсе принимали участие читатели Любанской, Ульяновской, Никольской, Форновской, Федоровской, Нурминской, Тосненской библиотек. Победителями программы летнего чтения стали Костя Осипов, Маша Шерипова, Катя Турцевич, Алина Либина, Настя Пеструилова, Андрей и Варя Петровы из города Тосно, Ира и Маша Мартыновы, Настя Лактюнина из деревни Нурма, а также самый маленький участник программы Артем Мельников из поселка Ульяновка, Оля и Аня Коротковы из Ушаков, Алеша Корешков, Ангелина Смирнова Полина Курбатова, Оля Николаева из Любани.

По давней традиции победители отправились на экскурсию. Самые активные и творческие читатели побывали в усадьбе Марьино, где узнали много интересного об истории усадьбы, погуляли по парку.

**С. Павлюченкова,**  
заведующая Тосненской районной детской библиотекой

НИКТО НЕ ЗАБЫТ, НИЧТО НЕ ЗАБЫТО

## ПРАВО НА ПАМЯТЬ

Уполномоченный по правам человека в Ленинградской области Сергей Шабанов дал старт акции "У павших тоже есть право. Право на память!", посвященной 70-летию Великой Победы.

Главная цель акции – с помощью жителей региона собрать адреса забытых воинских захоронений и памятников и добиться от местных властей приведения их в порядок. Первый адрес подсказал житель деревни Эксолово Всеволожского района, президент Союза СМИ Ленинградской области Михаил Михайличенко. По архивным данным рядом с его деревней в годы войны располагались медицинские учреждения Невской оперативной группы и 67-й армии Ленинградского фронта. Входящие в состав этих соединений воинские части участвовали в прорыве блокады Ленинграда и в обороне Невского пятачка.

Раненые бойцы направлялись в расположенные в этой местности 14 медсанбат, 521 отдельный медсанбат, 111 медсанбат и 737 полевой передвижной госпиталь. Также в этом районе действовали пункты оказания первой медицинской помощи 86, 281, 265, 10, 46 стрелковых дивизий, 45 гвардейской дивизии и 11 отдельной стрелковой бригады. Есть предположение, что в одном из этих медпунктов получил первую помощь перед отправкой в госпиталь в Ленинград отец президента РФ Владимира Путина.

Умерших от ран воинов хоронили в специально отведенном месте, которое после войны осталось без внимания властей, то есть было попросту забыто. В 2006 году на захоронение случайно наткнулся фермер Иван Садков, который получил здесь участок под фермерское хозяйство и при рытье водоема для разведения рыбы вскрыл массовое захоронение. В 2007, 2009 и 2011 годах здесь работали поисковики, которые идентифицировали останки 565 погибших, хотя предполагается, что здесь было захоронено не менее 2,5 тысяч бойцов Советской Армии. Останки павших были перезахоронены на кладбище в Озерках в трех километрах западнее деревни Эксолово, а на месте найденного захоронения был поставлен Поклонный крест, который не сегодня-завтра может быть снесен, поскольку в этом месте активно ведется строительство коттеджей.

В присутствии местных жителей, ветеранов, представителей комитета по молодежной политике Ленинградской области, руководства муниципального образования были обсуждены вопросы размещения здесь стелы с памятной доской, посвященной воинам, захороненным в годы Великой Отечественной войны в этих местах.

**Уважаемые жители Тосненского района! Если у вас есть информация о памятных местах, которые необходимо привести в порядок, то ее можно направлять на электронный адрес: ombudsman47@mail.ru**

## КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

## ЗА ВОЗВРАЩЕНИЕ "ПРОТИВ ВСЕХ"

Почти три четверти россиян (78%) выступают за то, чтобы вернуть в избирательные бюллетени графу "Против всех". Таковы данные опроса "Левада-центра".

Также 68% россиян поддержали вынесение предложений по изменению законодательства на референдум, 24% затруднились ответить, а

8% выступили против. 46% россиян выступают за то, чтобы вернуть возможность создания на выборах избирательных блоков, 14% выска-

зываются против. При этом 41% затруднились ответить на этот вопрос.

Напомним, что 26 сентября спикер Совета Федерации РФ Валентина Матвиенко предложила обсудить возможность возвращения в избирательные бюллетени графы.

## ДОНОРСКОЕ ДВИЖЕНИЕ

## ШАНС СПАСАТИ ЖИЗНЬ

Донорская акция под таким названием прошла в Тосненском областном Центре крови. Одним из организаторов акции был член молодежного парламента Ленинградской области Евгений Рябов. На призыв сдать кровь откликнулись юноши и девушки со всего района, военнослужащие.



Цель данной акции – призвать людей, в первую очередь, молодежь, к социально-активному поведению, альтруистическому настрою, оказанию посильной помощи донорскому движению. Хочется, чтобы активнее развивалось и волонтерское движение. Некоторые молодые люди по каким-либо причинам не могут сдать свою кровь, но стремятся быть полезными, внести свою лепту в развитие донорства в качестве волонтеров. Они участвуют в разработке, организации и проведении мероприятий и акций, направленных на развитие системы донорства крови, помогают работникам нашего Центра связываться с врачами лечебно-профилактических учреждений, переливающих кровь, с различными некоммерческими ассоциациями, обществами родителей, чьи дети или родственники больны и нуждаются в переливании компонентов крови.

Хочется отметить руководителя группы тосненских спортсменов по кроссфиту Евгения Лукьянова, который также оказал помощь в организации акции, к тому же он и сам активный донор. Сейчас кроссфитом активно занимаются десятки тысяч людей во всем мире, и наш город не исключение. Так что это за вид спорта? Кроссфит – это система всесторонней физической подготовки, основанная на постоянно чередующихся функциональных движениях, выполняемых с высокой интенсивностью. В настоящее время программа адаптирована для всех, система подходит любому челове-

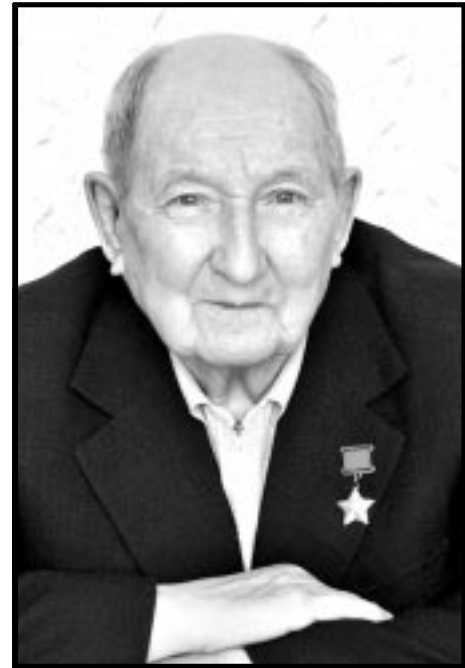
ку, вне зависимости от его опыта, навыков и возраста. Занятия кроссфитом способствуют нормальной работе сердечно-сосудистой и дыхательной систем организма человека, помогают обрести силу, выносливость, гибкость, мощь, скорость, координацию, баланс, точность, быстроту адаптации к смене нагрузок. Юноши и девушки, активно занимающиеся спортом, вполне могут стать здоровыми донорами! И многие из участников акции стали ими впервые.

В тот день наши доноры, участвовавшие в акции, помогли более чем 100 нуждающимся в компонентах донорской крови. Стоит сказать, что, один раз сдав кровь, донор может помочь трем больным людям.

Помните об этом и приходите в Центр крови Ленинградской области. Мы приглашаем всех, кто, не имея медицинских противопоказаний, принял важное решение добровольно и безвозмездно помочь больным, которым необходимы переливания крови! **Для доноров у нас действуют меры социальной поддержки: справка на два дня отдыха, денежная выплата в размере 859 рублей.**

Ждем вас по будням с 9.00 до 12.00 по адресу: г. Тосно, ш. Барыбина, д. 29-а. тел.: 8 (81361) 2-43-35. **При себе иметь паспорт, справку об эпидемиологической обстановке по месту жительства, ответ флюорографии (данные – не позднее одного года).** Наш адрес ВКонтакте: <http://vk.com/donorkrowi>

## Виктор Дмитриевич МИТРАКОВ



4 октября на 93-м году ушел из жизни Герой Советского Союза Виктор Дмитриевич Митраков.

Он родился 19 февраля 1921 года в деревне Митраково Чердынского уезда Пермской губернии в семье крестьянина.

Виктор Дмитриевич окончил Новосибирское военное пехотное училище. В 1940 году ушел добровольцем на советско-финскую войну. Героически сражался в Великой Отечественной войне, был участником битв под Москвой и Курском, участвовал в Белорусской и Восточно-Прусской операциях, штурмовал Кенигсберг. Командовал батальоном 250-го гвардейского стрелкового полка 83-й гвардейской стрелковой дивизии 11-й гвардейской армии. Был тяжело ранен.

В 1945 году Виктор Дмитриевич был удостоен звания Героя Советского Союза. Награжден орденами Ленина, Александра Невского, Красной Звезды, Отечественной войны 1-й степени и медалями.

После Победы Виктор Дмитриевич продолжал службу в Советской армии. Окончил Военную академию имени М. В. Фрунзе, был преподавателем в Вильнюсском военном училище.

В Тосненском районе Виктор Дмитриевич проживал с 1994 года. Вел активную общественную деятельность, работал с молодежью. В 2005 году участвовал в параде в честь 60-летия Победы в Москве. За многолетнюю активную общественную работу и большой вклад в воспитание подрастающего поколения в 2007 году он был удостоен звания Почетный гражданин Тосненского района.

Светлая память о Викторе Дмитриевиче Митракове навсегда сохранится в наших сердцах. Выражаем глубокое соболезнование родным и близким покойного.

С. Баранов, глава Тосненского района,  
В. Дернов, глава администрации Тосненского района,  
В. Гончаров, глава администрации Тосненского городского поселения,  
И. Хабаров, Ю. Соколов, А. Белоус, В. Захаров – депутаты Законодательного собрания ЛО,  
Герои Социалистического Труда,  
Почетные граждане Тосненского района,  
ветераны, руководители общественных организаций

## ТЕПЛЫЕ СТРОКИ

## ЭКСКУРСИЯ В ПЕТЕРГОФ

Эта поездка, которую организовали для представителей Тосненского совета ветеранов, участников хора "Душа России" депутат Законодательного собрания Ленинградской области Виктор Захаров и его помощники, доставила всем много приятных минут.

Мы побывали в Государственном музее-заповеднике "Петергоф". В музее "Особая кладовая", открытом в 2003 году, посмотрели образцы антиквариата XIX–XX веков, услышали увлекательный рассказ экскурсовода об их истории. Незабываемое впечатление осталось после посещения фонтанов "Адам", "Солнце", "Самсон", "Грибок", "Шутиха", каскада "Шахматная гора".

Несмотря на то, что в этот день стояла ненастная погода, на душе у нас было тепло и радостно – ведь, наслаждаясь красотами Петергофа, мы прикоснулись к нашей истории, расширили свой кругозор. Душу переполняли приятные впечатления, и на обратном пути в автобусе мы пели наши песни.

Спасибо вам, Виктор Валентинович, за увлекательную экскурсию!

В. Колесникова





# ЧАРОИТОВАЯ ЗВЕЗДА ЗАЖГЛАСЬ В ТОСНО

Образцовый коллектив школы эстрадного искусства "Маленькие звездочки" удостоен почетной награды – ордена "Молодое дарование России – Чароитовая звезда". Награда была вручена на XIII международном телевизионном музыкальном фестивале "Песенка года Ангелины Вовк".

В фестивале, который состоялся в августе на берегу Черного моря во Всероссийском детском центре "Орленок", приняли участие победители отборочных туров конкурса – 215 талантливых мальчишек и девчонок от 9 до 16 лет из разных регионов России. Выступление оценивалось авторитетным жюри во главе с народной артисткой России, академиком Международной Академии телевидения и радио, телеведущей Ангелиной Вовк. В состав жюри вошли: участница проекта "Фабрика звезд-3" певица Ирина Ортман, участники телепроекта "Голос" Павел Пушкин и Артур Васильев, детский композитор, поэт Юрий Кудинов, директор фестиваля Светлана Торгалло.

В финале телевизионного конкурса город Тосно представляли солисты, дуэты и шоу-группы школы "Маленькие



звездочки". Все они получили высокую оценку жюри, им были вручены дипломы лауреатов конкурса. Для каждого из них поездка стала яркой страницей в их жизни. "Орленок" подарил ребятам встречи с новыми друзьями, с новой песней и знакомство с интересными творческими людьми.

Образцовый коллектив школы эстрадного искусства "Маленькие звездочки" был создан в 1992 году. В настоящее время в нем занимаются более 150 детей от 3 до 16 лет. Бес-

сменным художественным руководителем коллектива является почетный работник образования Елена Бондаренко.

\* \* \*

Орден "Молодое дарование России – Чароитовая звезда" учрежден Советом по общественным наградам Российской геральдической палаты как высшая общественная награда за выдающиеся успехи молодых людей в учебе, искусстве, науке, спорте, общественной и профессиональной деятельности.

**С. Кожухова,**

директор школы "Маленькие звездочки"

Приглашаем ПРОДАВЦА в магазин "Все для шитья и рукоделия": Тосно, ул. Советская, д. 3. Тел. (812) 956-65-28.

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером ООО "ТОГИС" в отношении земельного участка, расположенного по адресу: ЛО, Тосненский район, массива "Бабино", СНТ "Факел", уч. 537, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 47:26:1122005:61. Заказчиком кадастровых работ является Малек А. В. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 11.11.2013 г. в 11 часов, по адресу: г. Тосно, пр. Ленина, д. 60, офис 307. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Тосно, пр. Ленина, д. 60, офис 307. Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласование местоположения границы: ЛО, Тосненский район, массива "Бабино", СНТ "Факел", уч. 536. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 09.10.2013 г. по 11.11.2013 г. При себе иметь документы, удостоверяющие личность, а также документы о правах на земельный участок.

**Я. Антропов Геннадий Александрович, извещаю о проведении кадастровых работ по уточнению местоположения границы земельного участка,** расп. по адресу: ЛО, Тосненский район, массив "Мишкино-Поркузи", СНТ "Поркузи", уч. 40. Заказчиком кадастровых работ является Антропов Г. А. Собрание заинтересованных лиц состоится 08.11.2013 г. по адресу: СПб, Колпино, ул. Карла Маркса, дом 13, литера А, офис 9. Тел. 461-66-68. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: СПб, Колпино, ул. Карла Маркса, дом 13, литера А, офис 9. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 09.10.2013 г. по 11.11.2013 г. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласование местоположения границы: ЛО, Тосненский район, массив "Мишкино-Поркузи", СНТ "Поркузи", уч. 39, 38, 38-а, 40-а. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

**Извещение о проведении собрания по согласованию местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером ООО "Геодезист" выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Тосно, ул. Радищева, д. 53. Заказчиком работ является правообладатель земельного участка. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится в офисе ООО "Геодезист" по адресу: г. Тосно, пр. Ленина, д. 71, офис 10 в 11 час. 07.11.2013 г. Ознакомиться с проектом плана земельного участка, делать заявления можно ежедневно, кроме субботы и воскресенья с 10 до 17 час. в офисе ООО "Геодезист". Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласования: г. Тосно, ул. Радищева, д. 42. При проведении согласования границы при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

**За достоверность  
рекламы  
ответственность несет  
рекламодатель**

## СПОРТ

# САМЫЙ БЫСТРЫЙ МЯЧ

Футбольный клуб "Тосно" все удачнее выступает в первенстве России среди команд второго дивизиона, зона "Запад". За плечами черно-белых 15 игр и ни единого поражения. В активе тосненцев 31 очко и первое место в дивизионе.

Напомним, что первое место по итогам первенства дает право в следующем сезоне выступать во втором по силе дивизионе страны – Футбольной национальной лиге. Именно за единственную путевку на повышение сейчас и борется команда "Тосно". Борется успешно, несмотря на то, что во втором дивизионе играет лишь первый сезон. Собранный накануне старта в турнире под руководством главного тренера Виктора Демидова коллектив не перестает удивлять специалистов и соперников. Из 15 игр ФК "Тосно" выиграл восемь и семь свел вничью. Забили футболисты 23 мяча (это второй показатель в лиге), пропустили лишь семь (лучший показатель в лиге). В 15 туре на стадионе "Янтарь" в Москве команда встречалась с местным клубом "Строгино". Соперник – крепкий середняк турнира, который в любой момент может дать бой и потрепать нервы. О том, как складывался матч, рассказывает официальный сайт ФК "Тосно" – [fctosno.ru](http://fctosno.ru).

Приготовления нашей команды к матчу сложились не лучшим образом: во время поездки на игру автобус с командой застрял в московских проб-

ках. ФК "Тосно" прибыл на стадион менее чем за час до начала игры. Несмотря на этот факт, игра началась без задержек, и ровно в 19:00 под дождь главный судья матча Максим Кузнецов дал стартовый свисток. Едва стрелка часов на секундомере судьи прошла свой первый минутный круг, как активные действия Антона Крючкова в штрафной площади хозяев привели к пенальти. К мячу подошел Вячеслав Землянский. Его пушечный удар не оставил шансов вратарю. Это был самый быстрый мяч нашей команды в чемпионате.

Несмотря на быстро забитый гол, наши не отходили от плана на игру и старались прессинговать молодых игроков соперника на их половине поля. Такие действия вынудили команду "Строгино" больше заботиться о защите собственных ворот.

К исходу 30 минут встречи стало очевидно, что по такой дождливой погоде много забитых голов не следует ожидать, команды были осторожны в передачах, не допускали обзоров и опасных ударов по воротам. В конце тайма наши выполнили множество угловых, но мяч после подачи стандартов становился либо добычей вратаря со-

перника, либо выносился далеко за пределы штрафной площади.

В начале второго тайма активность Ильи Кузьмичева едва не была вознаграждена – Сергей Сипатов выполнил передачу на линию вратарской, и едва-едва Илья не замкнул ее. Контратаковали и хозяева, одна из их атак завершилась назначением штрафного, с ударом справился Артем Смирнов, который выбил мяч подальше от ворот. Тут же наши едва не наказали соперника, когда Сергей Сипатов вышел на ударную позицию, но в последний момент у него мяч из-под ног выбил защитник "Строгино". На исходе 20-й минуты второго тайма вновь ликвидирует угрозу у своих ворот Артем Смирнов. Молодые футболисты "Строгино" были весьма опасны в контратаке.

На 36-й минуте, пожалуй, самый главный момент второго тайма возник у наших. Точным пасом вывели Илью Кузьмичева один на один к воротам "Строгино". К сожалению, удар нашего форварда пришелся во вратаря. В итоге матч так и закончился – победой "Тосно" 1:0.

Из Москвы тосненские футболисты перебрались в Московскую область, где в городе Долгопрудный провели матч с одноименной командой. Как сообщает официальный сайт нашего клуба, с первых минут в

атаку бросились хозяева. В течение первого тайма "Долгопрудный" имел ряд опасных моментов. Тосненские футболисты, в свою очередь, успешно оборонялись и также могли открыть счет в матче.

На второй тайм тосненцы вышли в боевом настроении и атаковали гораздо чаще и агрессивнее. Однако многочисленные атаки "Тосно" не привели к изменению счета на табло. Нулевая ничья в этом матче позволила тосненцам единолично возглавить турнирную таблицу. Главный конкурент, ивановский "Текстильщик", проиграл в Мурманске "Северу" со счетом 1:2. Правда, по потерянному очку главный наш конкурент обгоняет ФК "Тосно".

Надо отметить, что домашние игры ФК "Тосно" играет в Тихвине. Клуб предоставляет тосненским болельщикам возможность бывать на домашних матчах своей команды. В день очередной игры клуб организует автобус по маршруту "Тосно – Тихвин – Тосно". Ближайшая игра в Тихвине состоится 7 октября в 16 часов. "Тосно" принимает команду "Псков-747". После "Тосно" сыграет на своем поле 24 и 27 октября с представителями московского региона командами "Строгино" и "Долгопрудный" соответственно. Более подробно об автобусе на домашние матчи можно узнать на официальном сайте клуба ([fctosno.ru](http://fctosno.ru)) или по телефону +7-906-266-64-38.

Подготовил И. Смирнов

# НАШ РЕГИОН

события  
факты  
комментарии

## КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

### СОТРУДНИЧЕСТВО С АВСТРИЕЙ

Предприниматели и инвесторы из Австрии обсудили с представителями 47-го региона вопросы расширения сотрудничества.

Вице-губернатор региона Александр Кузнецов подчеркнул, что внешнеторговый оборот России и Австрии в первой половине 2013 года вырос на 13,1% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года и составил 2,6 млрд долларов. При этом доля Австрии во внешнеторговом обороте Ленинградской области имеет потенциал для развития и составила в 2012 году 50 млн долларов. Вице-губернатор отметил важную роль Российско-Австрийского делового совета, действующего как неформальная платформа для диалога представителей деловых кругов.

– Рынок СНГ важен для австрийской экономики, – считает торговый советник посольства Австрии в России Дитмар Фелльнер. Он рассказал, что на территории сотрудничества действуют филиалы и представительства 800 австрийских предприятий. Ленинградская область экспортирует в Австрию в основном древесину и изделия из нее, автомобильные шины и мебель. В структуре импорта преобладают фармацевтическая продукция, бумага и картон, алюминий и изделия из него, пластмассы.

### ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

Правительство Ленинградской области обнародовало основные цифры регионального бюджета на 2014 год.

Доходы бюджета Ленобласти в 2014 году должны составить 67 млрд 452 млн рублей (63 млрд 961 млн рублей в 2013 году). Прогнозируемая расходная часть областного бюджета 2014 года – 76 млрд 592 млн рублей (75 млрд 3 млн рублей в 2013 году). Планируемый дефицит 2014 года – 9 млрд 140 млн рублей (14,4% от собственных доходов Ленинградской области (18,3% в 2013 году).

На социально-культурную сферу будет направлено 58% расходов бюджета (на образование – 21,9%, на здравоохранение – 17,7%, на национальную экономику (транспорт, дорожное хозяйство, лесное хозяйство, сельское хозяйство и рыболовство и пр.) – 17,9% и социальную политику – 15,7%). В следующем году предполагается финансирование строительства 7 и выкуп 10 детских садов у частных компаний, строительство семи школ, шести фельдшерско-акушерских пунктов и двух амбулаторий.

В бюджете 2014 года предусмотрено 4 млрд рублей на поэтапное повышение заработной платы учителям, врачам, работникам детских дошкольных учреждений, социальным работникам. При этом правительство Ленобласти решило поэтапно повышать заработную плату и тем категориям социальных работников, которых не оказалось в майских указах президента РФ.

Прогноз поступления налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета области на 2014 год составляет 90 млрд 688 млн рублей, расходов – 103 млрд 705 млн рублей.

### ПОД КОНТРОЛЬ

#### ПРАВИТЕЛЬСТВА

Губернатор Александр Дрозденко предложил повсеместно ввести практику заключения трехсторонних соглашений о взаимодействии и информационном обмене при освоении территории.

Согласно соглашениям, муниципальные власти перед окончательным утверждением должны будут передавать в профильные ведомства областного правительства для экспертной оценки градостроительные планы и проекты планировок территорий. Экспертизу местной градостроительной документации будут проводить: комитет по градостроительству и архитектуре, комитет по строительству и комитет по экспертизе и государственному строительному надзору. Такой же проверке будут подвергаться и разрешения на строительство многоквартирных домов, выдаваемые муниципальными властями.

“Предложенные меры помогут предупредить конфликты, митинги и судебные иски в градостроительной сфере. Мы требуем создания комфортной среды проживания для наших граждан, соблюдения всех федеральных и региональных норм”, – пояснил глава Ленобласти. Дрозденко также предложил ввести мораторий на включение в состав поселений новых земель при принятии генеральных планов.

### ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПРОЕКТЫ

На XIV международной специализированной выставке “Дороги. Мосты. Тоннели” были представлены перспективные проекты развития транспортной инфраструктуры Ленинградской области.

Сегодня уже реализуется проект развития международного автомобильного пункта пропуска Иматра – Светогорск и автодорожных подходов к ним. Помимо этого, на выставке представили два потенциальных проекта строительства автодорог в рамках государственно-частного партнерства.

Первый по строительству автодороги Санкт-Петербург – Матокса проходит предпроектные проработки. Другой перспективный проект связан с созданием автодорожного маршрута Кириши – Рябово, связывающего напрямую Тосненский и Киришский районы. Платная дорога позволит сократить путь из Киришей до Санкт-Петербурга более чем на 30 км. В настоящее время прорабатываются земельные вопросы, ведется поиск потенциального инвестора.

### ГУБЕРНАТОР В КУРСЕ

Для успешного запуска всех систем теплоснабжения в комитете по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области создан оперативный штаб. Его работу контролирует лично губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко.

По словам председателя комитета по топливно-энергетическому комплексу Андрея Гаврилова, по мере запуска отопительных систем возникает сложность с подключением некоторых жилых домов и социальных объектов, однако нештатные ситуации быстро устраняются. Они возникают и по причине долгов.

А потому между областным комитетом по ТЭК и ОАО “Петербургская сбытовая компания” (ПСК) достигнуты договоренности о погашении задолженности двенадцати теплоснабжающих организаций из семи районов, в которые ПСК прекратила подачу электроэнергии. Долги, превышающие 90 млн рублей, будут погашены до 15 ноября, а электроснабжение всех отключенных котельных уже восстановлено с 1 октября. Администрации соответствующих муниципальных образований представили ПСК гарантийные письма и графики погашения оставшейся задолженности. Теплоснабжающие организации планируют погасить долги перед ПСК, в том числе за счет средств, поступающих из бюджета Ленинградской области в качестве компенсации межтарифной разницы.

### КУПЕ НА ВТОРОМ ЭТАЖЕ

Планируется, что двухэтажные железнодорожные составы начнут ходить между Москвой и Адлером уже в ноябре.

Стоимость проезда в двухэтажных вагонах будет почти на четверть ниже, а пассажирских мест на 60% больше, чем в обычных. В экономклассе будет 104 пассажирских места, в бизнес-классе – 29 мест. Чтобы сделать вагон легче, верхние багажные полки было решено убрать, а полки-трансформеры (изменяющие свой вид) заменить на обычные. Что интересно, кресла бизнес-класса разворачиваются по ходу движения поезда.

### ПЕРВЫЙ В РОССИИ

В России появится первый железнодорожный дьюти-фри (магазин беспошлинной торговли). Его на Финляндском вокзале в Санкт-Петербурге открывает компания “Аэротрейдсервис”.

В ноябре продажа беспошлинных товаров стартует в поездах “Аллегро”. Компания “Аэротрейдсервис” уже имеет дьюти-фри в трех московских аэропортах, аэропортах Астрахани, Архангельска, Омска, Самары, Читы, Улан-Удэ, а также занимается беспошлинной торговлей на воздушных судах 11 российских авиакомпаний. В 2012 году компания выиграла тендер на открытие магазинов дьюти-фри на вокзалах. В 2014 году компания намерена открыть магазин в Выборге. Словом, такие магазины в будущем будут открыты на 30 вокзалах.

### ДЕТИ В “САПСАНЕ”

С 1 октября дети от 10 до 16 лет (включительно) могут ездить в скоростных поездах “Сапсан” самостоятельно, то есть без сопровождения взрослых.

Ребенок будет находиться под присмотром сотрудника сервис-центра на протяжении всего пути и до встречи его взрослыми на месте прибытия. Пока эта услуга будет работать в поезде “Сапсан” между Москвой и Санкт-Петербургом от начальной до конечной станции.

Услугу можно оформить при личном заявлении родителей по квитанции разных сборов в Москве на Ленинградском вокзале, в Санкт-Петербурге – на Московском вокзале, а также в кассах дирекции скоростного сообщения. При этом оформить услугу можно только при покупке билета на ребенка не менее чем за двое суток до отправления поезда.

По материалам region.ru, ИТАР-ТАСС, пресс-службы губернатора и правительства ЛО

## ПАРЛАМЕНТСКИЙ ДНЕВНИК

### РАБОТОДАТЕЛЯ ОШТРАФУЮТ

Депутаты Законодательного собрания Ленобласти приняли изменения в закон “О квотировании рабочих мест для трудоустройства инвалидов в Ленинградской области”. Поправки приводят действующий закон в соответствие с федеральным законодательством.

Согласно изменениям работодатель должен ежемесячно предоставлять информацию о локальных нормативных актах, содержащих сведения о рабочих местах для людей с ограниченными возможностями, и информацию, которая необходима для профессиональной реабилитации и содействия занятости инвалидов.

Кроме того, за неисполнение работодателем обязанности по созданию или определению рабочих мест для инвалидов по установленной квоте, на должностных лиц будет налагаться административный штраф. В соответствии с КоАП РФ размер штрафа составит от пяти до десяти тысяч рублей.

## ПАРЛАМЕНТАРИИ

### ПРОСЯТ ПРЕЗИДЕНТА

Парламентарии Ленинградской области против роста цен на пригородные железнодорожные перевозки.

На недавнем пленарном заседании депутаты регионального парламента приняли обращение к президенту РФ Владимиру Путину, председателю Правительства РФ Дмитрию Медведеву, председателю Совета Федерации РФ Валентине Матвиенко и председателю Госдумы РФ Сергею Нарышкину по вопросу финансирования из федерального бюджета перевозок пассажирского железнодорожного транспорта пригородного сообщения на территории Ленинградской области.

Законодатели отмечают особенности региона, которые влияют на убыточность пригородных железнодорожных перевозок. В первую очередь, это значительная протяженность маршрутов электропоездов и малая плотность населения. Кроме того, в Ленинградской области не электрифицировано более 30% пригородных железнодорожных линий, которые обслуживаются дорогостоящей тепловозной тягой. Мало того, в области самые высокие в стране тарифы на использование инфраструктуры железнодорожного транспорта, формирующие более 40% себестоимости перевозок. А потому исключение из себестоимости пригородных перевозок затрат на инфраструктуру автоматически снижает экономически обоснованный уровень тарифа на перевозки пассажиров на территории Ленобласти не менее чем на 40%. Это обеспечит конкурентоспособность с автоперевозчиками и будет соответствовать уровню платежеспособности населения.

Депутаты выражают обеспокоенность тем, что с 1 января 2014 года планируется прекращение субсидирования из федерального бюджета пригородного пассажирского сообщения. Чтобы не допустить роста цен для пассажиров на пригородные железнодорожные перевозки, парламентарии предлагают сохранить до 2016 года субсидии из федерального бюджета в размере 99% ставки от тарифа на услуги инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования при перевозках пассажиров в пригородном сообщении. Депутаты также просят включить в федеральный бюджет субсидии субъектам РФ на компенсацию потерь в доходах организаций железнодорожного транспорта, которые возникают в результате установления льгот по тарифам на перевозки студентов и школьников в пригородных поездах.

Со своей стороны, законодатели гарантируют выполнение в полном объеме взятых на себя обязательств по компенсации потерь в доходах перевозчика, возникающих вследствие предоставления льгот отдельным категориям граждан на проезд в пригородных поездах.

По материалам пресс-службы ЗакСа

Совет депутатов муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области РЕШЕНИЕ № 64

Принято советом депутатов 30 сентября 2013 года

Подписано главой муниципального образования 30 сентября 2013 года

Об утверждении Положения о порядке выявления, учета бесхозяйного недвижимого имущества, находящегося на территории МО Тельмановское СП Тосненского района Ленинградской области, и оформления его в муниципальную собственность

В целях реализации прав граждан, определенных ст. 9.1 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации", руководствуясь, гл. 8 Жилищного кодекса Российской Федерации, п.п. 3, 6 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним", Положением о принятии на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 17.09.2003 № 580, Уставом МО Тельмановское СП Тосненского района Ленинградской области, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом МО Тельмановское СП Тосненского района Ленинградской области, утвержденным Решением Совета депутатов от 14.09.2010 г. № 130, совет депутатов муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области РЕШИЛ:

- 1. Утвердить Положение о порядке выявления и учета бесхозяйного недвижимого имущества, находящегося на территории МО Тельмановское СП Тосненского района Ленинградской области, и оформления его в муниципальную собственность согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в газете "Тосненский вестник" и разместить на официальном сайте муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", расположенном по адресу: www.telmanacity.ru.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по бюджету и экономической политике совета депутатов муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области Белогорцеву Т.А.

Глава муниципального образования Ю. Н. Кваша
Приложение
к решению совета депутатов муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области от 30 сентября 2013 года № 64

Положение о порядке выявления и учета бесхозяйного недвижимого имущества, находящегося на территории МО Тельмановское СП Тосненского района Ленинградской области, и оформления его в муниципальную собственность

- 1. Общие положения
1.1. Настоящее Положение регулирует порядок выявления бесхозяйного недвижимого имущества на территории МО Тельмановское СП Тосненского района Ленинградской области, постановку его на учет и принятие в муниципальную собственность.
1.2. Настоящее Положение распространяется на объекты недвижимого имущества, которые не имеют собственника или собственник которых неизвестен, либо от права собственности на которые собственник отказался в порядке, предусмотренном ст.225 и ст.236 Гражданского кодекса Российской Федерации.
1.3. Основными целями и задачами выявления и учета бесхозяйных объектов недвижимого имущества, оформления права муниципальной собственности на них являются: вовлечение неиспользуемых объектов недвижимого имущества в свободный гражданский оборот; обеспечение нормальной и безопасной технической эксплуатации объектов; повышение эффективности использования муниципального имущества.
2. Порядок выявления бесхозяйных объектов недвижимого имущества и оформления документов, необходимых для постановки на учет бесхозяйного недвижимого имущества
2.1. Бесхозяйные объекты недвижимого имущества могут быть выявлены в процессе проведения инвентаризации, при проведении ремонтных работ на объектах инженерной инфраструктуры, обнаружения их иными способами.
2.2. Сведения о бесхозяйных объектах недвижимого имущества могут предоставлять физические и юридические лица путем направления соответствующего заявления в администрацию МО Тельмановское СП Тосненского района Ленинградской области (далее – администрация).
2.3. Собственник недвижимого имущества вправе отказаться от права собственности на принадлежащее ему имущество путем подачи соответствующего заявления в администрацию либо иным предусмотренным законодательством способом. К заявлению прилагаются копии правоустанавливающих документов, подтверждающих наличие права собственности у лица, отказавшегося от права собственности.
3. Порядок признания объектов недвижимого имущества бесхозяйными
Объект признается бесхозяйным администрацией в следующем порядке:
3.1. Проверка поступившей информации с выездом на место и составлением соответствующего акта в течение 10 рабочих дней с момента поступления соответствующей информации.
3.2. Проверка наличия объекта в реестре муниципальной собственности МО Тельмановское СП Тосненского района Ленинградской области.
3.3. Направление запросов о бесхозяйном объекте недвижимого имущества: в КУМИ администрации МО Тосненский район Ленинградской области МО Тосненский район Ленинградской области – о наличии объекта в реестре муниципальной собственности и сведений об объекте и его правообладателе; в КУГИ Ленинградской области – о наличии объекта в реестре государственной собственности Ленинградской области и сведений об объекте и его правообладателе; в Территориальное управление Федерального агентства по управлению федеральным имуществом Ленинградской области – о наличии объекта в реестре федеральной собственности и сведений об объекте и его правообладателе; в Тосненский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области и в органы (организации), осуществлявшие регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним – сведения "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" – сведения о зарегистрированных правах на объект; в орган налоговой службы сведения о наличии в Едином государственном реестре юридических лиц / в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей юридического лица / индивидуального предпринимателя, являющегося возможным балансодержателем имущества; у возможного балансодержателя, пользователя объекта или иного лица – имеющиеся сведения об объекте.
3.4. Опубликование (обнародование) в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте МО Тельмановское СП Тосненского района Ленинградской области сведений о выявлении бесхозяйного недвижимого имущества и о возможности юридических и физических лиц предъявить свои права на это имущество – в течение 10 дней с момента получения информации на опубликование в соответствии с п.3.3. настоящего положения запросов.
3.5. Обеспечение изготовления документа, содержащего описание и технические характеристики объекта недвижимого имущества (технический паспорт/план и кадастровый паспорт на объект недвижимого имущества) – по истечении 30 дней со дня публикации сведений, указанных в пункте 3.4. настоящего Положения, в случае неявки лица, считающего себя собственником объекта недвижимого имущества.
3.6. Внесение бесхозяйного объекта недвижимого имущества в реестр выявленного бесхозяйного имущества, путем издания главой администрации соответствующего постановления.
Порядок ведения реестра выявленного бесхозяйного имущества и внесения в него сведений о бесхозяйных объектах недвижимого имущества определяется администрацией.
3.7. В случае получения информации о собственнике объекта при наличии его намерения по содержанию имущества администрация принимает решение о прекращении работ по признанию объекта недвижимого имущества бесхозяйным и по сбору документов для постановки на учет в качестве бесхозяйного и сообщает данную информацию лицу, предоставившему первичную информацию об объекте.
4. Постановка на учет бесхозяйных объектов недвижимого имущества
4.1. Постановка на учет бесхозяйных объектов недвижимого имущества осуществляется на основании заявления администрации в Тосненский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.
К заявлению должны быть приложены: документы, подтверждающие, что объект недвижимого имущества не имеет собственника, или его собственник неизвестен, или от права собственности на него собственник отказался; выданные органами учета государственного и муниципального имущества документы о том, что данный объект недвижимого имущества не учтен в реестрах федерального имущества, государственного имущества субъекта Российской Федерации и муниципального имущества; выданные соответствующими государственными органами (организациями), документы, подтверждающие, что права на данные объекты недвижимого имущества ими не были зарегистрированы; заявление собственника объекта недвижимого имущества, от права собственности, на который собственник отказался, (участник общей собственности, если объект недвижимого имущества находится в общей собственности) документы, содержащие описание и технические характеристики объекта недвижимого имущества, удостоверяющие соответствующей организацией (органом) по учету объектов недвижимого имущества. Представление кадастрового плана земельного участка не требуется в случае, если право собственности на земельный участок, от которого собственник отказался, было зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
копия постановления главы администрации о признании объекта недвижимого имущества бесхозяйным и выписка из реестра выявленного бесхозяйного имущества; иные документы, подтверждающие, что объект недвижимого имущества является бесхозяйным.
4.2. Документом, подтверждающим принятие на учет объекта недвижимого имущества, который не имеет собственника или собственник которого неизвестен, или собственник от права собственности отказался, является выписка из Единого государственного реестра прав на принятие на учет объектов недвижимого имущества.
4.3. В целях предотвращения угрозы разрушения бесхозяйного имущества, принятого на учет, его утраты, возникновения чрезвычайных ситуаций (в части содержания в надлежащем состоянии объектов жизнеобеспечения, инженерной инфраструктуры и объектов благоустройства) администрация вправе осуществлять сохранение данного имущества за счет средств местного бюджета, а также передавать по договору хранения или во временное владение и пользование юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям, осуществляющим виды деятельности, соответствующие целям использования объекта.
4.4. В отношении выявленного бесхозяйного недвижимого имущества, прошедшего постановку на учет в установленном порядке, вносится запись в реестр выявленного бесхозяйного недвижимого имущества о факте постановки на учет и дате такой постановки.
5. Оформление права муниципальной собственности на бесхозяйное недвижимое имущество
5.1. По истечении года со дня постановки объекта на учет в качестве бесхозяйного администрация вправе обратиться в суд общей юрисдикции с требованием о признании права муниципальной собственности на данный объект, в соответствии с главой 31 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации.
Реализация права администрации на обращение в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на объект бесхозяйного имущества должна основываться на принципах экономической целесообразности, т.е. имущество должно быть пригодным для использования по целевому назначению (пригодно для эксплуатации) и/или служить источником пополнения местного бюджета. Отсутствие экономической целесообразности поступления в муниципальную собственность поставленного на учет бесхозяйного недвижимого имущества является основанием для принятия администрацией решения об отказе от реализации права на обращение в суд с требованием о признании права муниципальной собственности.
5.2. Право муниципальной собственности на недвижимое имущество, установленное решением суда, подлежит государственной регистрации в Тосненском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.
5.3. После государственной регистрации права собственности на объект глава администрации издает постановление об исключении объекта недвижимого имущества из реестра выявленного бесхозяйного имущества и включении объекта в реестр муниципального имущества.
5.4. В случае необходимости осуществляется оценка имущества для учета в муниципальной казне.
5.5. В течение 10 дней после получения свидетельства о государственной регистрации права муниципальной собственности на недвижимое имущество Администрация передает копию данного свидетельства для внесения изменений в техническую документацию в орган, осуществляющий технический учет и инвентаризацию.

Совет депутатов муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области РЕШЕНИЕ № 65

Принято советом депутатов 30 сентября 2013 года

Подписано главой муниципального образования 30 сентября 2013 года

Об утверждении Положения о порядке передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность муниципального образования Тельмановское сельское поселение

В целях реализации прав граждан, определенных ст. 9.1 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации", руководствуясь, гл. 8 Жилищного кодекса Российской Федерации, п.п. 3, 6 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области, совет депутатов МО Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области РЕШИЛ:

- 1. Утвердить Положение о порядке передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность муниципального образования Тельмановское сельское поселение (приложение № 1).
2. Утвердить форму договора передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность муниципального образования Тельмановское сельское поселение (приложение № 2).
3. Общественной жилищной комиссии при администрации Тельмановского сельского поселения осуществлять рассмотрение заявлений граждан и представленных документов по вопросам передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность муниципального образования Тельмановское сельское поселение – согласно принятым решениям, осуществлять подготовку проектов договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность муниципального образования Тельмановское сельское поселение и представлять документы на регистрацию права муниципальной собственности в Тосненский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.
4. Опубликовать настоящее решение в газете "Тосненский вестник" и разместить на официальном сайте муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, расположенном по адресу: www.telmanacity.ru.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области Воронина А. В.
6. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

Глава муниципального образования Ю. Н. Кваша
Приложение 1
к решению совета депутатов муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области от 30 сентября 2013 года № 65

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ПЕРЕДАЧИ ГРАЖДАНИМИ ПРИВАТИЗИРОВАННЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТЕЛМАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Настоящее Положение о порядке передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность муниципального образования Тельмановское сельское поселение, именуемое в дальнейшем "Положение", разработано в соответствии с Жилищным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, Законом РФ от 04.07.1991 № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

- 1. Общие положения.
1.1. Положение определяет порядок передачи муниципальному образованию Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области (далее – муниципальное образование) приватизированных жилых помещений при условии, что приватизированное жилое помещение является единственным местом их постоянного проживания (с постоянной регистрацией по месту жительства).
1.2. Граждане, приватизировавшие жилые помещения в муниципальном жилом фонде Тельмановского сельского поселения, являющиеся для них единственным местом постоянного проживания, вправе передать принадлежащие им на праве собственности и свободные от обязательств, изолированные жилые помещения в муниципальную собственность Тельмановского сельского поселения (далее – муниципальная собственность). Муниципальное образование Тельмановское сельское поселение обязано принять от граждан жилые помещения, являющиеся для них единственным местом постоянного проживания и заключает договор социального найма жилых помещений с этими гражданами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ленинградской области.
1.3. Предметом договора социального найма может быть изолированное жилое помещение, состоящее из квартиры либо одной или нескольких комнат в коммунальной квартире, пригодное для постоянного проживания и находящееся в надлежащем техническом состоянии.
Не могут быть приняты в муниципальную собственность следующие жилые помещения: часть комнаты или комната, связанная с другой комнатой общим входом (смежные комнаты), подсобные помещения.
1.4. В муниципальную собственность на основании данного Положения не могут быть приняты жилые помещения, приобретенные гражданами в собственность по договорам купли-продажи, мены, дарения, аренды и других договоров, в порядке наследования, а также доля в праве собственности на общее имущество приватизированного жилого помещения.
В случае если после заключения договора на передачу жилого помещения в собственность граждан в жилое помещение были вселены иные лица, то такое жилое помещение не является свободным от обязательств и не подлежит передаче в муниципальную собственность.
1.5. В соответствии с Положением прием-передаче в муниципальную собственность подлежат приватизированные жилые помещения, пригодные для постоянного проживания и находящиеся в надлежащем техническом состоянии.
1.6. Порядок передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность Российской Федерации или субъектам Российской Федерации осуществляется в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации или субъектов Российской Федерации.
1.7. Договор передачи в муниципальную собственность приватизированных жилых помещений, собственниками (сособственниками) которых являются несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные лица и (или) в которых проживают указанные лица, требует предварительное разрешение органов опеки и попечительства.
1.8. Собственник, допустивший самовольную перепланировку и переустройство занимаемого жилого помещения и подсобных помещений, обязан согласовать и оформить произведенные изменения в установленном порядке до передачи приватизированного жилого помещения в муниципальную собственность.
В случае если в ходе согласования соответствующими службами будет установлено, что перепланировка и переустройство жилого и подсобных помещений произведены с нарушением установленных строительных и жилищных норм и правил, собственник обязан за свой счет привести это жилое помещение в прежнее состояние. Невыполнение этого требования является основанием для отказа принять жилое помещение в муниципальную собственность.
1.9. В соответствии со статьей 11 Закона РФ "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации" граждане, передавшие приватизированную жилую площадь в муниципальную собственность, право повторной бесплатной приватизации жилой площади имеют, если иное не установлено законом.
2. Порядок передачи в муниципальную собственность муниципального образования приватизированных жилых помещений.
2.1. Граждане, желающие передать в муниципальную собственность ранее приватизированные ими жилые помещения, обращаются в местную администрацию МО Тельмановское СП Тосненского района Ленинградской области (далее – администрация поселения) с соответствующим заявлением. К заявлению должны быть приложены документы в соответствии с перечнем, установленным п. 2.5 Положения.
2.2. Заявление должно быть подписано всеми собственниками жилого помещения с предъявлением подлинника документа, удостоверяющего личность гражданина, и подлинника свидетельства о государственной регистрации права на жилое помещение, если таковое имеется, а также правоустанавливающих документов на жилое помещение.
В интересах несовершеннолетних и недееспособных граждан действуют их законные представители.
2.3. Граждане, обратившиеся с заявлением, несут ответственность за достоверность предоставляемых сведений о том, что приватизированные жилые помещения свободны от обязательств и являются их единственным местом постоянного проживания.
2.4. В передаче в муниципальную собственность приватизированных жилых помещений, в которых проживают несовершеннолетние, имеющие право пользования данным жилым помещением, независимо от того, являются ли они собственниками, сосособственниками или членами семьи собственников, в том числе бывшими, требуется предварительное разрешение органов опеки и попечительства.
2.5. К заявлению прилагаются следующие документы: договор передачи жилого помещения в собственность (подлинник и копия); свидетельство о государственной регистрации права на приватизированное жилое помещение или регистрационное удостоверение Бюро технической инвентаризации, в дальнейшем – БТИ (подлинник и копия); справка о лицах, зарегистрированных в приватизированном жилом помещении; предварительное разрешение органов опеки и попечительства в соответствии с п. 2.4 Положения; копия финансового лицевого счета, выписка из домовой книги с места жительства; акт о техническом состоянии передаваемого жилого помещения, составленный соответствующей жилищно-эксплуатационной организацией; справка об отсутствии задолженности по оплате за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальных платежей; справка об отсутствии задолженности по уплате налогов на приватизированное жилое помещение для каждого собственника (сособственника); копия технического паспорта, копия кадастрового паспорта; справка из органа государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, содержащая сведения, подтверждающие, что приватизированное жилое помещение свободно от обязательств; копии паспортов собственника (сособственников) и совместно проживающих граждан, свидетельства о рождении детей.
2.6. Не более чем в двухмесячный срок с даты подачи собственником (сособственниками) заявления и представления всех необходимых документов, главой администрации поселения выносится постановление о приеме жилого помещения в муниципальную собственность и составляется договор передачи приватизированного жилого помещения в собственность муниципального образования (приложение 1 к Положению).
2.7. Право муниципальной собственности на передаваемое жилое помещение возникает с момента государственной регистрации права в Тосненском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.
3. Порядок заключения с гражданами договора социального найма.
3.1. Основанием для заключения договора социального найма с гражданами является договор передачи в муниципальную собственность приватизированного жилого помещения, зарегистрированный в установленном порядке.
3.2. Постановление главы администрации о заключении договора социального найма на жилое помещение, переданное в муниципальную собственность, издается в 10-дневный срок.
3.3. Граждане, не участвовавшие в приватизации и (или) постоянно проживающие и вселенные в установленном порядке в жилое помещение до момента его передачи в муниципальную собственность, сохраняют право пользования жилым помещением.
3.4. Граждане, не являющиеся членами семьи бывшего собственника (сособственников) приватизированного жилого помещения, сохраняют право пользования жилым помещением в соответствии с соглашением о порядке пользования жилым помещением, имевшим место при вселении.
3.5. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение 2
к решению совета депутатов муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области от 30 сентября 2013 года № 65
Глава муниципального образования Ю. Н. Кваша

ДОГОВОР ПЕРЕДАЧИ ПРИВАТИЗИРОВАННОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

20
Местная администрация муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области в лице главы администрации \_\_\_\_\_ действующая на основании Закона Российской Федерации "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации" и Устава муниципального образования и гражданин (граждане) \_\_\_\_\_ проживающий(ие) по адресу: \_\_\_\_\_ именуемый(ые) в дальнейшем Собственник (Сособственники), заключили настоящий договор о нижеследующем:
1. В силу настоящего договора гражданин (граждане): \_\_\_\_\_ на основании ст. 9.1 Закона Российской Федерации "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации" передают в собственность муниципального образования жилое помещение по адресу: \_\_\_\_\_
2. Указанное жилое помещение состоит из \_\_\_\_\_ жилой(ых) комнат(ы) общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м, в том числе жилой \_\_\_\_\_ кв. м.
3. Указанное жилое помещение принадлежит Собственнику (Сособственникам) на праве собственности (долевой собственностью по \_\_\_\_\_ доли в праве собственности каждому) на основании договора передачи жилого помещения в собственность граждан № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года, заключенного с администрацией поселения и зарегистрированного в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним \_\_\_\_\_ года, регистрационный запись № \_\_\_\_\_ и свидетельств о государственной регистрации права, бланки серии \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выданными \_\_\_\_\_ года.
4. В указанном жилом помещении, кроме Собственника (Сособственников), проживают, зарегистрированы и имеют право пользования данной жилой площадью \_\_\_\_\_ паспорт \_\_\_\_\_
5. Муниципальное образование в соответствии со статьей 9.1 Закона Российской Федерации "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации" принимает указанное жилое помещение в муниципальную собственность.
6. До подписания настоящего договора указанное жилое помещение никому не продано, не подарено, не заложено, не обременено правами третьих лиц, в споре и под арестом (запрещением) не состоит. Судебного спора о нем не имеется.
7. Муниципальное образование приобретает право собственности на указанное жилое помещение с момента государственной регистрации перехода права собственности, и жилое помещение считается переданным от Собственников к муниципальному образованию.
8. За Собственником (Сособственниками), членами их семьи: гр. \_\_\_\_\_, а также гражданами: \_\_\_\_\_, не являющимися членами семьи бывшего Собственника (Сособственников) сохраняется право пользования жилым помещением.
9. Пользование жилым помещением осуществляется в соответствии с договором социального найма жилого помещения, заключенным в письменной форме на основании настоящего договора между наймодателем – администрацией поселения – и нанимателем.
9. Стороны подтверждают, что не лишены дееспособности, не состоят под опекой и попечительством, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть данного договора.
10. Настоящий договор составлен и подписан в \_\_\_\_\_ экземплярах, имеющих равную юридическую силу.
Подписи и реквизиты сторон:

Совет депутатов муниципального образования Тельмановское сельское поселение  
Тосненского района Ленинградской области  
РЕШЕНИЕ № 66

Принято советом депутатов 30 сентября 2013 года  
Подписано главой муниципального образования 30 сентября 2013 года

Об утверждении Положения "Об административной комиссии муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области"

В соответствии с областным законом от 02 июля 2003 г. № 47-оз "Об административных правонарушениях", областным законом от 13 октября 2006 г. № 116-оз "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере административных правоотношений", областным законом от 25 июля 2008 г. № 73-оз 2 "О внесении изменений в областной закон "Об административных правонарушениях" и в областной закон "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере административных правоотношений", Совет депутатов муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение об административной комиссии муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области согласно приложению 1.
2. Настоящее решение вступает в силу момента официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее решение в газете "Тосненский вестник".
4. Контроль за исполнением решения возложить на главу администрации муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области.

Глава муниципального образования Ю. Н. Кваша

Приложение 1 к решению совета депутатов муниципального образования  
Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области от 30 сентября 2013 г. № 66

ПОЛОЖЕНИЕ об административной комиссии муниципального образования  
Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области

1. Общие положения.
- 1.1. Административная комиссия муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области (далее – комиссия) является коллегиальным органом, созданным в целях рассмотрения дел об административных правонарушениях в пределах полномочий, установленных областным законом "Об административных правонарушениях".
- 1.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, областным законом "Об административных правонарушениях", Положением об административной комиссии.
- 1.3. Задачами комиссии являются всестороннее, полное, объективное и своевременное рассмотрение дел об административных правонарушениях, разрешение их в строгом соответствии с законодательством, выявление причин и условий, способствующих совершению правонарушений.
- 1.4. Комиссия имеет печать и бланки со своим наименованием и действует на основании Положения об административной комиссии, утвержденного Советом депутатов муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области.
2. Состав и порядок образования комиссии
- 2.1. Комиссия образуется местной администрацией муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области.
- 2.2. Комиссия образуется в составе председателя, заместителя председателя, ответственного секретаря и 5–11 членов комиссии. В состав комиссии могут входить депутаты Совета депутатов муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области, представители правоохранительных органов, иных органов и организаций, представители общественности.

Персональный состав комиссии, а также председатель, заместитель председателя определяются главой администрации муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области, после чего утверждаются постановлением местной администрации муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области.

2.3. Председатель, заместитель председателя и члены комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе. Ответственный секретарь комиссии осуществляет свою деятельность на постоянной основе и является муниципальным служащим.

2.3.1. Полномочия члена комиссии определяются действующим законодательством об административных правонарушениях.

2.3.2. Председатель комиссии:

- осуществляет руководство деятельностью комиссии;
- председательствует на заседаниях комиссии и организует ее работу;
- от имени комиссии выносит предложения по вопросам профилактики административных правонарушений органам государственной власти, органам местного самоуправления;
- осуществляет иные полномочия, предусмотренные Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, областным законом "Об административных правонарушениях".

2.3.2. Заместитель председателя комиссии:

- выполняет поручения председателя комиссии;
- исполняет обязанности председателя в его отсутствие;
- осуществляет иные полномочия, установленные для членов комиссии.

2.3.4. Ответственный секретарь комиссии:

- пользуется полномочиями члена комиссии;
- выполняет поручения председателя комиссии, его заместителя;
- ведет делопроизводство комиссии;
- осуществляет техническое обслуживание работы комиссии;
- осуществляет подготовку дел об административных правонарушениях к рассмотрению на заседании комиссии;
- оповещает членов комиссии и лиц, участвующих в производстве по делу об административном правонарушении, о времени и месте рассмотрения дела;
- осуществляет подготовку и оформление в соответствии с требованиями, установленными Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, проектов постановлений, определений, выносимых комиссией по рассматриваемым делам об административных правонарушениях;
- обеспечивает вручение либо отсылку копий постановлений по делам об административных правонарушениях;
- осуществляет контроль за исполнением лицами, участвующими в производстве по делу, физическими и юридическими лицами вынесенных комиссией постановлений, определений.

2.4. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в две недели. При этом производство по делам об административных правонарушениях должно осуществляться в сроки, установленные Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

3. Права и обязанности комиссии

3.1. Для осуществления своих полномочий комиссия имеет право:

- запрашивать от должностных лиц органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций не зависимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, находящихся на территории Ленинградской области, информацию и документы, необходимые для рассмотрения дела об административном правонарушении, приглашать указанных должностных и иных лиц на свои заседания для получения сведений по рассматриваемым делам;
- приглашать должностных лиц и граждан для получения сведений по вопросам, относящимся к их компетенции;
- принимать решение о временном возложении обязанностей ответственного секретаря комиссии, а в случае его отсутствия – на другого члена комиссии;
- взаимодействовать с органами государственной власти и местного самоуправления, общественными объединениями и гражданами по вопросам, относящимся к их компетенции;
- применять к лицу, совершившему административное правонарушение, одно из административных наказаний – предупреждение или штраф;
- в случае необходимости проверять существо дела до его рассмотрения путем сбора необходимых сведений.

3.2. Для осуществления своих полномочий комиссия обязана:

- соблюдать законодательство об административных правонарушениях;
- предоставлять сведения и отчеты о деятельности комиссии в областную административную комиссию;
- предоставлять государственным органам необходимую информацию и документы, связанные с осуществлением комиссией своих полномочий;
- применять в пределах своей компетенции меры по выявлению и устранению причин и условий, способствующих совершению административных правонарушений;
- не допускать повторных обращений и жалоб физических и юридических лиц на ненадлежащее осуществление комиссией своих полномочий.

4. Порядок осуществления комиссией производства по делам об административных правонарушениях

4.1. Комиссия рассматривает дела об административных правонарушениях в пределах полномочий, установленных областным законом "Об административных правонарушениях".

4.2. Комиссия осуществляет производство по делам об административных правонарушениях в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

4.3. Комиссия рассматривает дело об административном правонарушении в пятнадцатидневный срок со дня получения комиссией протокола об административном правонарушении и других материалов дела. При этом постановление по делу об административном правонарушении не может быть вынесено комиссией по истечении двух месяцев со дня совершения административного правонарушения, если иные сроки или иной порядок определения сроков не установлен Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

4.4. Дела об административных правонарушениях подлежат открытому рассмотрению, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

4.5. Заседание комиссии считается правомочным, если в нем участвуют не менее половины ее состава.

4.6. Заседание комиссии открывает и ведет председатель комиссии, в случае его отсутствия – заместитель председателя комиссии. Протокол подписывается председателем присутствующим на заседании и ответственным секретарем комиссии.

4.7. По результатам рассмотрения дела об административном правонарушении комиссия выносит постановление или определение. Постановление выносится в случаях:

- назначения административного наказания;
- прекращения производства по делу об административном правонарушении по основаниям, предусмотренным Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- определения выносятся в случаях:

- передачи дела судье, в орган, должностному лицу, уполномоченным назначать административные наказания иного вида или размера либо применить иные меры воздействия в соответствии с действующим законодательством;
  - передачи дела на рассмотрение по подведомственности, если выяснено, что рассмотрение дела не относится к компетенции рассмотревшей его комиссии.
- 4.8. При вынесении постановления о назначении административного наказания комиссия назначает административное наказание – предупреждение или административный штраф, в пределах, установленных областным законом "Об административных правонарушениях", с учетом характера совершенного административного правонарушения, личности виновного, его имущественного положения, имущественного и финансового положения юридического лица, обстоятельств, смягчающих и отягчающих административную ответственность.
- 4.9. Постановление (определение) по делу об административном правонарушении, вынесенное комиссией, принимается простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании.
- 4.10. Постановление (определение) по делу об административном правонарушении подписывается председателем присутствующим на заседании комиссии.
- 4.11. Постановление по делу об административном правонарушении объявляется немедленно по окончании рассмотрения дела. Копия постановления по делу об административном правонарушении вручается под расписку физическому лицу или законному представителю физического лица либо законному представителю юридического лица, в отношении которых оно вынесено, а также потерпевшему (по его просьбе) либо высылается указанным лицам в течение трех дней со дня вынесения постановления. Постановление по делу об административном правонарушении обязательно для исполнения всеми органами государственной власти, органами местного самоуправления, должностными лицами, гражданами и их объединениями, юридическими лицами.
- 4.12. При установлении причин административного правонарушения и условий, способствовавших его совершению, комиссия вносит в соответствующие организации и соответствующим должностным лицам представления о принятии мер по устранению указанных причин и условий.

Организации и должностные лица обязаны рассмотреть представление об устранении причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения, в течение месяца со дня его получения и сообщить о принятых мерах в комиссию.

4.13. Пересмотр постановлений по делам об административных правонарушениях, вынесенных комиссией, их вступление в законную силу и исполнение осуществляются в порядке и в сроки, установленные Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

4.14. Лицо, привлеченное к административной ответственности, обязано уплатить административный штраф в срок не позднее тридцати дней со дня вступления постановления об административном штрафе в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

5. Заключительные положения

В целях профилактики и предупреждения административных правонарушений комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления, правоохранительными органами, иными органами и организациями, гражданами и их объединениями.

Совет депутатов  
Муниципального образования Тельмановское сельское поселение  
Тосненского района Ленинградской области

РЕШЕНИЕ № 67

Принято советом депутатов 30 сентября 2013 года  
Подписано главой муниципального образования 30 сентября 2013 года

О принятии к сведению отчета об исполнении бюджета муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области за 1 полугодие 2013 года

Заслушав отчет об исполнении бюджета муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области за 1 полугодие 2013 года, утверждённый постановлением администрации МО Тельмановское СП Тосненского района Ленинградской области от 24.07.2013 г. № 179, руководствуясь ст. 32 Положения о бюджетном процессе в МО Тельмановское СП Тосненского района Ленинградской области, утвержденного решением совета депутатов МО Тельмановское СП Тосненского района Ленинградской области от 21.10.2011 г. № 201, совет депутатов муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области РЕШИЛ:

1. Принять к сведению отчет об исполнении бюджета муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области за 1 полугодие 2013 года

- по доходам в сумме 41 788,3 тыс. руб.;
- по расходам в сумме 9 951,2 тыс. руб.;
- превышение доходов над расходами (профицит местного бюджета) в сумме 31 837,1 тыс. руб., со следующими показателями:

- по источникам финансирования дефицита бюджета муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области за 1 полугодие 2013 года согласно приложению № 1;
- по поступлению доходов бюджета муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области за 1 полугодие 2013 года, согласно приложению № 2;
- по распределению расходов бюджета муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области за 1 полугодие 2013 года согласно приложению № 3;
- по сведениям о численности муниципальных служащих в органах местного самоуправления, работников муниципальных учреждений и фактических затратах на их денежное содержание по МО Тельмановское СП Тосненского района Ленинградской области за 1 полугодие 2013 года согласно приложению № 4.

2. Опубликовать данное решение в газете "Тосненский вестник" и на официальном сайте МО Тельмановское СП Тосненского района Ленинградской области – www.telmanacity.ru. Приложения к решению обнародовать путем размещения на сайте www.telmanacity.ru
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по бюджету и экономической политике совета депутатов МО Тельмановское СП Тосненского района Ленинградской области Белогорцеву Т. А.
4. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Глава муниципального образования Ю. Н. Кваша

Совет депутатов муниципального образования

Тельмановское сельское поселение

Тосненского района Ленинградской области

РЕШЕНИЕ № 70

Принято советом депутатов 30 сентября 2013 года

Подписано главой муниципального образования 30 сентября 2013 года

Об утверждении границ прилегающих территорий к некоторым организациям и (или) объектам, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции

В соответствии с пунктом 2 и пунктом 4 статьи 16 Федерального закона от 22.11.1995 № 171-ФЗ "О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции", постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2012 № 1425 "Об определении органами государственной власти субъектов Российской Федерации мест массового скопления граждан и мест нахождения источников повышенной опасности, в которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, а также определении органами местного самоуправления границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции", Уставом МО Тельмановское СП Тосненского района Ленинградской области, совет депутатов муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области РЕШИЛ:

1. Определить перечень организаций и объектов на прилегающих территориях, к которым не допускается розничная продажа алкогольной продукции, на территории муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области, согласно приложению № 1.
2. Установить, что к прилегающей территории относится территория, прилегающая к организациям и объектам, указанным в приложении № 1, включая обособленную территорию (при наличии таковой), то есть территорию, границы которой обозначены ограждением (объектами искусственного происхождения), прилегающую к зданию (строению, сооружению), в котором расположены указанные организации и (или) объекты, а также территория, определяемая с учетом особенностей местности и застройки, примыкающую к границам обособленной территории либо непосредственно к зданию (строению, сооружению), в котором расположены указанные организации и (или) объекты (дополнительная территория).
3. Способ расчета расстояния от организаций и объектов, указанных в приложении № 1 до границ прилегающих территорий определяется по радиусу (кратчайшее расстояние по прямой) от входа для посетителей на обособленную территорию (при наличии таковой) или от входа для посетителей в здание (строение, сооружение), в котором расположены организации и (или) объекты, указанные в приложении № 1 (при отсутствии обособленной территории).

При наличии нескольких входов для посетителей расчет проводится по радиусу от каждого входа с последующим объединением установленных прилегающих территорий.

4. Установить следующие минимальные расстояния от входа для посетителей в организацию до границ прилегающей территории:

- от детских организаций – 100 метров;
- от образовательных организаций – 100 метров;
- от медицинских организаций – 50 метров;
- от объектов спорта – 50 метров;
- от оптовых и розничных рынков – 30 метров;
- от вокзалов – 30 метров;
- от мест массового скопления граждан, определяемых Правительством Ленинградской области, – 30 метров;
- от мест нахождения источников повышенной опасности, определяемых Правительством Ленинградской области, – 30 метров;
- от объектов военного назначения – 30 метров.

5. Утвердить схемы границ прилегающих территорий к организациям и (или) объектам, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, согласно приложению № 2-10.

6. Опубликовать настоящее решение в газете "Тосненский вестник" и разместить на официальном сайте муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, расположенном по адресу: www.telmanacity.ru.

7. Местной администрации, не позднее 10 дней со дня принятия настоящего решения направить копию настоящего решения в комитет экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области.

8. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Считать утратившим силу Решение совета депутатов первого созыва Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области от 29.06.2006 г. № 47 "Об установлении мест общественного питания, включая прилегающие к объектам социального назначения территории, в которых не разрешается розничная продажа и потребление пива и напитков, изготавливаемых на его основе".

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по строительству, землеустройству, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству совета депутатов МО Тельмановское СП Тосненского района Ленинградской области Снеткова А.В.

Глава муниципального образования Ю. Н. Кваша

Приложение 1 к решению совета депутатов муниципального образования

Тельмановское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области

от 30 сентября 2013 года № 70

Глава муниципального образования Ю. Н. Кваша

Перечень организаций и объектов, на прилегающих территориях, к которым не допускается розничная продажа алкогольной продукции на территории

муниципального образования Тельмановское сельское поселение

Тосненского района Ленинградской области

1. Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение "Тельмановская средняя общеобразовательная школа", ЛО, Тосненский район, пос. Тельмана, д. 7 – 100 метров.

2. Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение "Войсковорская средняя общеобразовательная школа", ЛО, Тосненский район, пос. Войсковоро, д. 3 – 100 метров.

3. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение № 14 "Детский сад комбинированного вида пос. Тельмана", ЛО, Тосненский район, пос. Тельмана, д. 52 – 100 метров.

4. Филиал Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения № 14 "Детский сад комбинированного вида пос. Тельмана", ЛО, Тосненский район, пос. Тельмана, д. 9, корп. 1 – 100 метров.

5. Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение № 20 "Детский сад пос. Войсковоро", ЛО, Тосненский район, пос. Войсковоро, д. 11 – 100 метров.

6. Муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования детей "Тельмановская детская школа искусств", ЛО, Тосненский район, пос. Тельмана, д. 2 – 100 метров.

7. Муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования детей "Тельмановская детская школа искусств", ЛО, Тосненский район, пос. Тельмана, д. 4 – 100 метров.

8. Государственное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 61 комбинированного вида Колпинского района Санкт-Петербурга, ЛО, Тосненский район, Ладожский бульвар, д. 7 – 100 метров.

9. Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения "Тосненская ЦРБ" Никольская городская больница Врачебная амбулатория пос. Тельмана, ЛО, Тосненский район, пос. Тельмана, ул. Красноробская, д. 5 – 50 метров.

10. Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения "Тосненская ЦРБ" Никольская городская больница Врачебная амбулатория пос. Тельмана Фельдшерско-акушерский пункт, ЛО, Тосненский район, пос. Войсковоро, д. 11 – 50 метров.

